

2 St-68/19-7

11

Stecajni upravitelj Milena Veljović, univ.spec.iur.

Medulin, Fucane 1A, mob: 099/7031844

stecajni.milena.veljovic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
28-03-2019 god. u 1 primjeraka sa 1 prilogom

i _____ rubrika.

Pismo stiglo poštom otvoreno - s poštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 27.03.2019 god.

Pismo taksirano sa _____ god. u takšenim markama
- nedostaje takse _____ primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novca, takse, marke i sl.) _____ Posl.br. 2 St-68/2019

Potpis radnika: _____

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA
O TOME POSTOJE LI UVJETI ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA,
TE MOGU LI SE IMOVINOM DUŽNIKA POKRITI TROŠKOVI POSTUPKA

Nadležni trgovački sud - Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa - 2 St-68/2019

Dužnik - ULJANIK Proizvodnja opreme d. d., Vodnjan, Željeznička 23, OIB: 66833856731

I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. 2 St-68/2019-3 od 15. veljače 2019. godine imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem nad dužnikom ULJANIK Proizvodnja opreme d. d., Vodnjan, Željeznička 23, OIB: 66833856731 (u daljnjem tekstu: dužnik).

Sukladno odredbama Stečajnog zakona stupila sam u poslovne prostorije dužnika, izvršila sam uvid u poslovne knjige dužnika, obavila razgovor sa odgovornom osobom, te utvrdila da li postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka, te mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka.

II. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Nadležni sud - Trgovački sud u Pazinu

MBS - 040018727

OIB - 66833856731

Tvrtka - ULJANIK Proizvodnja opreme d. d.

Sjedište - Vodnjan, Željeznička 23

Pravni oblik - dioničko društvo, jedini dioničar ULJANIK - brodogradnja, strojogradnja, elektroindustrija, oprema, plovidba, trgovina, turizam, d. d., MBS: 040016740, Pula, Flaciusova 1

Predmet poslovanja:

28.1 Proizvodnja metalnih konstrukcija

28.21 Proizv. cisterni, rezervoara i sl. od metala

28.5. Obrada i presvl metala; opći mehanički radovi

28.63. Proizvodnja brava i okova

29.22. Proizvodnja uređaja za dizanje i prenošenje

29.23. Proizv. rashladne i vent. opreme, osim za kuć.

29.24. Proizv. ostalih strojeva opće namjene, d. n.

34.20. Proizv. karoserija, prikolica i poluprikolica

34.30. Proizv. dijelova i pribora za motorna vozila

35.1. Gradnja i popravak brodova i čamaca

70.20. Iznajmljivanje vlastitih nekretnina

*prijevoz robe (tereta) u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu

Nadzorni odbor:

Branka Grabovac, OIB: 57930518010, Zagreb, Graščica 6 A

- član nadzornog odbora

Elvis Pahljina, OIB: 52250372107, Pula, Valsaline 29

- zamjenik predsjednika nadzornog odbora

Davor Valić, OIB: 87700925004, Pula, Škokovica 2

- član nadzornog odbora

Vedran Rubelj, OIB: 64532409707, Pula, Galijotska ulica 5

- član nadzornog odbora

Denis Rabar, OIB: 85794104678, Vinkuran, Medulin, Centar 2 A

- predsjednik nadzornog odbora

Osobe ovlaštene za zastupanje:

Armando Banković, OIB: 62516545544, Vodnjan, Rudarska 10

- direktor, zastupa samostalno i pojedinačno

- imenovan direktorom društva odlukom Nadzornog odbora društva od 24.11.2015.g., na vrijeme od 5 (pet) godina, sa početkom mandata od 24.01.2016.g. do zaključno 24.01.2021.g.

III. ISPITIVANJE POSTOJE LI UVJETI ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni razlozi utvrđeni člankom 5. Stečajnog zakona su:

- a) nesposobnost za plaćanje
- b) prezaduženost.

U svrhu utvrđenja postoje li gore navedeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka analizirala sam gospodarsko stanje dužnika putem dokumentacije koja mi je dostavljena od strane dužnika i dokumentacije koju sam pribavila od raznih tijela.

a) NESPOSOBNOST ZA PLAĆANJE

Sukladno članku 6. stavku 1. Stečajnog zakona nesposobnost za plaćanje postoji ako dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze.

Sukladno članku 6. stavku 2. Stečajnog zakona smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje:

- ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa,
- ako nije isplatio tri uzastopne plaće koje radniku pripadaju prema ugovoru o radu, pravilniku o radu, kolektivnom ugovoru ili posebnom propisu odnosno prema drugom aktu kojim se uređuju obveze poslodavca prema radniku.

Od Financijske agencija zatražila sam Potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika (Prilog 1). U Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan 27.02.2019. godine (dan izdavanja potvrde) evidentirane su nepodmirene obveze u iznosu od 7.057.130,06 kuna, uz 140 dana neprekidne blokade odnosno ukupno 169 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci.

Prema navodima zakonskog zastupnika dužnika plaće radnika nisu isplaćene za posljednjih pet mjeseci.

Stoga, u vrijeme pisanja ovog Izvješća kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

b) PREZADUŽENOST

Sukladno članku 7. Stečajnog zakona prezaduženost postoji ako je imovina dužnika pravne osobe manja od postojećih obveza.

Dostavljena mi je zadnja bilanca u knjigovodstvu, koja je izrađena na dan 30.09.2018. godine (Prilog 2), te bruto bilanca na dan 31.12.2018. godine.

IMOVINA

U bilanci na dan 30.09.2018. godine iskazana je slijedeća imovina (ukupne vrijednosti 125.731.481,89 kuna):

a) MATERIJALNA IMOVINA (80.543.303,40 KUNA):

- zemljište - 8.185.801,20 kuna,
- građevinski objekti - 29.079.466,27 kuna,
- postrojenja i oprema - 8.335.910,77 kuna,
- alati, pogonski inventar i transportna imovina - 1.649.229,01 kuna,
- materijalna imovina u pripremi - 33.292.896,15 kuna

Radi se o amortiziranim vrijednostima, a u privitku ovog izvješća dostavlja se Popis sredstava iz kojeg je razvidna nabavna vrijednost.

Zemljište (knjigovodstvene vrijednosti 8.185.801,20 kuna), građevinski objekti (knjigovodstvene vrijednosti 29.079.466,27 kuna), postrojenja i oprema (knjigovodstvene vrijednosti 8.335.910,77 kuna), te materijalna imovina u pripremi (knjigovodstvene vrijednosti 33.292.896,15 kuna) odnose se na nekretnine dužnika. Dužnik je vlasnik slijedećih nekretnina:

- kč.br. 3981/1, 3983/1, 3983/3, 3983/4, 3983/5, 3983/6, 3983/7, 3983/8, 3983/9, 3983/10, 3983/11, 3983/12, 3983/13, sve upisane u zk.ul. 4689, k.o. Vodnjan,
- kč.br. 3975, zk.ul. 4690, k.o. Vodnjan,
- kč.br. 3481/2, 3968/2, 3970, 3971, 3972/2, 3977/2, 3978/7, 3978/9, 3978/11, 3983/2, 3986/2, 3987/2, sve upisane u zk.ul. 11962, k.o. Vodnjan,
- kč.br. 3965/3, zk.ul. 12009, k.o. Vodnjan,
- kč.br. 3968/4, 3968/7, zk.ul. 12010, k.o. Vodnjan,
- kč.br. 3974, zk.ul. 12107, k.o. Vodnjan,
- kč.br. 3968/3, 3968/6, zk.ul. 17758, k.o. Vodnjan,
- kč.br. 3977/1, zk.ul. 17781, k.o. Vodnjan,
- kč.br. 3984/1, 3984/3, 3984/4, 3984/5, sve upisane u zk.ul. 17953, k.o. Vodnjan,
- kč.br. 3977/3 i 3977/4, zk.ul. 18327, k.o. Vodnjan,
- kč.br. 3985/5, zk.ul. 10422, k.o. Vodnjan,
- kč.br. 3985/6, zk.ul. 18855, k.o. Vodnjan,
- kč.br. 3985/7, zk.ul. 17975, k.o. Vodnjan, te
- kč.br. 3985/8, zk.ul. 12336, k.o. Vodnjan.

U privitku ovog izvješća dostavljaju se zemljišnoknjižni izvaci (Prilog 3).

Od strane zakonskog zastupnika dužnika dostavljen mi je Procjenbeni elaborat (Prilog 4) izvršen dana 05.03.2018. godine od strane Božane Rozman, dipl.ing.arh., prema kojoj vrijednost nekretnina koje čine kompleks zemljišta iznosi 154.597.685,52 kuna odnosno 20.760.000,00 EUR.

Nekretnine koje nisu procijenjene, a koje čine mali dio nastavno na kompleks zemljišta su:

- kč.br. 3985/5, zk.ul. 10422, k.o. Vodnjan,
- kč.br. 3985/6, zk.ul. 18855, k.o. Vodnjan,
- kč.br. 3985/7, zk.ul. 17975, k.o. Vodnjan,
- kč.br. 3985/8, zk.ul. 12336, k.o. Vodnjan.

Obzirom na njihovu površinu smatram da ne mijenjaju bitno vrijednost zemljišta.

Nad većinom nekretnina upisane su hipoteke Istarske Kreditne Banke Umag d.d., dok su neke od nekretnina neopterećene. U privitku ovog izvješća dostavljaju se zemljišnoknjižni izvaci iz kojih je razvidno o kojim se teretima radi. O obavezama prema bankama biti će riječi u dijelu izvješća koji se odnosi na obaveze dužnika.

Nadalje, alati, pogonski inventar i transportna imovina (knjigovodstvene vrijednosti 1.649.229,01 kuna) odnose se na motorna vozila, te ostalu pokretnu imovinu dužnika. U privitku ovog izvješća dostavlja se Popis sredstava (Prilog 5) iz kojeg je razvidno o kojim se točno pokretninama radi, koje su

godine nabavljeni, koja je bila nabavna vrijednost, koja je amortizirana vrijednost, te koja je sadašnja knjigovodstvena vrijednost.

Dužnik je vlasnik motornih vozila koja nisu opterećena teretima. U privitku ovog izvješća dostavlja se Uvjerjenje Stanice za tehnički pregled vozila Brioni d.d. (Prilog 6).

b) ZALIHE (6.418.716,83 KUNA):

- sirovine i materijal - 585.284,00 kuna,
- proizvodnja u tijeku - 5.569.864,15 kuna,
- predujmovi za zalihe - 263.568,68 kuna.

Zalihe se, prema navodu zakonskog zastupnika dužnika, odnose na dijelove nedovršenih brodova koji se nalaze na zemljištu dužnika. Nažalost, tek manji dio zaliha odnosi se na brod za kojeg postoji važeći ugovor, dok se veći dio zaliha (koji već dulje vrijeme egzistira) odnosi na, iz raznih razloga otkazane ili na drugi način, neuspjele poslove. Stoga je upitna tržišna vrijednost ove imovine jer je upitno da li za njom uopće postoji potražnja.

c) POTRAŽIVANJA (38.530.795,32 KUNA):

- potraživanja od povezanih poduzetnika - 36.126.575,41 kuna,
- potraživanja od kupaca - 1.870.315,48 kuna,
- potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika - 1.925,00 kuna,
- potraživanja od države i drugih institucija - 502.497,03 kuna,
- ostala potraživanja - 29.482,40 kuna.

Najveći dio potraživanja (36.126.575,41 kuna) odnosi se na povezane poduzetnike (prvenstveno na Uljanik Brodogradilište d.d., Uljanik d.d. i 3. Maj Brodogradilište d.d.). Pretragom na e-oglasnoj ploči sudova utvrdila sam da je nad svim tim društvima pokrenut prethodni postupak radi utvrđivanja postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka. Računi društava su blokirani, a iz izvješća stečajnih upravitelja (ne samo ovih društava, već i čitavog koncerna Uljanik) proizlazi da postoje uvjeti za stečaj. Ne postoje nikakva osiguranja za naplatu dugovanih iznosa, niti su pokrenuti odgovarajući postupci za naplatu istih, prema navodima zakonskog zastupnika iz razloga što se tako postupalo u grupaciji. Iz navedenog razloga smatram da je naplata potraživanja upitna odnosno da će se potraživanja eventualno naplatiti u puno manjem iznosu.

U privitku ovog izvješća dostavlja se Rekapitulacija potraživanja do 31.12.2018. godine u kunama (Prilog 7) iz kojeg je razvidno koliko iznose potraživanja prema pojedinim kupcima.

d) KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (34.758,35 KUNA):

- dani zajmovi povezanim poduzetnicima - 34.758,35 kuna

Smatram da je naplata potraživanja upitna obzirom na pokretanje prethodnog postupka radi utvrđivanja postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad povezanim društvima.

e) NOVAC U BANC I BLAGAJNI (203.907,99 KUNA)

Radi se o stanju na dan 30.09.2018. godine, a na dan pisanja ovog izvješća novaca na računu i u blagajni nema.

Iz sve imovine prikazane u bilanci smatram da realnu, utrživu imovinu društva predstavljaju nekretnine (procijenjene tržišne vrijednosti na 154.597.685,52 kuna), postrojenja i oprema (knjigovodstvene vrijednosti 8.335.910,77 kuna), te alati, pogonski inventar i transportna imovina (knjigovodstvene vrijednosti 1.649.229,01 kuna).

OBVEZE

U bilanci na dan 30.09.2018. godine iskazane su slijedeće obveze (ukupne vrijednosti 24.032.031,11 kuna):

a) REZERVIRANJA (712.054,22 KUNA)

- druga rezerviranja - 712.054,22 kuna

Radi se o rezerviranjima za potencijalne sporove, kojih za sada ima 37. U privitku ovog izvješća dostavlja se Pregled otvorenih sudskih predmeta na dan 21.02.2019. godine (Prilog 8).

b) DUGOROČNE OBVEZE

- obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama (497.177,74 kuna)

c) KRATKOROČNE OBVEZE

- obveze prema povezanim poduzetnicima - 6.065.452,04 kuna,
- obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama - 606.131,79 kuna,
- obveze za predujmove - 119.469,15 kuna,
- obveze prema dobavljačima - 13.946.330,42 kuna,
- obveze prema zaposlenima - 806.108,09 kuna,
- obveze za poreze, doprinose i slična davanja - 1.174.083,53 kuna,
- ostale kratkoročne obveze - 105.224,13 kuna.

Najveće stavke u obavezama čine obveze prema povezanim poduzetnicima (6.065.452,04 kuna) i obveze prema dobavljačima (13.946.330,42 kuna).

U privitku ovog izvješća dostavlja se Rekapitulacija obveza do 31.12.2018. godine u kunama (Prilog 9) iz kojeg je razvidno koliko iznose obveze prema pojedinim dobavljačima.

Što se tiče obveza prema Istarskoj Kreditnoj Banci d.d., koja ima upisana založna prava na nekretninama, iz poslovnih knjiga dužnika proizlazi da dug prema istoj iznosi tek 925.325,31 kuna (Prilog 10).

Međutim, dužnik je dao u zalog nekretnine u svom vlasništvu za druga društva (Uljanik d.d. i Uljanik Brodogradilište d.d.), te dug temeljem tih kredita iznosi oko 130.000.000,00 kuna, bez obračunatih kamata. U privitku ovog izvješća dostavlja se Pregled obveza društava iz Uljanik Grupe za koje jamči Uljanik Proizvodnja opreme d.d. na dan 31.12.2018. godine (Prilog 11) iz kojeg je razvidno o kojim se Ugovorima, bankama i iznosima radi. Navedeno dugovanje nije evidentirano u bilanci dužnika.

Ukoliko se uzmu u obzir obveze društva iz bilance proizlazi da dužnik nije prezadužen (prema bilanci obveze iznose tek 24.032.031,11 kuna, dok vrijednost imovine iznosi 125.731.481,89 kuna.

Međutim, smatram da se trebaju uzeti u obzir dugovanja temeljem jamstava za druga društva (130.000.000,00 kuna), iz razloga što će jamstva vrlo vjerojatno biti aktivirana obzirom na nemogućnost plaćanja od strane društava za koja se jamči. Ako se tome iznosu pribroje obveze iz bilance dužnika (24.032.031,11 kuna) proizlazi da ukupne obveze dužnika bez kamata iznose 154.032.031,11 kuna. Knjigovodstvena vrijednost imovine iznosi 125.731.481,89 kuna, pa proizlazi da bi dužnik bio prezadužen. Napominje se da u stanje duga nisu uzete u obzir kamate, kao ni dugovi nastali nakon 31.12.2018. godine (iz razloga što dužnik o tome nema evidencije), što znači da je dug zapravo veći no što je to knjigovodstveno evidentirano.

IV. MOGU LI SE IMOVINOM DUŽNIKA POKRITI TROŠKOVI POSTUPKA

Obzirom na visinu imovine kako je to navedeno u točki III. b) ovog Izvješća smatram da se istom mogu podmiriti troškovi stečajnog postupka.

Procjena troškova stečajnog postupka sukladno čl. 155. Stečajnog zakona:

1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	5.000,00
2.	Potraživanja neisplaćenih plaća radnika (čl.155. Stečajnog zakona) - bruto	850.000
3.	Nagrada i troškovi stečajnog upravitelja i odbora vjerovnika ako bude osnovan (bruto)	1.000.000
4.	Iznos za Fond za namirenje troškova stečajnog postupka (predlagatelju)	1.000,00
	UKUPNO:	1.856.000

Procjena ostalih obveza stečajne mase sukladno čl. 156. Stečajnog zakona:

1.	Plaće radnika u otkaznom roku (čl.191.st.3. Stečajnog zakona)	1.000.000
2.	Materijalni troškovi – režijski troškovi nekretnina (komunalna naknada, voda, energija i sl.)	2.000.000
3.	Ostali materijalni troškovi (pečat, poštarina, platni promet, uredski i potrošni materijal i sl.)	10.000
4.	Naknada za obavljanje knjigovodstvenih poslova (uključen PDV)	100.000
5.	Naknada za obavljanje stručno administrativnih poslova	50.000
6.	Naknada za odvjetničke usluge	100.000
7.	Troškovi utvrđivanja, čuvanja i održavanja imovine	50.000
8.	Naknada za procjenu i vještačenje imovine (uključen PDV)	50.000

9.	Osiguranje imovine	100.000
10.	Troškovi oglašavanja (uključen PDV)	5.000,00
11.	Troškovi FINE glede prodaje nekretnina	20.000,00
12.	Ostale nepredviđene obveze stečajne mase: objave, arhiviranje dokumentacije i sl. (uključen PDV)	200.000,00
	UKUPNO:	3.685.000

Napominjem da se radi o gruboj procjeni troškova u slučaju da dužnik ne nastavlja sa djelatnošću.

U slučaju da dužnik nastavi sa djelatnošću, mjesečni troškovi poslovanja prema navodima zakonskog zastupnika iznose oko 500.000,00 kuna za režijske troškove, te oko 800.000,00 kuna za plaće djelatnika. Nadalje, potrebno je osigurati materijal za rad.

Prema navodima zakonskog zastupnika dužnika mogućnost daljnjeg rada moguć je ili u slučaju restrukturiranja Uljanika kao grupacije ili u slučaju preusmjerenja poslovanja u inozemstvo. Međutim, za preusmjeriti djelatnost prema inozemstvu potrebno je odblokirati račun i dati garancije eventualnom naručitelju posla.

Dužnik ima prijavljeno 67 zaposlenika. Na dan 31.12.2017. godine dužnik je imao 127 zaposlenika, što govori o odljevu zaposlenika. Prilikom obilaska poslovnih prostorija dužnika zatečeno je desetak zaposlenika, uglavnom starije životne dobi i pretežno u uredskim prostorima. Prema navodima zakonskog zastupnika većina zaposlenika prijavilo je bolovanje. Nadalje, nekretnine su opterećene založnim pravima, pa da li će ostati na raspolaganju dužniku za daljnju djelatnost ili će se krenuti sa prodajom ovisi o odluci razlučnih vjerovnika. Obzirom na sve navedeno smatram da zapravo i ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja dužnika dok je račun dužnika blokiran, što je preduvjet za eventualne pregovore o novim poslovima.

V. ZAKLJUČAK

Iz svega navedenog slijedi da:

- postoje uvjeti za otvaranje stečajnog postupka obzirom je dužnik nesposoban za plaćanje,
- imovinom dužnika mogu se pokriti troškovi postupka.


Prilozi:

1. Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika (Prilog 1),
2. Bilanca na dan 30.09.2018. godine (Prilog 2),
3. Zemljišnoknjižni izvaci (Prilog 3),
4. Procjenbeni elaborat nekretnina (Prilog 4),
5. Popis sredstava (Prilog 5),
6. Uvjerjenje Stanice za tehnički pregled vozila Brioni d.d. (Prilog 6),

7. Rekapitulacija potraživanja do 31.12.2018. godine u kunama (Prilog 7),
8. Pregled otvorenih sudskih predmeta na dan 21.02.2019. godine (Prilog 8),
9. Rekapitulacija obveza do 31.12.2018. godine u kunama (Prilog 9),
10. Ukupne obveze prema bankama (Prilog 10),
11. Pregled obveza društava iz Uljanik Grupe za koje jamči Uljanik Proizvodnja opreme d.d. na dan 31.12.2018. godine (Prilog 11).

U Medulinu, 27.03.2019. godine

Privremena stečajna upraviteljica
Milena Veljović


MILENA VELJOVIĆ
Stečajni upravitelj
Medulin, Fucane 1 A

SEKTOR POSLOVNE MREŽE
RC RIJEKA
Podružnica PULA

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.
ŽELJEZNIČKA 23
VODNJAN

Datum: 27.02.2019.
Klasa: 120-11/19-02/37
Ur.broj: 08-4402-19-219

Na temelju članka 20. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine" broj 68/18) i zahtjeva podnositelja od dana 27.02.2019. izdaje se

P O T V R D A
o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika

Ovršenik: **ULJANIK Proizvodnja opreme, d. d.**

OIB ovršenika: **66833856731**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika na dan izdavanja potvrde evidentirano je 140 dana neprekidne blokade odnosno ukupno 169 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje.
Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 7.057.130,06 kn.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC RIJEKA
Podružnica PULA
FINANCIJSKA AGENCIJA
RC RIJEKA
5

BILANCA na dan 30.09.2018. ULJANIK Proizvodnja opreme d.d.

17

AKTIVA

(u kunama i lipama)

Naziv pozicije	AOP	31.12.2017.	30.09.2018.
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	82.214.422,66	80.543.303,40
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	-	-
1. Izdaci za razvoj	004	-	-
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	-	-
3. Goodwill	006	-	-
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	-	-
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	-	-
6. Ostala nematerijalna imovina	009	-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	82.214.422,66	80.543.303,40
1. Zemljište	011	8.185.801,20	8.185.801,20
2. Građevinski objekti	012	27.457.833,18	29.079.466,27
3. Postrojenja i oprema	013	8.679.842,51	8.335.910,77
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	1.845.571,47	1.649.229,01
5. Biološka imovina	015	-	-
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	-	-
7. Materijalna imovina u pripremi	017	36.045.374,30	33.292.896,15
8. Ostala materijalna imovina	018	-	-
9. Ulaganje u nekretnine	019	-	-
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	-	-
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	-	-
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022	-	-
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	-	-
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024	-	-
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025	-	-
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026	-	-
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027	-	-
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028	-	-
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	-	-
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030	-	-
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031	-	-
3. Ostala potraživanja	032	-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033	-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	55.540.648,01	45.188.178,49
I. ZALIHE (036 do 042)	035	4.726.691,11	6.418.716,83
1. Sirovine i materijal	036	2.526.045,56	585.284,00
2. Proizvodnja u tijeku	037	2.200.645,55	5.569.864,15
3. Gotovi proizvodi	038	-	-
4. Trgovačka roba	039	-	-
5. Predujmovi za zalihe	040	-	263.568,68
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041	-	-
7. Biološka imovina	042	-	-
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	50.807.107,44	38.530.795,32
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	49.372.438,48	36.126.575,41
2. Potraživanja od kupaca	045	1.308.471,48	1.870.315,48
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046	-	-
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	7.048,91	1.925,00
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	86.502,10	502.497,03
6. Ostala potraživanja	049	32.646,47	29.482,40
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	-	34.758,35
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051	-	-
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052	-	34.758,35
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053	-	-
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054	-	-
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055	-	-
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	-	-
7. Ostala financijska imovina	057	-	-
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	058	6.849,46	203.907,99
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	4.155,38	-
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	137.759.226,05	125.731.481,89
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061	16.109.687,81	16.109.687,81

Naziv pozicije	AOP	31.12.2017.	30.09.2018.
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	89.932.355,73	88.182.665,95
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	111.622.800,00	111.622.800,00
II. KAPITALNE REZERVE	064	-	-
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	216,56	216,56
1. Zakonske rezerve	066	-	-
2. Rezerve za vlastite dionice	067	-	-
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068	-	-
4. Statutarne rezerve	069	-	-
5. Ostale rezerve	070	216,56	216,56
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	-	-
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	(22.250.114,35)	(21.690.660,83)
1. Zadržana dobit	073	-	559.453,52
2. Preneseni gubitak	074	22.250.114,35	22.250.114,35
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	559.453,52	(1.749.689,78)
1. Dobit poslovne godine	076	559.453,52	-
2. Gubitak poslovne godine	077	-	1.749.689,78
VII. MANJINSKI INTERES	078	-	-
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	-	712.054,22
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	-	-
2. Rezerviranja za porezne obveze	081	-	-
3. Druga rezerviranja	082	-	712.054,22
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	559.702,46	497.177,74
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084	-	-
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085	-	-
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	559.702,46	497.177,74
4. Obveze za predujmove	087	-	-
5. Obveze prema dobavljačima	088	-	-
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089	-	-
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090	-	-
8. Ostale dugoročne obveze	091	-	-
9. Odgođena porezna obveza	092	-	-
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	32.328.629,48	22.822.799,15
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094	7.300.239,65	6.065.452,04
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	-	-
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	407.971,93	606.131,79
4. Obveze za predujmove	097	18.785,85	119.469,15
5. Obveze prema dobavljačima	098	21.899.724,13	13.946.330,42
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099	-	-
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100	-	-
8. Obveze prema zaposlenicima	101	929.943,19	806.108,11
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	1.744.541,27	1.174.083,53
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103	-	-
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104	-	-
12. Ostale kratkoročne obveze	105	27.423,46	105.224,13
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	106	14.938.538,38	13.516.784,83
F) UKUPNO PASIVA (062+079+083+093+106)	107	137.759.226,05	125.731.481,89
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	16.109.687,81	16.109.687,81



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 26.02.2019. 14:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

Broj ZK uložka: 4689

Broj zadnjeg dnevnika: Z-38549/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3981/1	PRIVREDNO DVORIŠTE			17422	
2.	3983/1	PRIVREDNO DVORIŠTE			8551	
3.	3983/3	ZGRADA			306	
4.	3983/4	DIO ZGRADE			158	
5.	3983/5	DIO ZGRADE			81	
6.	3983/6	ZGRADA			8943	
7.	3983/7	ZGRADA			56	
8.	3983/8	ZGRADA			211	
9.	3983/9	ZGRADA			38	
10.	3983/10	ZGRADA			29	
11.	3983/11	ZGRADA			52	
12.	3983/12	ZGRADA			66	
13.	3983/13	TVORNIČKO DVORIŠTE			39	
		UKUPNO:			35952	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
13.1	Zaprimljeno 02.02.2007. broj Z-1562/07 Temeljem prijavnog lista DGU Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula posl.br. 817/89 od 29. siječnja 1990.g., nacrti i čl. 141 Zakona o gradnji zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 3981/1 nije priložena uporabna dozvola.	
14.1	Zaprimljeno 02.02.2007. broj Z-1562/07 Temeljem prijavnog lista DGU Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula posl.br. 817/89 od 29. siječnja 1990.g., nacrti i čl. 141 Zakona o gradnji zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 3983/1 nije priložena uporabna dozvola.	
25.1	Zaprimljeno 02.02.2007. broj Z-1562/07 Temeljem prijavnog lista DGU Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula posl.br. 817/89 od 29. siječnja 1990.g., nacrti i čl. 141 Zakona o gradnji zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 3981/1 nije priložena građevinska dozvola.	
26.1	Zaprimljeno 02.02.2007. broj Z-1562/07 Temeljem prijavnog lista DGU Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula posl.br. 817/89 od 29. siječnja 1990.g., nacrti i čl. 141 Zakona o gradnji zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 3983/1 nije priložena građevinska dozvola.	

OVA STRANICA JE U CJELOSTI NEISPISANA



DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
43.1	<p>Zaprimljeno 26.08.2014. broj Z-8595/14</p> <p>Na temelju čl. 174. Zakona o gradnji, zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kč.br. 3983/3 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćno Rješenje izdano od strane Općinskog komiteta za urbanističke, građevinske, stambene i komunalne djelatnosti Općine Pula, Broj: 06-II/2-UP/I-2274/81 od 21. siječnja 1982. godine, Uvjerjenje izdano od strane Državno geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pola, klasa: 935-08/13-02/2522, urbroj: 541-27-02/3-13-2 od 30. listopada 2013. godine i Mišljenje izdano od strane Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove Grada Vodnjana-Dignano, klasa: 361-01/13-01/309, urbroj: 2168/04-04/21-14-4 od 07. srpnja 2014. godine.</p>	
44.1	<p>Zaprimljeno 26.08.2014. broj Z-8595/14</p> <p>Na temelju čl. 174. Zakona o gradnji, zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kč.br. 3983/4 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćno Rješenje izdano od strane Općinskog komiteta za urbanističke, građevinske, stambene i komunalne djelatnosti Općine Pula, Broj: 06-II/2-UP/I-2274/81 od 21. siječnja 1982. godine, Uvjerjenje izdano od strane Državno geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pola, klasa: 935-08/13-02/2522, urbroj: 541-27-02/3-13-2 od 30. listopada 2013. godine i Mišljenje izdano od strane Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove Grada Vodnjana-Dignano, klasa: 361-01/13-01/309, urbroj: 2168/04-04/21-14-4 od 07. srpnja 2014. godine.</p>	
45.1	<p>Zaprimljeno 26.08.2014. broj Z-8595/14</p> <p>Na temelju čl. 174. Zakona o gradnji, zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kč.br. 3983/5 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćno Rješenje izdano od strane Općinskog komiteta za urbanističke, građevinske, stambene i komunalne djelatnosti Općine Pula, Broj: 06-II/2-UP/I-2274/81 od 21. siječnja 1982. godine, Uvjerjenje izdano od strane Državno geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pola, klasa: 935-08/13-02/2522, urbroj: 541-27-02/3-13-2 od 30. listopada 2013. godine i Mišljenje izdano od strane Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove Grada Vodnjana-Dignano, klasa: 361-01/13-01/309, urbroj: 2168/04-04/21-14-4 od 07. srpnja 2014. godine.</p>	
46.1	<p>Zaprimljeno 26.08.2014. broj Z-8595/14</p> <p>Na temelju čl. 174. Zakona o gradnji, zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kč.br. 3983/6 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćno Rješenje izdano od strane Općinskog komiteta za urbanističke, građevinske, stambene i komunalne djelatnosti Općine Pula, Broj: 06-II/2-UP/I-2274/81 od 21. siječnja 1982. godine, Uvjerjenje izdano od strane Državno geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pola, klasa: 935-08/13-02/2522, urbroj: 541-27-02/3-13-2 od 30. listopada 2013. godine i Mišljenje izdano od strane Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove Grada Vodnjana-Dignano, klasa: 361-01/13-01/309, urbroj: 2168/04-04/21-14-4 od 07. srpnja 2014. godine.</p>	
47.1	<p>Zaprimljeno 26.08.2014. broj Z-8595/14</p> <p>Na temelju čl. 174. Zakona o gradnji, zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kč.br. 3983/7 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćno Rješenje izdano od strane Općinskog komiteta za urbanističke, građevinske, stambene i komunalne djelatnosti Općine Pula, Broj: 06-II/2-UP/I-2274/81 od 21. siječnja 1982. godine, Uvjerjenje izdano od strane Državno geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pola, klasa: 935-08/13-02/2522, urbroj: 541-27-02/3-13-2 od 30. listopada 2013. godine i Mišljenje izdano od strane Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove Grada Vodnjana-Dignano, klasa: 361-01/13-01/309, urbroj: 2168/04-04/21-14-4 od 07. srpnja 2014. godine.</p>	
48.1	<p>Zaprimljeno 26.08.2014. broj Z-8595/14</p> <p>Na temelju čl. 174. Zakona o gradnji, zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kč.br. 3983/8 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćno Rješenje izdano od strane Općinskog komiteta za urbanističke, građevinske, stambene i komunalne djelatnosti Općine Pula, Broj: 06-II/2-UP/I-2274/81 od 21. siječnja 1982. godine, Uvjerjenje izdano od strane Državno geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pola, klasa: 935-08/13-02/2522, urbroj: 541-27-02/3-13-2 od 30. listopada 2013. godine i Mišljenje izdano od strane Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove Grada Vodnjana-Dignano, klasa: 361-01/13-01/309, urbroj: 2168/04-04/21-14-4 od 07. srpnja 2014. godine.</p>	
49.1	<p>Zaprimljeno 26.08.2014. broj Z-8595/14</p> <p>Na temelju čl. 174. Zakona o gradnji, zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kč.br. 3983/9 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćno Rješenje izdano od strane Općinskog komiteta za urbanističke, građevinske, stambene i komunalne djelatnosti Općine Pula, Broj: 06-II/2-UP/I-2274/81 od 21. siječnja 1982. godine, Uvjerjenje izdano od strane Državno geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pola, klasa: 935-08/13-02/2522, urbroj: 541-27-02/3-13-2 od 30. listopada 2013. godine i Mišljenje izdano od strane Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove Grada Vodnjana-Dignano, klasa: 361-01/13-01/309, urbroj: 2168/04-04/21-14-4 od 07. srpnja 2014. godine.</p>	

OVA STRANICA JE U CJELOSTI NEISPISANA



DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
50.1	Zaprimljeno 26.08.2014. broj Z-8595/14 Na temelju čl. 174. Zakona o gradnji, zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kč.br. 3983/10 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćno Rješenje izdano od strane Općinskog komiteta za urbanističke, građevinske, stambene i komunalne djelatnosti Općine Pula, Broj: 06-II/2-UP/I-2274/81 od 21. siječnja 1982. godine, Uvjerjenje izdano od strane Državno geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pola, klasa: 935-08/13-02/2522, urbroj: 541-27-02/3-13-2 od 30. listopada 2013. godine i Mišljenje izdano od strane Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove Grada Vodnjana-Dignano, klasa: 361-01/13-01/309, urbroj: 2168/04-04/21-14-4 od 07. srpnja 2014. godine.	
51.1	Zaprimljeno 26.08.2014. broj Z-8595/14 Na temelju čl. 174. Zakona o gradnji, zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kč.br. 3983/11 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćno Rješenje izdano od strane Općinskog komiteta za urbanističke, građevinske, stambene i komunalne djelatnosti Općine Pula, Broj: 06-II/2-UP/I-2274/81 od 21. siječnja 1982. godine, Uvjerjenje izdano od strane Državno geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pola, klasa: 935-08/13-02/2522, urbroj: 541-27-02/3-13-2 od 30. listopada 2013. godine i Mišljenje izdano od strane Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove Grada Vodnjana-Dignano, klasa: 361-01/13-01/309, urbroj: 2168/04-04/21-14-4 od 07. srpnja 2014. godine.	
52.1	Zaprimljeno 26.08.2014. broj Z-8595/14 Na temelju čl. 174. Zakona o gradnji, zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kč.br. 3983/12 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćno Rješenje izdano od strane Općinskog komiteta za urbanističke, građevinske, stambene i komunalne djelatnosti Općine Pula, Broj: 06-II/2-UP/I-2274/81 od 21. siječnja 1982. godine, Uvjerjenje izdano od strane Državno geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pola, klasa: 935-08/13-02/2522, urbroj: 541-27-02/3-13-2 od 30. listopada 2013. godine i Mišljenje izdano od strane Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove Grada Vodnjana-Dignano, klasa: 361-01/13-01/309, urbroj: 2168/04-04/21-14-4 od 07. srpnja 2014. godine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D., VODNJAN, ŽELJEZNIČKA 23	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	Na suvlasnički dio: 1		
2.1	Zaprimljeno 06.11.2009. broj Z-13834/09 Na temelju Ugovora o ustanovljenju prava služnosti od 21. srpnja 2009. godine, uknjižuje se pravo služnosti radi polaganja i održavanja kabelaške kanalizacije, na teret kč. 3981/1, u korist: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D., OIB: 28921978587, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37		
7.	Na suvlasnički dio: 1		
7.1	Zaprimljeno 15.12.2014. broj Z-13104/14 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu korištenja (zaduženja) kreditnog i garantnog potencijala Banke (br. OV-15209/14) od 12. prosinca 2014. godine, uknjižuje se založno pravo za iznos od 7.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, uz ostale uvjete iz ugovora, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, UMAG, E. MILOŠA 1		
9.	Na suvlasnički dio: 1		



TA STRONA JE W CAŁOŚCI NIEPISANA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 23. studenog 2015. godine i Punomoći od 20. travnja 2015. godine – koja se punomoć u izvorniku nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-4636/15, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 161.592,27 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	161.592,27 EUR	
9.2	Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015 ZABILJEŽBA, da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		na 9.1
10. Na suvlasnički dio: 1			
10.1	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o izdavanju kontragarancije od 02. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.713.236,73 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	2.713.236,73 EUR	
10.2	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		
11. Na suvlasnički dio: 1			
11.1	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem solemniziranog Sporazuma o osiguranju tražbina zasnivanjem hipoteke od dana 28. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.383.333,33 USD u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Sporazuma, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	6.383.333,33 USD	
11.2	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		na 11.1
12. Na suvlasnički dio: 1			
12.1	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 11. siječnja 2017. godine i Punomoći broj: PS-157/16 od 14. travnja 2016. godine koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-11970/16, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 72.659,15 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, te ostale uvjete iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	72.659,15 EUR	vezano uz B 1 (1.2)
12.2	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk.ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke		na 12.1
14. Na suvlasnički dio: 1			

OVA STRANICA JE U CJELOSTI NEISPISANA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.1	Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-14521/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU (OV-7442/2018 – JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ) OD 03.05.2018., PUNOMOĆ BROJ: PS-75/18 OD 09.04.2018. KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-12221/18, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 400.000,00 kuna, sa redovnom kamatom stopom od 4,0% godišnje, koja se obračunava i naplaćuje mjesečno, sa kamatom po dospeljuću po odluci Kreditora, naknada za obradu kredita 0,50% od iznosa kredita, jednokratno, otplatom glavnice kredita jednokratno i dospijeva 30.09.2018., uz mjesečni obračun i naplatu kamata, odnosno i ranijim dospijećem po otkazu Ugovora, ostalim sporednim potraživanjima i uvjetima prema navedenom Ugovoru, te za troškove eventualnog spora ili ovrhe, te uz ostale uvjete iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	400.000,00 KN	vezano uz B 1 (1.2)
14.2	Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-14521/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježu se da je zk.ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		na 14.1
15. Na suvlasnički dio: 1			
15.1	Zaprimljeno 14.12.2018.g. pod brojem Z-38549/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, STALNE SLUŽBE U ROVINJU-ROVIGNO, POSL.BR. OVR-4141/2018-2 OD 10.12.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 644.888,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD VODNJAN - DIGNANO, OIB: 15554218499	644.888,00 KN	vezano uz B 1 (1.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 118/18) u iznosu od 60,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 4337/2019

Izdao:

ZK referent:
AMELA POROPAT



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 26.02.2019. 14:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

Broj ZK uložka: 4690

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15617/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3975	ORANICA			1036	
		UKUPNO:			1036	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2 ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D., VODNJAN, ŽELJEZNIČKA 23	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D., OIB: 66833856731, VODNJAN, ŽELJEZNIČKA 23	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.	Na suvlasnički dio: 1 (1/2)		
6.1	Zaprimljeno 15.12.2014. broj Z-13104/14 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu korištenja (zaduženja) kreditnog i garantnog potencijala Banke (br. OV-15209/14) od 12. prosinca 2014. godine, uknjižuje se založno pravo za iznos od 7.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, uz ostale uvjete iz ugovora, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, UMAG, E. MILOŠA 1		
3.	Na suvlasnički dio: 2 (1/2)		
3.1	Zaprimljeno 16.11.2011. broj Z-12273/11 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu korištenja (zaduženja) kreditnog i garantnog potencijala Banke od 14. studenog 2011.god. uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 7.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, UMAG, E. MILOŠA 1		
3.2	Zaprimljeno 16.11.2011. broj Z-12273/11 Zabilježuje se da je glavni uložak zajedničke hipoteke zk.ul.11962 k.o.Vodnjan.		
5.	Na suvlasnički dio: 2 (1/2)		



OVA STRANICA JE U CJELOSTI NEISPISANA

24

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 15.12.2014. broj Z-13104/14 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu korištenja (zaduženja) kreditnog i garantnog potencijala Banke (br. OV-15209/14) od 12. prosinca 2014. godine, uknjižuje se založno pravo za iznos od 7.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, uz ostale uvjete iz ugovora, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, UMAG, E. MILOŠA 1		
8. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
8.1	Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 23. studenog 2015. godine i Punomoći od 20. travnja 2015. godine – koja se punomoć u izvorniku nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-4636/15, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 161.592,27 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	161.592,27 EUR	
8.2	Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015 ZABILJEŽBA, da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		na 8.1
9. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			
9.1	Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 23. studenog 2015. godine i Punomoći od 20. travnja 2015. godine – koja se punomoć u izvorniku nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-4636/15, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 161.592,27 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	161.592,27 EUR	
9.2	Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015 ZABILJEŽBA, da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		na 9.1
10. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
10.1	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o izdavanju kontragarancije od 02. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.713.236,73 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	2.713.236,73 EUR	vezano uz B 1 (1.2)
10.2	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		
11. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			
11.1	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o izdavanju kontragarancije od 02. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.713.236,73 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	2.713.236,73 EUR	vezano uz B 2 (1.3)

OVA STRANICA JE U CJELOSTI NEISPISANA



C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.2	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		
12. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
12.1	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem solemniziranog Sporazuma o osiguranju tražbina zasnivanjem hipoteke od dana 28. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.383.333,33 USD u kunskoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Sporazuma, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	6.383.333,33 USD	vezano uz B 1 (1.2)
12.2	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		na 12.1
13. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			
13.1	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem solemniziranog Sporazuma o osiguranju tražbina zasnivanjem hipoteke od dana 28. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.383.333,33 USD u kunskoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Sporazuma, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	6.383.333,33 USD	vezano uz B 2 (1.3)
13.2	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		na 13.1
14. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
14.1	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 11. siječnja 2017. godine i Punomoći broj: PS-157/16 od 14. travnja 2016. godine koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-11970/16, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 72.659,15 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti, te ostale uvjete iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	72.659,15 EUR	vezano uz B 1 (1.2)
14.2	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk.ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke		na 14.1
15. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			
15.1	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 11. siječnja 2017. godine i Punomoći broj: PS-157/16 od 14. travnja 2016. godine koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-11970/16, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 72.659,15 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti, te ostale uvjete iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist:	72.659,15 EUR	vezano uz B 2 (1.3)



OVA STRANICA JE U CJELOSTI NEISPISANA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.2	<p>ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)</p> <p>Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk.ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke</p>		na 15.1
18. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
18.1	<p>Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-14521/2018</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU (OV-7442/2018 – JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ) OD 03.05.2018., PUNOMOĆ BROJ: PS-75/18 OD 09.04.2018. KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-12221/18, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 400.000,00 kuna, sa redovnom kamatom stopom od 4,0% godišnje, koja se obračunava i naplaćuje mjesečno, sa kamatom po dospijeću po odluci Kreditora, naknada za obradu kredita 0,50% od iznosa kredita, jednokratno, otplatom glavnice kredita jednokratno i dospijeva 30.09.2018., uz mjesečni obračun i naplatu kamata, odnosno i ranijim dospijećem po otkazu Ugovora, ostalim sporednim potraživanjima i uvjetima prema navedenom Ugovoru, te za troškove eventualnog spora ili ovrhe, te uz ostale uvjete iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist:</p> <p>ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)</p>	400.000,00 KN	vezano uz B 1 (1.2)
18.2	<p>Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-14521/2018</p> <p>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk.ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.</p>		na 18.1
19. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)			
19.1	<p>Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-14521/2018</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU (OV-7442/2018 – JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ) OD 03.05.2018., PUNOMOĆ BROJ: PS-75/18 OD 09.04.2018. KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-12221/18, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 400.000,00 kuna, sa redovnom kamatom stopom od 4,0% godišnje, koja se obračunava i naplaćuje mjesečno, sa kamatom po dospijeću po odluci Kreditora, naknada za obradu kredita 0,50% od iznosa kredita, jednokratno, otplatom glavnice kredita jednokratno i dospijeva 30.09.2018., uz mjesečni obračun i naplatu kamata, odnosno i ranijim dospijećem po otkazu Ugovora, ostalim sporednim potraživanjima i uvjetima prema navedenom Ugovoru, te za troškove eventualnog spora ili ovrhe, te uz ostale uvjete iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist:</p> <p>ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)</p>	400.000,00 KN	vezano uz B 2 (1.3)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 118/18) u iznosu od 40,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 4359/2019





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 26.02.2019. 14:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

Broj ZK uložka: 10422

Broj zadnjeg dnevnika: Z-903/2010

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3985/5	ORANICA			9	Pripis iz uložka 4057
		UKUPNO:			9	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D., OIB: 66833856731, VODNJAN, ŽELJEZNIČKA 23	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

otvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 118/18) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 4360/2019

Izdao:

ZK referent:
AMELA POROPAT





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 26.02.2019. 14:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

Broj ZK uložka: 11962

Broj zadnjeg dnevnika: Z-38549/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
..	3481/2	ORANICA			2020	Pripis iz uložka 4689
2.	3968/2	ORANICA			6682	Pripis iz uložka 4689
3.	3970	ORANICA			7050	Pripis iz uložka 4689
4.	3971	PUT			827	Pripis iz uložka 4689
5.	3972/2	PUT			1096	Pripis iz uložka 4689
6.	3977/2	NEPLODNO, ORANICA			964	Pripis iz uložka 4689
7.	3978/7	ORANICA			4040	Pripis iz uložka 4689
8.	3978/9	PUT			398	Pripis iz uložka 4689
9.	3978/11	VINOGRAD			1489	Pripis iz uložka 4689
10.	3983/2	ORANICA			422	Pripis iz uložka 4689
11.	3986/2	ORANICA			1060	Pripis iz uložka 4689
12.	3987/2	PAŠNJAK			14	Pripis iz uložka 4689
		UKUPNO:			26062	

OVA STRANICA JE U CUELOSTI NEISPISANA

EPU

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D., VODNJAN, ŽELJEZNIČKA 23	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.	Na suvlasnički dio: 1		
6.1	Zaprimljeno 15.12.2014. broj Z-13104/14 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu korištenja (zaduženja) kreditnog i garantnog potencijala Banke (br. OV-15209/14) od 12. prosinca 2014. godine, uknjižuje se založno pravo za iznos od 7.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, uz ostale uvjete iz ugovora, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, UMAG, E. MILOŠA 1		
8.	Na suvlasnički dio: 1		
8.1	Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 23. studenog 2015. godine i Punomoći od 20. travnja 2015. godine – koja se punomoć u izvorniku nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-4636/15, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 161.592,27 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao glavni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	161.592,27 EUR	
8.2	Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015 ZABILJEŽBA, da su zk.ul. 17758, 12010, 12107, 4690, 4689, 18327, 17953 i 17781, sve k.o. Vodnjan, sporedni ulošci zajedničke hipoteke.		na 8.1
9.	Na suvlasnički dio: 1		
9.1	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o izdavanju kontragarancije od 02. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.713.236,73 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao glavni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	2.713.236,73 EUR	
9.2	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da su zk.ul. 17758, zk.ul. 12010, zk.ul. 12107, zk.ul. 4690, zk.ul. 4689, zk.ul. 18327, zk.ul. 17953 i zk.ul. 17781, sve k.o. Vodnjan, sporedni ulošci zajedničke hipoteke.		
10.	Na suvlasnički dio: 1		
10.1	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem solemniziranog Sporazuma o osiguranju tražbina zasnivanjem hipoteke od dana 28. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.383.333,33 USD u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Sporazuma, kao glavni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	6.383.333,33 USD	



OVA STRANICA JE VEŠTOŠTI NEOPISANA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.2	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da su zk.ul. 17758, zk.ul. 12010, zk.ul. 12107, zk.ul. 4690, zk.ul. 4689, zk.ul. 18327, zk.ul. 17953 i zk.ul. 17781, sve k.o. Vodnjan, sporedni uloži zajedničke hipoteke.		na 10.1
11. Na suvlasnički dio: 1			
11.1	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 11. siječnja 2017. godine i Punomoći broj: PS-157/16 od 14. travnja 2016. godine koja se nalazi u ovisudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-11970/16, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 72.659,15 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, te ostale uvjete iz Ugovora, kao glavni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	72.659,15 EUR	vezano uz B 1 (1.1)
11.2	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, Zabilježuje se da su zk.ul. 4689, zk.ul. 4690, zk. ul. 12010, zk.ul. 12107, zk.ul. 17758, zk.ul. 17781, zk.ul. 17953 i zk.ul. 18327, sve k.o. Vodnjan, sporedni uloži zajedničke hipoteke		na 11.1
13. Na suvlasnički dio: 1			
13.1	Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-14521/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU (OV-7442/2018 – JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIC) OD 03.05.2018., PUNOMOĆ BROJ: PS-75/18 OD 09.04.2018. KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-12221/18, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 400.000,00 kuna, sa redovnom kamatom stopom od 4,0% godišnje, koja se obračunava i naplaćuje mjesečno, sa kamatom po dospijeću po odluci Kreditora, naknada za obradu kredita 0,50% od iznosa kredita, jednokratno, otplatom glavnice kredita jednokratno i dospijeva 30.09.2018., uz mjesečni obračun i naplatu kamata, odnosno i ranijim dospijećem po otkazu Ugovora, ostalim sporednim potraživanjima i uvjetima prema navedenom Ugovoru, te za troškove eventualnog spora ili ovrhe, te uz ostale uvjete iz Ugovora, kao glavni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	400.000,00 KN	vezano uz B 1 (1.1)
13.2	Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-14521/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, Zabilježuje se da su zk.ul. 4689, zk.ul. 4690, zk. ul. 12010, zk.ul. 12107, zk.ul. 17758, zk.ul. 17781, zk.ul. 17953 i zk.ul. 18327 sve k.o. Vodnjan, sporedni uloži zajedničke hipoteke.		na 13.1
14. Na suvlasnički dio: 1			
14.1	Zaprimljeno 14.12.2018.g. pod brojem Z-38549/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, STALNE SLUŽBE U ROVINJU-ROVIGNO, POSL.BR. OVR-4141/2018-2 OD 10.12.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 644.888,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD VODNJAN - DIGNANO, OIB: 15554218499	644.888,00 KN	vezano uz B 1 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 118/18) u iznosu od 40,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 4361/2019



OVA STRANICA JE U CJELOSTI NEISPISANA

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

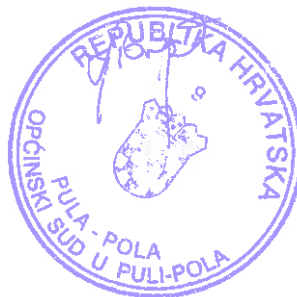
IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

31
Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 11962

Izdao:

ZK referent:
AMELA POROPAT





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 26.02.2019. 14:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

Broj ZK uložka: 12009

Broj zadnjeg dnevnika: Z-38549/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3965/3	ORANICA			2590	Pripis iz uložka 2700
		UKUPNO:			2590	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Suvlasnički dio: 6/18	ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D., OIB: 66833856731, VODNJAN, ŽELJEZNIČKA 23	
8. Suvlasnički dio: 12/18	ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D., OIB: 66833856731, VODNJAN, ŽELJEZNIČKA 23	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 4 (6/18)			
2.1	Zaprimljeno 14.12.2018.g. pod brojem Z-38549/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, STALNE SLUŽBE U ROVINJU-ROVIGNO, POSL.BR. OVR-4141/2018-2 OD 10.12.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 644.888,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD VODNJAN - DIGNANO, OIB: 15554218499	644.888,00 KN	vezano uz B 4 (1.2)
3. Na suvlasnički dio: 8 (12/18)			
3.1	Zaprimljeno 14.12.2018.g. pod brojem Z-38549/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, STALNE SLUŽBE U ROVINJU-ROVIGNO, POSL.BR. OVR-4141/2018-2 OD 10.12.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 644.888,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD VODNJAN - DIGNANO, OIB: 15554218499	644.888,00 KN	vezano uz B 8 (1.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 118/18) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 4362/2019

OVA STRANICA JE U CJELOSTI NEISPISANA



Katastarska općina: 324370, VODNJAN

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 12009

Izdao:

ZK referent:
AMELA POROPAT





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 26.02.2019. 14:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

Broj ZK uložka: 12010

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15617/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
.	3968/4	ORANICA			297	Pripis iz uložka 3553
2.	3968/7	ORANICA			473	Pripis iz uložka 3553
		UKUPNO:			770	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D., VODNJAN, ŽELJEZNIČKA 23	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6. Na suvlasnički dio: 1			
6.1	Zaprimljeno 15.12.2014. broj Z-13104/14 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu korištenja (zaduženja) kreditnog i garantnog potencijala Banke (br. OV-15209/14) od 12. prosinca 2014. godine, uknjižuje se založno pravo za iznos od 7.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, uz ostale uvjete iz ugovora, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, UMAG, E. MILOŠA 1		
8. Na suvlasnički dio: 1			
8.1	Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 23. studenog 2015. godine i Punomoći od 20. travnja 2015. godine – koja se punomoć u izvorniku nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-4636/15, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 161.592,27 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	161.592,27 EUR	
8.2	Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015 ZABILJEŽBA, da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		na 8.1



OVA STRANICA JE U CIELOSTI NEISPISANA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9. Na suvlasnički dio: 1			
9.1	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o izdavanju kontragarancije od 02. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.713.236,73 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	2.713.236,73 EUR	
9.2	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		
10. Na suvlasnički dio: 1			
10.1	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem solemniziranog Sporazuma o osiguranju tražbina zasnivanjem hipoteke od dana 28. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.383.333,33 USD u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Sporazuma, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	6.383.333,33 USD	
10.2	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		na 10.1
11. Na suvlasnički dio: 1			
11.1	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 11. siječnja 2017. godine i Punomoći broj: PS-157/16 od 14. travnja 2016. godine koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-11970/16, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 72.659,15 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, te ostale uvjete iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	72.659,15 EUR	vezano uz B 1 (1.2)
11.2	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk.ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke		na 11.1
13. Na suvlasnički dio: 1			
13.1	Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-14521/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU (OV-7442/2018 – JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ) OD 03.05.2018., PUNOMOĆ BROJ: PS-75/18 OD 09.04.2018. KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-12221/18, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 400.000,00 kuna, sa redovnom kamatom stopom od 4,0% godišnje, koja se obračunava i naplaćuje mjesečno, sa kamatom po dospeljeću po odluci Kreditora, naknada za obradu kredita 0,50% od iznosa kredita, jednokratno, otplatom glavnice kredita jednokratno i dospijeva 30.09.2018., uz mjesečni obračun i naplatu kamata, odnosno i ranijim dospeljećem po otkazu Ugovora, ostalim sporednim potraživanjima i uvjetima prema navedenom Ugovoru, te za troškove eventualnog spora ili ovrhe, te uz ostale uvjete iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist:	400.000,00 KN	vezano uz B 1 (1.2)



УВАЖАЊАМІ ПАШТОУ НЕ ПРАПІСАНА

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13.2	ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO) Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-14521/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk.ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		na 13.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 118/18) u iznosu od 40,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 4363/2019

Izdao:

ZK referent:
AMELA POROPAT





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 26.02.2019. 14:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

Broj ZK uložka: 12107

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15617/2018
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3974	ORANICA			1924	Pripis iz uložka 451
		UKUPNO:			1924	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D., VODNJAN, ŽELJEZNIČKA 23	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.	Na suvlasnički dio: 1		
6.1	Zaprimljeno 15.12.2014. broj Z-13104/14 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu korištenja (zaduženja) kreditnog i garantnog potencijala Banke (br. OV-15209/14) od 12. prosinca 2014. godine, uknjižuje se založno pravo za iznos od 7.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, uz ostale uvjete iz ugovora, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, UMAG, E. MILOŠA 1		
8.	Na suvlasnički dio: 1		
8.1	Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 23. studenog 2015. godine i Punomoći od 20. travnja 2015. godine – koja se punomoć u izvorniku nalazi u ovisnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-4636/15, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 161.592,27 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	161.592,27 EUR	
8.2	Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015 ZABILJEŽBA, da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		na 8.1
9.			



12-

OWA STANICA DE JUCALOSTI NECHISAT

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o izdavanju kontragarancije od 02. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.713.236,73 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	2.713.236,73 EUR	
9.2	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		
10. Na suvlasnički dio: 1			
10.1	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem solemniziranog Sporazuma o osiguranju tražbina zasnivanjem hipoteke od dana 28. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.383.333,33 USD u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Sporazuma, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	6.383.333,33 USD	
10.2	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		na 10.1
11. Na suvlasnički dio: 1			
11.1	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 11. siječnja 2017. godine i Punomoći broj: PS-157/16 od 14. travnja 2016. godine koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-11970/16, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 72.659,15 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, te ostale uvjete iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	72.659,15 EUR	vezano uz B 1 (1.1)
11.2	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk.ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke		na 11.1
13. Na suvlasnički dio: 1			
13.1	Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-14521/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU (OV-7442/2018 – JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ) OD 03.05.2018., PUNOMOĆ BROJ: PS-75/18 OD 09.04.2018. KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-12221/18, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 400.000,00 kuna, sa redovnom kamatnom stopom od 4,0% godišnje, koja se obračunava i naplaćuje mjesečno, sa kamatom po dospelju po odluci Kreditora, naknada za obradu kredita 0,50% od iznosa kredita, jednokratno, otplate glavnice kredita jednokratno i dospjeva 30.09.2018., uz mjesečni obračun i naplatu kamata, odnosno i ranijim dospeljem po otkazu Ugovora, ostalim sporednim potraživanjima i uvjetima prema navedenom Ugovoru, te za troškove eventualnog spora ili ovrhe, te uz ostale uvjete iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	400.000,00 KN	vezano uz B 1 (1.1)

OVA STRANICA JE U CJELOSTI NEISPISANA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

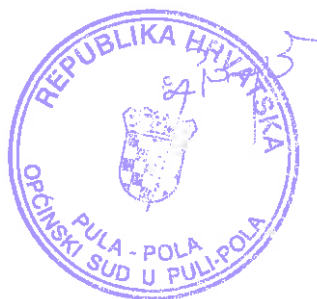
Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 12107C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13.2	Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-14521/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk.ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		na 13.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 118/18) u iznosu od 40,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 4364/2019

Izdao:

ZK referent:
AMELA POROPAT



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 26.02.2019. 14:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

Broj ZK uložka: 12336

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7527/2009

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I.	3985/8	ORANICA			298	Pripis iz uložka 3770
		UKUPNO:			298	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D., OIB: 66833856731, VODNJAN, ŽELJEZNIČKA 23	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

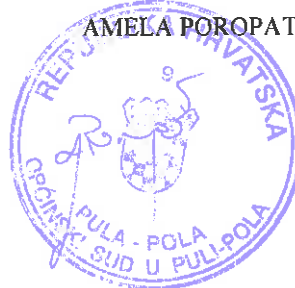
Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 118/18) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 4365/2019

Izdao:

ZK referent:

AMELA POROPAT





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 26.02.2019. 14:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

Broj ZK uložka: 17758

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15617/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3968/3	ORANICA			298	Pripis iz uložka 185
2.	3968/6	ORANICA			522	Pripis iz uložka 185
		UKUPNO:			820	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1	ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D., VODNJAN, ŽELJEZNIČKA 23	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6. Na suvlasnički dio: 1	6.1 Zaprimljeno 15.12.2014. broj Z-13104/14 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu korištenja (zaduženja) kreditnog i garantnog potencijala Banke (br. OV-15209/14) od 12. prosinca 2014. godine, uknjižuje se založno pravo za iznos od 7.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, uz ostale uvjete iz ugovora, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, UMAG, E. MILOŠA 1		
8. Na suvlasnički dio: 1	8.1 Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 23. studenog 2015. godine i Punomoći od 20. travnja 2015. godine – koja se punomoć u izvorniku nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-4636/15, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 161.592,27 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO) 8.2 Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015 ZABILJEŽBA, da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.	161.592,27 EUR	na 8.1



UNA STRANCA DE U CUELOS! NE SPISAR!

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9. Na suvlasnički dio: 1			
9.1	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o izdavanju kontragarancije od 02. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.713.236,73 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	2.713.236,73 EUR	
9.2	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		
10. Na suvlasnički dio: 1			
10.1	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem solemniziranog Sporazuma o osiguranju tražbina zasnivanjem hipoteke od dana 28. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.383.333,33 USD u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Sporazuma, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	6.383.333,33 USD	
10.2	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		na 10.1
11. Na suvlasnički dio: 1			
11.1	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 11. siječnja 2017. godine i Punomoći broj: PS-157/16 od 14. travnja 2016. godine koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-11970/16, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 72.659,15 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, te ostale uvjete iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	72.659,15 EUR	vezano uz B 1 (1.1)
11.2	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk.ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke		na 11.1
13. Na suvlasnički dio: 1			
13.1	Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-14521/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU (OV-7442/2018 – JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ) OD 03.05.2018., PUNOMOĆ BROJ: PS-75/18 OD 09.04.2018. KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-12221/18, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 400.000,00 kuna, sa redovnom kamatom stopom od 4,0% godišnje, koja se obračunava i naplaćuje mjesečno, sa kamatom po dospeljeću po odluci Kreditora, naknada za obradu kredita 0,50% od iznosa kredita, jednokratno, otplate glavnice kredita jednokratno i dospijeva 30.09.2018., uz mjesečni obračun i naplatu kamata, odnosno i ranijim dospeljećem po otkazu Ugovora, ostalim sporednim potraživanjima i uvjetima prema navedenom Ugovoru, te za troškove eventualnog spora ili ovrhe, te uz ostale uvjete iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist:	400.000,00 KN	vezano uz B 1 (1.1)

OVA STRANICA JE U CJELOSTI NEISPISANA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13.2	ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO) Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-14521/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk.ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		na 13.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 118/18) u iznosu od 40,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 4366/2019

Izdao:

ZK referent:
AMELA POROPAT





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 26.02.2019. 14:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

Broj ZK uložka: 17781

Broj zadnjeg dnevnika: Z-38549/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3977/1	ORANICA			2644	Pripis iz uložka 1063
		UKUPNO:			2644	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1	ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D., OIB: 66833856731, VODNJAN, ŽELJEZNIČKA 23	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1			
1.1	Zaprimljeno 20.11.2008. broj Z-14465/08 Usljed prijenosa nekretnine prenosi se slijedeći upis: Primljeno 29. lipnja 1967. Z-734/67 Na temelju čl. 2. t. 2 b Sporazuma između SFRJ i Italije od 18.12.1954. o reguliranju uzajamnih obaveza, a po prijedlogu SO Pula br. 03-4-457/1-67 od 24. lipnja 1967. zabilježuje se zabrana otuđenja i promjene vlasničkog statusa nekretnina u A.		
6. Na suvlasnički dio: 1			
6.1	Zaprimljeno 15.12.2014. broj Z-13104/14 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu korištenja (zaduženja) kreditnog i garantnog potencijala Banke (br. OV-15209/14) od 12. prosinca 2014. godine, uknjižuje se založno pravo za iznos od 7.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, uz ostale uvjete iz ugovora, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, UMAG, E. MILOŠA 1		
8. Na suvlasnički dio: 1			
8.1	Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015	161.592,27 EUR	
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 23. studenog 2015. godine i Punomoći od 20. travnja 2015. godine – koja se punomoć u izvorniku nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-4636/15, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 161.592,27 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist:		

OVA STRANICA JE U CJELOSTI NEISPISANA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.2	ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO) Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015 ZABILJEŽBA, da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		na 8.1
9. Na suvlasnički dio: 1			
9.1	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o izdavanju kontragarancije od 02. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.713.236,73 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	2.713.236,73 EUR	
9.2	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		
10. Na suvlasnički dio: 1			
10.1	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem solemniziranog Sporazuma o osiguranju tražbina zasnivanjem hipoteke od dana 28. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.383.333,33 USD u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Sporazuma, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	6.383.333,33 USD	
10.2	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		na 10.1
11. Na suvlasnički dio: 1			
11.1	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 11. siječnja 2017. godine i Punomoći broj: PS-157/16 od 14. travnja 2016. godine koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-11970/16, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 72.659,15 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, te ostale uvjete iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	72.659,15 EUR	vezano uz B I (1.2)
11.2	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk.ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke		na 11.1
13. Na suvlasnički dio: 1			

OVA STRANICA JE U CUELOSTI NEISPISANA



C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13.1	Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-14521/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU (OV-7442/2018 – JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIC) OD 03.05.2018., PUNOMOĆ BROJ: PS-75/18 OD 09.04.2018. KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-12221/18, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 400.000,00 kuna, sa redovnom kamatnom stopom od 4,0% godišnje, koja se obračunava i naplaćuje mjesečno, sa kamatom po dospeljuću po odluci Kreditora, naknada za obradu kredita 0,50% od iznosa kredita, jednokratno, otplatom glavnice kredita jednokratno i dospijeva 30.09.2018., uz mjesečni obračun i naplatu kamata, odnosno i ranijim dospijećem po otkazu Ugovora, ostalim sporednim potraživanjima i uvjetima prema navedenom Ugovoru, te za troškove eventualnog spora ili ovrhe, te uz ostale uvjete iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	400.000,00 KN	vezano uz B 1 (1.2)
13.2	Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-14521/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk.ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		na 13.1
14. Na suvlasnički dio: 1			
14.1	Zaprimljeno 14.12.2018.g. pod brojem Z-38549/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, STALNE SLUŽBE U ROVINJU-ROVIGNO, POSL.BR. OVR-4141/2018-2 OD 10.12.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 644.888,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD VODNJAN - DIGNANO, OIB: 15554218499	644.888,00 KN	vezano uz B 1 (1.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 118/18) u iznosu od 40,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 4367/2019

Izdao:

ZK referent:
AMELA POROPAT





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 26.02.2019. 14:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

Broj ZK uložka: 17953

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15617/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3984/1	TVORNIČKO DVORIŠTE			1247	Pripis iz uložka 3349
2.	3984/3	DIO ZGRADE			100	Pripis iz uložka 3349
3.	3984/4	DIO ZGRADE			18	Pripis iz uložka 3349
4.	3984/5	PROIZVODNA I UREDSKA HALA			120	Pripis iz uložka 3349
		UKUPNO:			1485	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 11.12.2006. broj Z-19242/06 Zabilježuje se odbijen prijedlog DGU Područnog ureda za katastar Pula za provedbu prijavnog lista klasa: UP/I 932-07/89-01/817 od 08. prosinca 2006.god. i nacрта, u pogledu kč.br.3984/1.	
3.1	Zaprimljeno 02.02.2007. broj Z-1562/07 Temeljem prijavnog lista DGU Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula posl.br. 817/89 od 29. siječnja 1990.g., nacрта i čl. 141 Zakona o gradnji zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 3984/1 nije priložena građevinska dozvola.	
4.1	Zaprimljeno 02.02.2007. broj Z-1562/07 Temeljem prijavnog lista DGU Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula posl.br. 817/89 od 29. siječnja 1990.g., nacрта i čl. 141 Zakona o gradnji zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 3984/1 nije priložena uporabna dozvola.	
11.1	Zaprimljeno 26.08.2014. broj Z-8595/14 Na temelju čl. 174. Zakona o gradnji, zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kč.br. 3984/3 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćno Rješenje izdano od strane Općinskog komiteta za urbanističke, građevinske, stambene i komunalne djelatnosti Općine Pula, Broj: 06-II/2-UP/I-2274/81 od 21. siječnja 1982. godine, Uvjerjenje izdano od strane Državno geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pola, klasa: 935-08/13-02/2522, urbroj: 541-27-02/3-13-2 od 30. listopada 2013. godine i Mišljenje izdano od strane Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove Grada Vodnjana-Dignano, klasa: 361-01/13-01/309, urbroj: 2168/04-04/21-14-4 od 07. srpnja 2014. godine.	
12.1	Zaprimljeno 26.08.2014. broj Z-8595/14 Na temelju čl. 174. Zakona o gradnji, zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kč.br. 3984/4 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćno Rješenje izdano od strane Općinskog komiteta za urbanističke, građevinske, stambene i komunalne djelatnosti Općine Pula, Broj: 06-II/2-UP/I-2274/81 od 21. siječnja 1982. godine, Uvjerjenje izdano od strane Državno geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pola, klasa: 935-08/13-02/2522, urbroj: 541-27-02/3-13-2 od 30. listopada 2013. godine i Mišljenje izdano od strane Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove Grada Vodnjana-Dignano, klasa: 361-01/13-01/309, urbroj: 2168/04-04/21-14-4 od 07. srpnja 2014. godine.	



TA STRONA JE JUŻ LOSTY NIEPISANA



Katastarska općina: 324370, VODNJAN

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 17953

48

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
13.1	Zaprimljeno 26.08.2014. broj Z-8595/14 Na temelju čl. 174. Zakona o gradnji, zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kč.br. 3984/5 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćno Rješenje izdano od strane Općinskog komiteta za urbanističke, građevinske, stambene i komunalne djelatnosti Općine Pula, Broj: 06-II/2-UP/I-2274/81 od 21. siječnja 1982. godine, Uvjerenje izdano od strane Državno geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pola, klasa: 935-08/13-02/2522, urbroj: 541-27-02/3-13-2 od 30. listopada 2013. godine i Mišljenje izdano od strane Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove Grada Vodnjana-Dignano, klasa: 361-01/13-01/309, urbroj: 2168/04-04/21-14-4 od 07. srpnja 2014. godine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D., OIB: 66833856731, VODNJAN, ŽELJEZNIČKA 23	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.	Na suvlasnički dio: 1		
5.1	Zaprimljeno 15.12.2014. broj Z-13104/14 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu korištenja (zaduženja) kreditnog i garantnog potencijala Banke (br. OV-15209/14) od 12. prosinca 2014. godine, uknjižuje se založno pravo za iznos od 7.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, uz ostale uvjete iz ugovora, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, UMAG, E. MILOŠA 1		
7.	Na suvlasnički dio: 1		
7.1	Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 23. studenog 2015. godine i Punomoći od 20. travnja 2015. godine – koja se punomoć u izvorniku nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-4636/15, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 161.592,27 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	161.592,27 EUR	
7.2	Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015 ZABILJEŽBA, da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		na 7.1
8.	Na suvlasnički dio: 1		
8.1	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o izdavanju kontragarancije od 02. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.713.236,73 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	2.713.236,73 EUR	
8.2	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		
9.	Na suvlasnički dio: 1		



TA STRANICA JE U CIELOSTI NEISPISANA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem solemniziranog Sporazuma o osiguranju tražbina zasnivanjem hipoteke od dana 28. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.383.333,33 USD u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Sporazuma, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	6.383.333,33 USD	na 9.1
9.2	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		
10. Na suvlasnički dio: 1			
10.1	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 11. siječnja 2017. godine i Punomoći broj: PS-157/16 od 14. travnja 2016. godine koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-11970/16, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 72.659,15 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, te ostale uvjete iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	72.659,15 EUR	vezano uz B 1 (1.2) na 10.1
10.2	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk.ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke		
12. Na suvlasnički dio: 1			
12.1	Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-14521/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU (OV-7442/2018 – JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ) OD 03.05.2018., PUNOMOĆ BROJ: PS-75/18 OD 09.04.2018. KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-12221/18, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 400.000,00 kuna, sa redovnom kamatom stopom od 4,0% godišnje, koja se obračunava i naplaćuje mjesečno, sa kamatom po dospijeću po odluci Kreditora, naknada za obradu kredita 0,50% od iznosa kredita, jednokratno, otplatom glavnice kredita jednokratno i dospijeva 30.09.2018., uz mjesečni obračun i naplatu kamata, odnosno i ranijim dospijećem po otkazu Ugovora, ostalim sporednim potraživanjima i uvjetima prema navedenom Ugovoru, te za troškove eventualnog spora ili ovrhe, te uz ostale uvjete iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	400.000,00 KN	vezano uz B 1 (1.2) na 12.1
12.2	Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-14521/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk.ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 118/18) u iznosu od 40,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 4368/2019



OVA STRANICA JE U CJELOSTI NEISPISAN

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

50
Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 17953

Izdao:

ZK referent:
AMELA POROPAT





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 26.02.2019. 14:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

Broj ZK uložka: 17975

Broj zadnjeg dnevnika: Z-38549/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3985/7	ORANICA			270	Pripis iz uložka 2138
		UKUPNO:			270	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D., OIB: 66833856731, VODNJAN, ŽELJEZNIČKA 23	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 1		
1.1	Zaprimljeno 14.12.2018.g. pod brojem Z-38549/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, STALNE SLUŽBE U ROVINJU-ROVIGNO, POSL.BR. OVR-4141/2018-2 OD 10.12.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 644.888,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD VODNJAN - DIGNANO, OIB: 15554218499	644.888,00 KN	vezano uz B I (1.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 118/18) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 4369/2019

Izdao:

ZK referent:

AMELA POROPAT





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 26.02.2019. 14:05

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 18327

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

Broj zadnjeg dnevnika: Z-38549/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3977/3	TVORNIČKO DVORIŠTE			2792	Pripis iz uložka 3622
2.	3977/4	DIO ZGRADE			6	Pripis iz uložka 3622
		UKUPNO:			2798	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 11.12.2006. broj Z-19242/06 Zabilježuje se odbijen prijedlog DGU Područnog ureda za katastar Pula za provedbu prijavnog lista klasa: UP/I 932-07/89-01/817 od 08. prosinca 2006.god. i nacрта, u pogledu kč.br.3977/3.	
3.1	Zaprimljeno 02.02.2007. broj Z-1562/07 Temeljem prijavnog lista DGU Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula posl.br. 817/89 od 29. siječnja 1990.g., nacрта i čl. 141 Zakona o gradnji zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 3977/3 nije priložena uporabna dozvola.	
5.1	Zaprimljeno 02.02.2007. broj Z-1562/07 Temeljem prijavnog lista DGU Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula posl.br. 817/89 od 29. siječnja 1990.g., nacрта i čl. 141 Zakona o gradnji zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 3977/3 nije priložena građevinska dozvola.	
7.1	Zaprimljeno 26.08.2014. broj Z-8595/14 Na temelju čl. 174. Zakona o gradnji, zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kč.br. 3977/4 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćno Rješenje izdano od strane Općinskog komiteta za urbanističke, građevinske, stambene i komunalne djelatnosti Općine Pula, Broj: 06-II/2-UP/I-2274/81 od 21. siječnja 1982. godine, Uvjerjenje izdano od strane Državno geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pola, klasa: 935-08/13-02/2522, urbroj: 541-27-02/3-13-2 od 30. listopada 2013. godine i Mišljenje izdano od strane Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove Grada Vodnjana-Dignano, klasa: 361-01/13-01/309, urbroj: 2168/04-04/21-14-4 od 07. srpnja 2014. godine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D., OIB: 66833856731, VODNJAN, ŽELJEZNIČKA 23	

TA STRANICA JE U CJELOSTI NEISPISAN*



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 18327

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5. Na suvlasnički dio: 1			
5.1	Zaprimljeno 15.12.2014. broj Z-13104/14 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu korištenja (zaduženja) kreditnog i garantnog potencijala Banke (br. OV-15209/14) od 12. prosinca 2014. godine, uknjižuje se založno pravo za iznos od 7.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, uz ostale uvjete iz ugovora, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, UMAG, E. MILOŠA 1		
7. Na suvlasnički dio: 1			
7.1	Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 23. studenog 2015. godine i Punomoći od 20. travnja 2015. godine – koja se punomoć u izvorniku nalazi u ovisnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-4636/15, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 161.592,27 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	161.592,27 EUR	na 7.1
7.2	Zaprimljeno 02.12.2015.g. pod brojem Z-12819/2015 ZABILJEŽBA, da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		
8. Na suvlasnički dio: 1			
8.1	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o izdavanju kontragarancije od 02. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.713.236,73 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	2.713.236,73 EUR	
8.2	Zaprimljeno 05.09.2016.g. pod brojem Z-25284/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		
9. Na suvlasnički dio: 1			
9.1	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem solemniziranog Sporazuma o osiguranju tražbina zasnivanjem hipoteke od dana 28. rujna 2016. godine, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.383.333,33 USD u kunsjoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Sporazuma, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	6.383.333,33 USD	na 9.1
9.2	Zaprimljeno 29.09.2016.g. pod brojem Z-27866/2016 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da je zk. ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		
10. Na suvlasnički dio: 1			

OVA STRANICA JE U CJELOSTI NEISPISANA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Ugovora o kreditu od 11. siječnja 2017. godine i Punomoći broj: PS-157/16 od 14. travnja 2016. godine koja se nalazi u ovisnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-11970/16, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 72.659,15 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, te ostale uvjete iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	72.659,15 EUR	vezano uz B 1 (1.1) na 10.1
10.2	Zaprimljeno 13.01.2017.g. pod brojem Z-1038/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk.ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke		
12. Na suvlasnički dio: 1			
12.1	Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-14521/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU (OV-7442/2018 – JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ) OD 03.05.2018., PUNOMOĆ BROJ: PS-75/18 OD 09.04.2018. KOJA SE NALAZI U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR. Z-12221/18, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 400.000,00 kuna, sa redovnom kamatom stopom od 4,0% godišnje, koja se obračunava i naplaćuje mjesečno, sa kamatom po dospeljuću po odluci Kreditora, naknada za obradu kredita 0,50% od iznosa kredita, jednokratno, otplate glavnice kredita jednokratno i dospijeva 30.09.2018., uz mjesečni obračun i naplatu kamata, odnosno i ranijim dospijećem po otkazu Ugovora, ostalim sporednim potraživanjima i uvjetima prema navedenom Ugovoru, te za troškove eventualnog spora ili ovrhe, te uz ostale uvjete iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA 1, UMAG 52470 UMAG (UMAGO)	400.000,00 KN	vezano uz B 1 (1.1) na 12.1
12.2	Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-14521/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Zabilježuje se da je zk.ul. 11962 k.o. Vodnjan, glavni uložak zajedničke hipoteke.		
13. Na suvlasnički dio: 1			
13.1	Zaprimljeno 14.12.2018.g. pod brojem Z-38549/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, STALNE SLUŽBE U ROVINJU-ROVIGNO, POSL.BR. OVR-4141/2018-2 OD 10.12.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 644.888,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD VODNJAN - DIGNANO, OIB: 15554218499	644.888,00 KN	vezano uz B 1 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 118/18) u iznosu od 40,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 4370/2019

Izdao:

ZK referent:

AMELA POROPAT





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 26.02.2019. 14:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324370, VODNJAN

Broj ZK uložka: 18855

Broj zadnjeg dnevnika: Z-903/2010

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
i.	3985/6	ORANICA			135	Pripis iz uložka 12013
		UKUPNO:			135	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D., OIB: 66833856731, VODNJAN, ŽELJEZNIČKA 23	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.02.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 118/18) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 4371/2019

Izdao:

ZK referent:
AMELA POROPAT



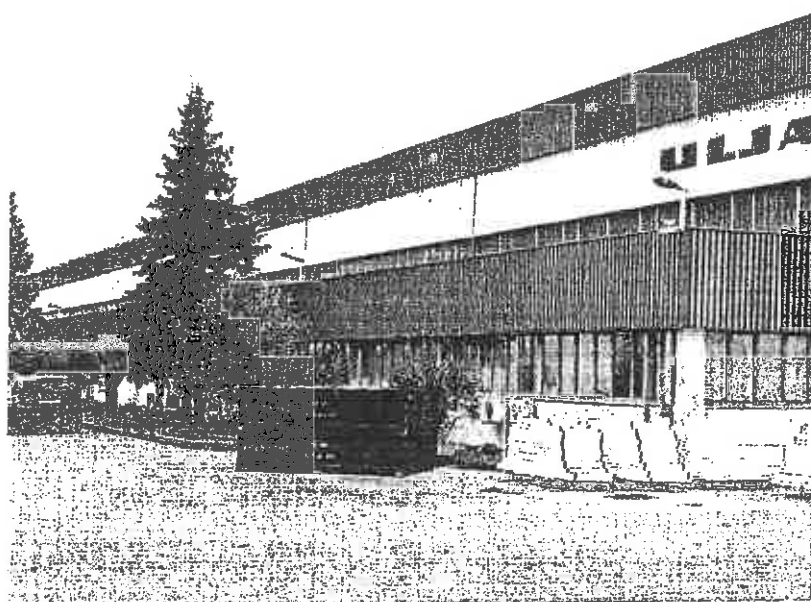


Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl.ing.arh.
TRGOVAČKI SUD U PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19.SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

E-mail: bozana.rozman@pu.t-com.hr
Tel: 052 391 512 i 098 290 525

PROCJENBENI ELABORAT

Nekretnine: PROIZVODNE NEKRETNINE - ZGRADE I ZEMLJIŠTE U UL. ŽELJEZNIČKA 23, VODNJAN



Naručitelj: ULJANIK Brodogradilište d.d. Pula, Flacusova 1, Pula

Vlasnik: ULJANIK Proizvodnja opreme d.d. Vodnjan, Vodnjan, Željeznička 23

Svrha procjene: UTVRĐIVANJE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI NEKRETNINA U SVRHU
USKLADIVANJA KNJIGOVODSTVENE VRIJEDNOSTI

Procjenitelj: BOŽANA ROZMAN, dipl.ing.arh.
Stalni sudski vještak i procjenitelj

Elaborat: PR 03/18

U Puli, 05.03.2018.





REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU

URED PREDSEDNIKA SUDA

Broj: 48u/15/16-2

Pazin, 19. siječnja 2016.

Temeljem odredbe članka 126. Zakona o sudovima („Narodne novine“, br. 28/13, 33/15), a u svezi s odredbom članka 2. i 3. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima („Narodne novine“, br. 38/14), predsjednik Trgovačkog suda u Pazinu, dana 19. siječnja 2016. godine donio je:

RIJEŠENJE

I. Dipl. ing. arh. BOŽANA ROZMAN, iz Pula, Knežina 27, imenuje se stalnim sudskim vještakom za područje graditeljstva i procjene nekretnosti na vrijeme od 4 (četiri) godine, za područje Trgovačkog suda u Pazinu.

II. Istekom mandata računajući od 19. siječnja 2016. godine, imenovani sudski vještak može biti ponovno izabran.

III. Imenovani stalni sudski vještak iz točke I. ovoga rješenja imat će se u Popisu stalnih sudskih vještaka Trgovačkog suda u Pazinu.

Obrazloženje

Dipl. ing. arh. Božana Rozman podnijela je ovom sudu zahtjev za imenovanjem stalnim sudskim vještakom za područje graditeljstva. Uz zahtjev, uzimajući u obzir je priložila životopis, dokaz uplate sudske pristojbe, domovnicu, preslike dokaza o zdravstvenoj sposobnosti, diplome, potvrde o radnom iskustvu, police uslugama, uvjerenje o nekažnjavanju, očitovanje HDS VIP Zagreb o proširenoj djelatnosti u presliku rješenja Županijskog suda u Puli, Trgovačkog suda u Rijeci i Trgovačkog suda u Pazinu (za period djelovanja suda do 31.12.2016.) Iz priloženih dokumenata vidljivo je, da je Božana Rozman još od 2002. godine imenovana stalnim sudskim vještakom, nakon čega je ista ponovno imenovana za područje nadležnosti navedenih sudova.

Predsjednik Trgovačkog suda u Pazinu razmotrio je zahtjev imenovanja i nakon obavljenog uprta u priloženi dokumentaciju utvrdila da je imenovana već do sada obavljala posao stalnog sudskog vještaka kod Županijskog suda u Puli, te Trgovačkog suda u Rijeci, te da ispunjava sve uvjete propisane Statutom i Pravilnikom o stalnim sudskim vještacima.

Temeljem navedenog, a u obzir uzimajući potvrdu prijave za imenovanje propisane člankom 8. stavak 3. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima, rješenje je kao u presci.

Predsjednica suda

Adrijana Labunjan Škok, s.r.

Upita o pravnom lijku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 15 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi pismom predsjedniku Trgovačkog suda u Pazinu, u dva istovjetna primjerka s dva preslika rješenja, a o žalbi odlučuje Ministarstvo pravosuđa.

Dna:

1. Dipl. ing. arh. Božana Rozman
2. Ministarstvo pravosuđa
3. Popis stalnih sudskih vještaka Trgovačkog suda u Pazinu
4. Arhiva ovog



Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

Sadržaj:

- 1. RJEŠENJE O IMENOVANJU TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU**
- 2. POPIS PRIMIJENJENIH PROPISA**
- 3. ZADATAK**
- 4. REZULTATI OČEVIDA**
- 5. UTVRĐIVANJE KAKVOĆE**
- 6. PRIKAZ I ANALIZA OPĆIH VRIJEDNOSNIH ODNOSA NA TRŽIŠTU NEKRETNINA**
- 7. PRIKAZ I ANALIZA PRIBAVLJENIH PODATAKA UZ NAVOĐENJE IZVORA**
- 8. OBRAZLOŽENJE ZA ODABIR METODE**
- 9. MEĐUVREMENSKO IZJEDNAČENJE**
- 10. IZRAČUN**
- 11. ZAKLJUČAK**

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

2. POPIS PRIMJENJENIH PROPISA

Građevinski propisi

Zakon o prostornom uređenju	(NN 153/13)
Zakon o gradnji	(NN 153/13)
Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama	(NN 66/12, 143/13)

Propisi o vrednovanju

Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina	(NN 78/15)
Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina	(NN 105/15)
Podatak o etalonskoj cijeni gradnje	(NN 100/12)
Podatak o prosječnim troškovima gradnje 1 m ³ etalonske građevine	(NN 59/10)

Propisi o vlasništvu

Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima
(NN 81/15)
Zakon o zemljišnim knjigama
(NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13)

Uredba o visini vodnog doprinosa (NN 78/10, 76/11, 18/12, 151/13, 83/15)

Posebni propisi jedinica lokalne samouprave

Odluka o komunalnom doprinosu grada Vodnjana (Sl. nov. Grada Vodnjana 1/15 i 06/15)

Odluka o izmjeni komunalnog doprinosa grada Vodnjana (Sl. nov. Grada Vodnjana 2/15)

Pročišćeni tekst i grafika Prostornog plana uređenja Grada Vodnjana (Sl. nov. Br. 01/15)

Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodnjana od 26.05.2015.

Urbanistički plan uređenja Vodnjan – sjever, (Sl. nov. Br. 04/12 i 07/13)

Propisi iz zemalja članica EU

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

3. ZADATAK

Nekretnine čija je vrijednost procijenjena u ovom elaboratu vlasništvo su **ULJANIK Proizvodnja opreme d.d., Vodnjan, Željeznička 23** (u daljnjem tekstu Društvo), o čemu Društvo posjeduje dokaze – izvatke iz Zemljišne knjige. Nekretnine su u krugu industrijskog pogona, nalaze se u Vodnjanu, u industrijskoj zoni, uz željezničku prugu, a u blizini željezničke stanice. Na lokaciji je više industrijskih građevina, koje se nalaze na više katastarskih čestica. Zemljište u vlasništvu nalazi se na 31 katastarskoj čestici i to na k.č. 3481/2, 3968/2, 3968/3, 3968/4, 3968/6, 3968/7, 3970, 3971, 3972/2, 3974, 3975, 3977/2, 3978/7, 3978/9, 3978/11, 3983/2, 3986/2, 3987/2, 3981/1, 3983/1, 3983/3, 3983/4, 3983/5, 3983/6, 3983/7, 3983/8, 3983/9, 3983/10, 3983/11, 3983/12, 3983/13, 3977/3, 3977/4, 3984/1, 3984/3, 3984/4, 3984/5 i 3977/1, sve u katastarskoj općini Vodnjan, ukupne površine **73.491,00 m²**.

Sve podatke o vlasništvu procjenitelj je dobio od naručitelja procjene.

Naručitelj procjene: **ULJANIK Brodogradilište d.d. Pula, Flaciusova 1.**

Zadatak je izrada procjembenog elaborata s procjenom vrijednosti nekretnina, a svrha procjene je usklađivanje knjigovodstvene vrijednosti

Dan vrednovanja ujedno je i dan kakvoće, a to je 05.03.2018.

Za pristup procjeni značajne su tri činjenice:

- Sve nekretnine nalaze se na jednoj lokaciji u Vodnjanu, Željeznička 23.
- Lokacija u Vodnjanu je tvornički kompleks koji je ograđen i nalazi se na zemljištu na katastarskim česticama koje su u vlasništvu Društva.
- Na lokaciji je sedam građevina koje čine cjelinu.

U strukturi nekretnina je:

građevinsko zemljište,
komunalni i vodni doprinos s priključcima,
građevine zajedno s ugrađenom procesnom opremom i
vanjski uređaji.

Vodnjan je grad na jugoistoku Istre, udaljen od Pule 11,70 km, na 135 m nadmorske visine. Vodnjan ima četiri naselja: Gajanu, Galižanu, Peroj i Vodnjan. Smješten je na zaravni oko 6 km udaljen od mora (Fažana). Pokraj Vodnjana prolazi državna cesta D21 Pula – Trst, odnosno autocesta Istarski ipsilon, Pula – Trst i željeznička pruga Pula – Divača, a od Vodnjana se granaju lokalne ceste za Peroj i Fažanu, Žminj, Barban i Marčanu, te Galižanu. U blizini Pule je zračna luka s kojom je Vodnjan spojen Istarskim ipsilonom.

Gospodarstvo se u prošlosti temeljilo na poljodjelstvu (masline, vinova loza, povrće, duhan i žitarice) i stočarstvu, a stanovnici su uglavnom bili zaposleni u pulskoj industriji. Danas Vodnjan ima nešto industrijske djelatnosti (na procjenjivanoj lokaciji proizvodnja brodske opreme) i poduzetništvo, te preradbu poljoprivrednih proizvoda (uljara), a dio stanovništva i danas radi u okolnim mjestima u turizmu poglavito u Puli. Oko Vodnjana zadnjih petnaestak godina grade se ruralne vile za prodaju i iznajmljivanje i razvija se agrarni turizam.

U Vodnjanu se nalazi Muzej sa zbirkom crkvene umjetnosti. Stanovnici govore drevnim romanskim istriotskim dijalektom, a zadržali su i mnoge stare običaje. Područje je bilo naseljeno u prapovijesti (gradine u okolici) i rimsko doba (ostaci rimskih ladanjskih vila). Iz 14. stoljeća kad je Vodnjan potpao pod vlast Venecije potiče kaštel koji je do 19. stoljeća postojao na današnjem trgu. Oko kaštela se razvilo trgovačko naselje koje je postupno dobilo oblik aglomeracije uz glavne ceste. Vodnjan je do 19. stoljeća razvijeniji i napučeniji od obližnje Pule, koja ga je potom nadmašila. Grad je sačuvao srednjovjekovni urbanistički lik neutvrđenog naselja s nekoliko glavnih ulica i vijugavim sporednim prolazima, s palačama (nekoliko s gotičkim i renesansnim detaljima), i crkvama od kojih je najveća župna crkva sv. Blaža iz 18. stoljeća. U okolici je sačuvano ili u ostacima poznato dvadesetak crkvice od predromaničkih do novijih iz 19. stoljeća.

Lokacija se nalazi u neposrednoj blizini središta Grada Vodnjana, zapravo u njegovoj industrijskoj zoni Vodnjan Sjever, a uz samu željezničku postaju Vodnjan. Na lokaciju se dolazi asfaltiranom cestom iz smjera Vodnjana; s juga. Industrijski kolosijek ulazi u krug tvornice. Lokacija je ograđena industrijskom ogradom izvan koje je na jugu kod ulaza parkiralište za vozila zaposlenih. Prema Izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Grada Vodnjana lokacija se nalazi unutar površine izvan naselja, u zoni gospodarske namjene, proizvodne, pretežno industrijske, u izgrađenom dijelu.

Centralna građevina je proizvodna hala s anexom u kome su uredi. Uz nju su skladišta, hala za antikorozivnu zaštitu, trafostanica, vodosprema, spremnik ukapljenog naftnog plina, kompresorska stanica, dvije staze portalnih dizalica, industrijski kolosijek, hala za predobradu i pomoćna proizvodna hala, te vanjski uređaji. Centralna hala i pripadajući pomoćni energetske objekti s instalacijama u okolišu izgrađeni su 1981. godine. Pomoćna proizvodna hala izgrađena je 1016. godine.

Procjena vrijednosti zemljišta izrađena je poredbenom metodom, a građevine troškovnom metodom i vanjskih građevinskih u drugih uređaja izrađena je prema troškovnoj metodi i komercijalnim ponudama dobavljača. Procjena priključaka i komunalnog doprinosa za komunalnu infrastrukturu i naknada za priključke, izrađena je prema cijenama iz odluke Gradskog vijeća Grada Vodnjana, komunalnih poduzeća i poduzeća s javnim ovlastima.

Jednom stečena prava koja su pribavljena plaćanjem komunalnog doprinosa ili (za starije građevine samim postojanjem građevine postoji materijalno pravo na komunalne

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU:
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Prolzvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

usluge) se ne gube niti se njihova vrijednost umanjuje zbog starenja, jer su komunalna poduzeća ili druga tijela lokalne samouprave i drugi kojima je plaćanje izvršeno dužni održavati komunalije u ispravnom stanju i istog kapaciteta. Ukoliko bi vlasnik uz dozvolu o uklanjanju uklonio neku građevinu, može bez plaćanja novog komunalnog doprinosa izgraditi novu građevinu istog brutto volumena. Za cijenu komunalnog doprinosa vrijedi Odluka o komunalnom doprinosu (Sl. nov. Grada Vodnjana, br. 1/15) i Odluka o izmjenama i dopunama doprinosu (Sl. nov. Grada Vodnjana, br. 2/15). Vodni doprinos plaća se prema Uredbi o visini vodnog doprinosa koju je donijela Vlada Republike Hrvatske, NN broj 78/10, 76/2011, 197/12, 151/13 i 83/15. Za vodni doprinos vrijedi isti princip kao kod komunalnog doprinosa. Za postojeće legalno izgrađene građevine, što znači da za njih postoji građevinska dozvola ili su te građevine postojale i prije 1968. godine, za što postoji dokaz (snimak u katastru), smatra se da imaju pravo na opskrbu vodom, koje je adekvatno onom materijalnom pravu koje bi vlasnik građevine imao da je sada platio vodni doprinos po sadašnjoj cijeni

Osnovica za vrednovanje je tržišna vrijednost nekretnina.

Dan procjene – vrednovanja i dan kakvoće – 05.03.2018.

Sve procijenjene vrijednosti izražene su u eurima, sa odnosom:
1 EUR = 7,446902 kn.

UKUPNA TRŽIŠNA VRIJEDNOST NEKRETNINA:

154.597.685,52 kn ili 20.760.000,00 EUR.

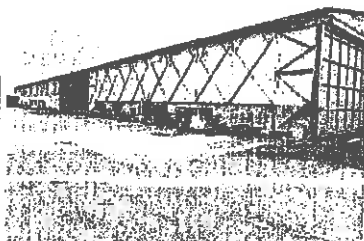
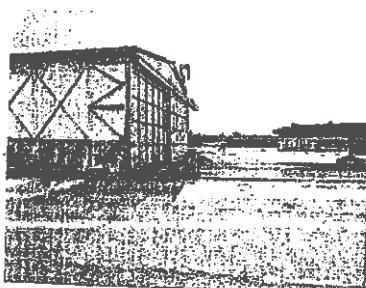
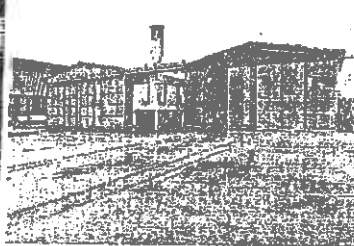
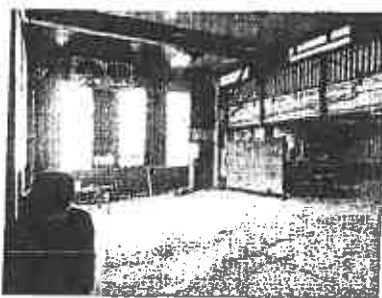
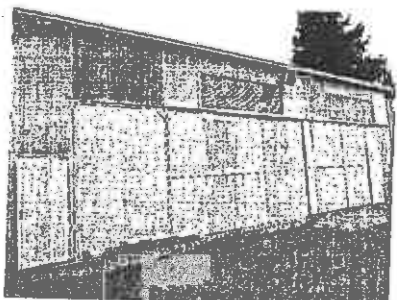
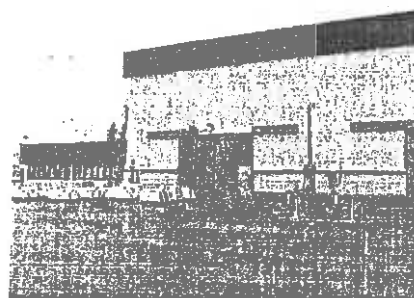
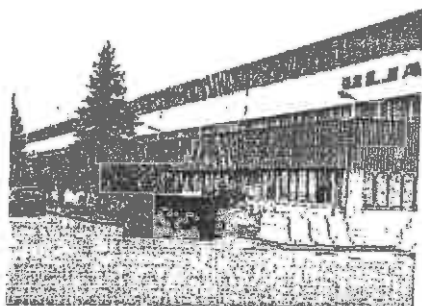
Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

4. REZULTATI OČEVIDA

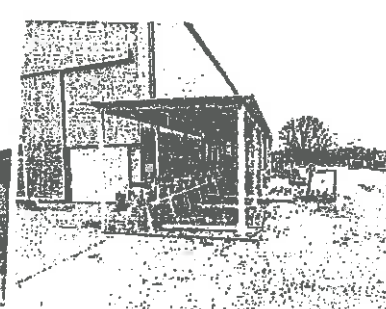
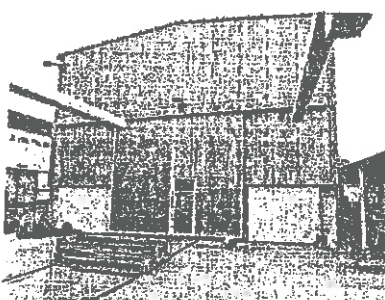
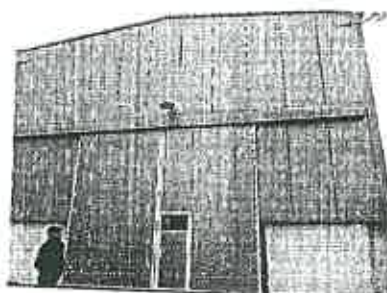
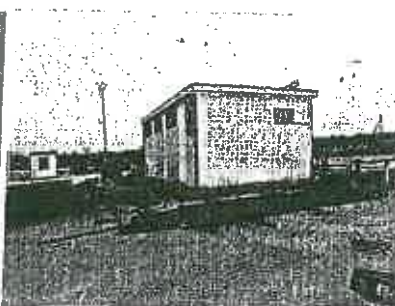
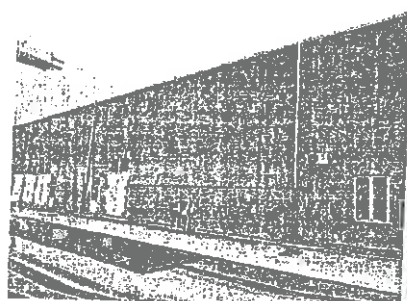
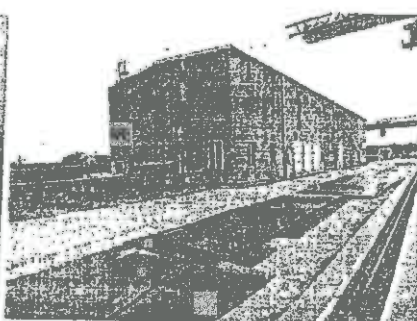
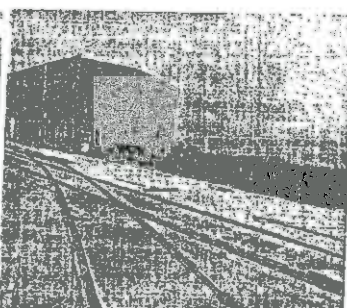
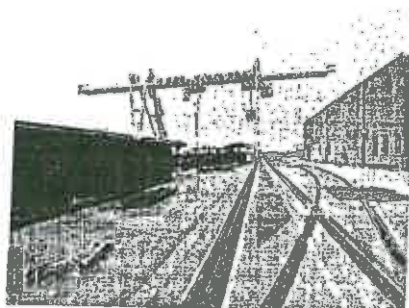
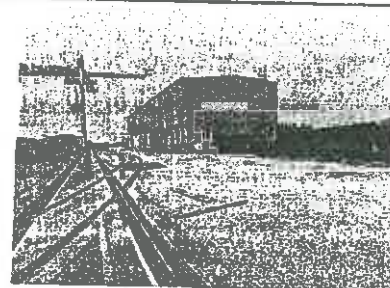
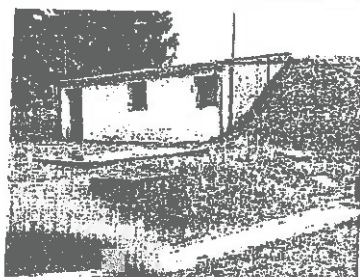
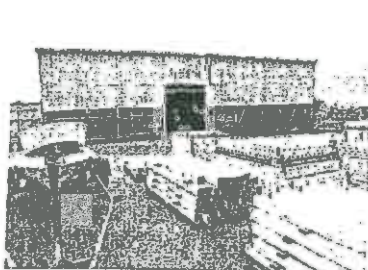
Očevid je izvršen 05.03.2018. godine; na dan vrednovanja i dan kakvoće. Tada su snimljene i slijedeće fotografije.



Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

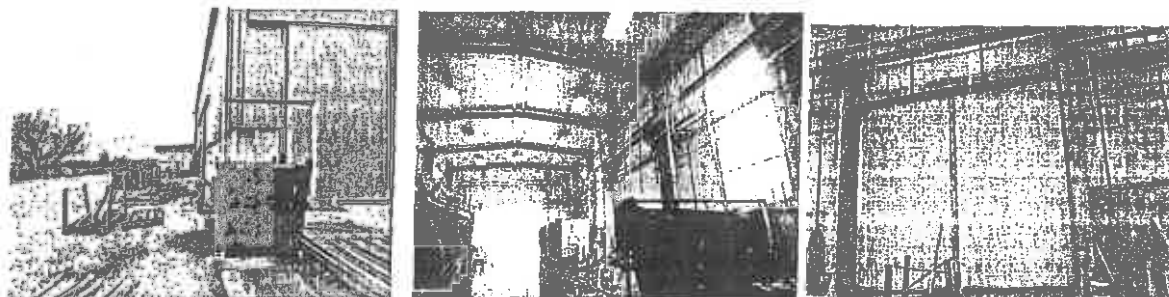
Procjena vrijednosti nekretnosti - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan



Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

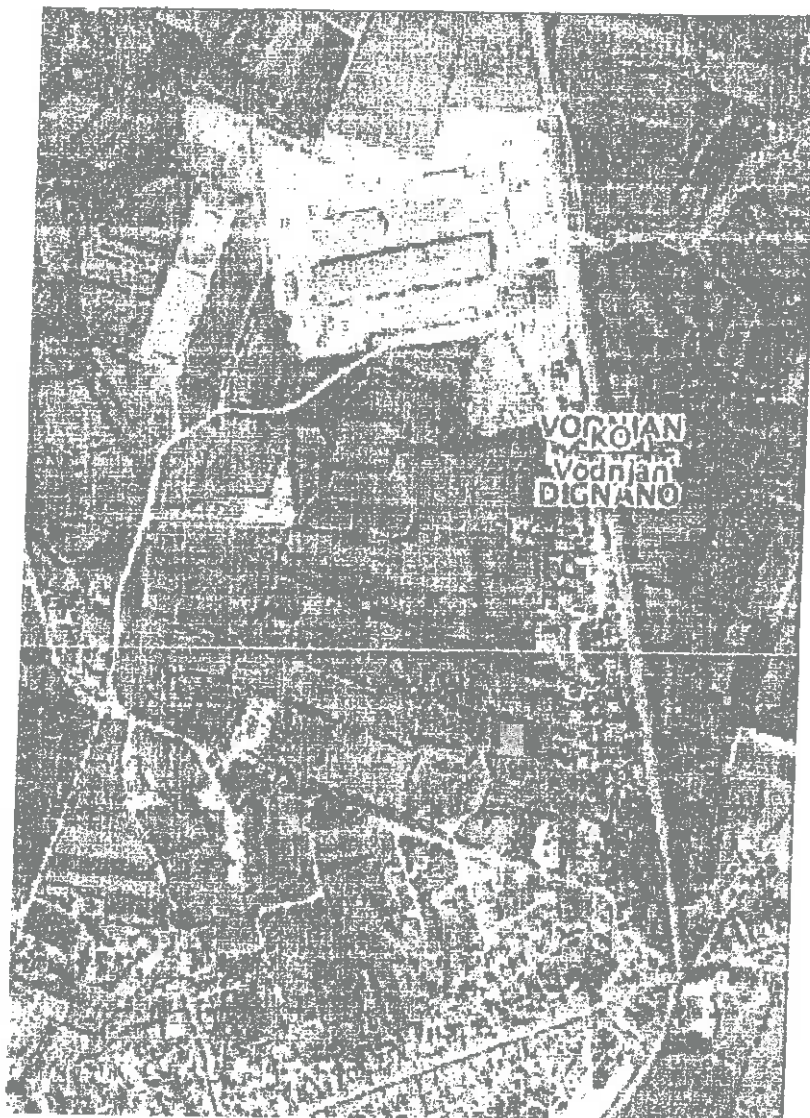
Procjena vrijednosti nekretnosti - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan



Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

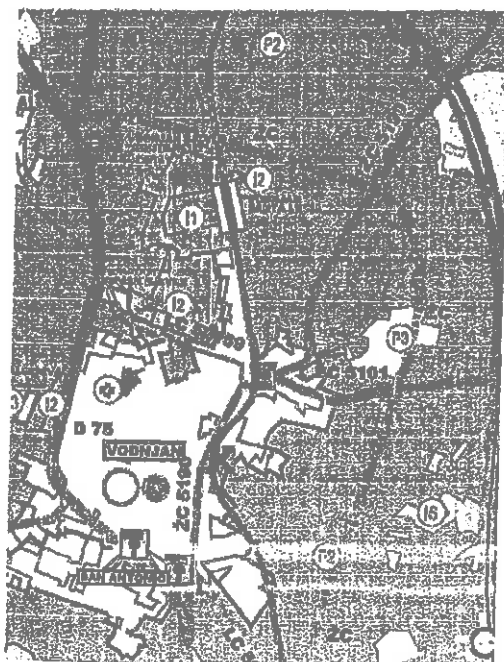
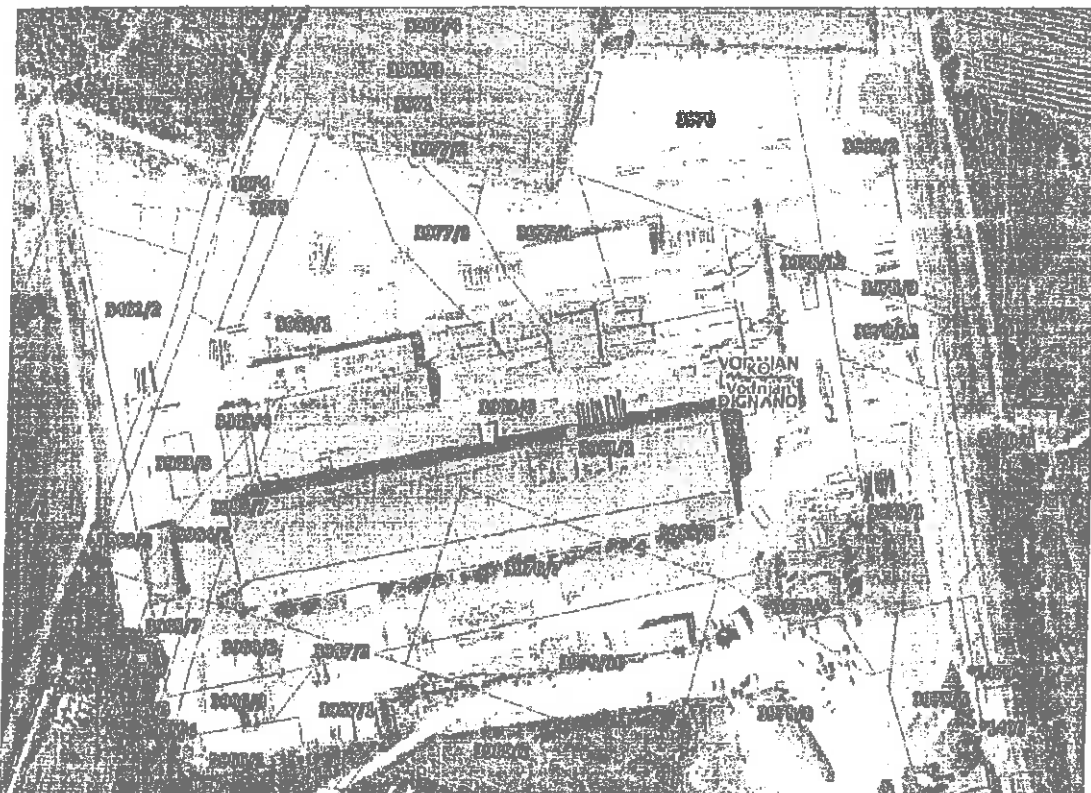
Procjena vrijednosti nekretnosti - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan



Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje oprema d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan



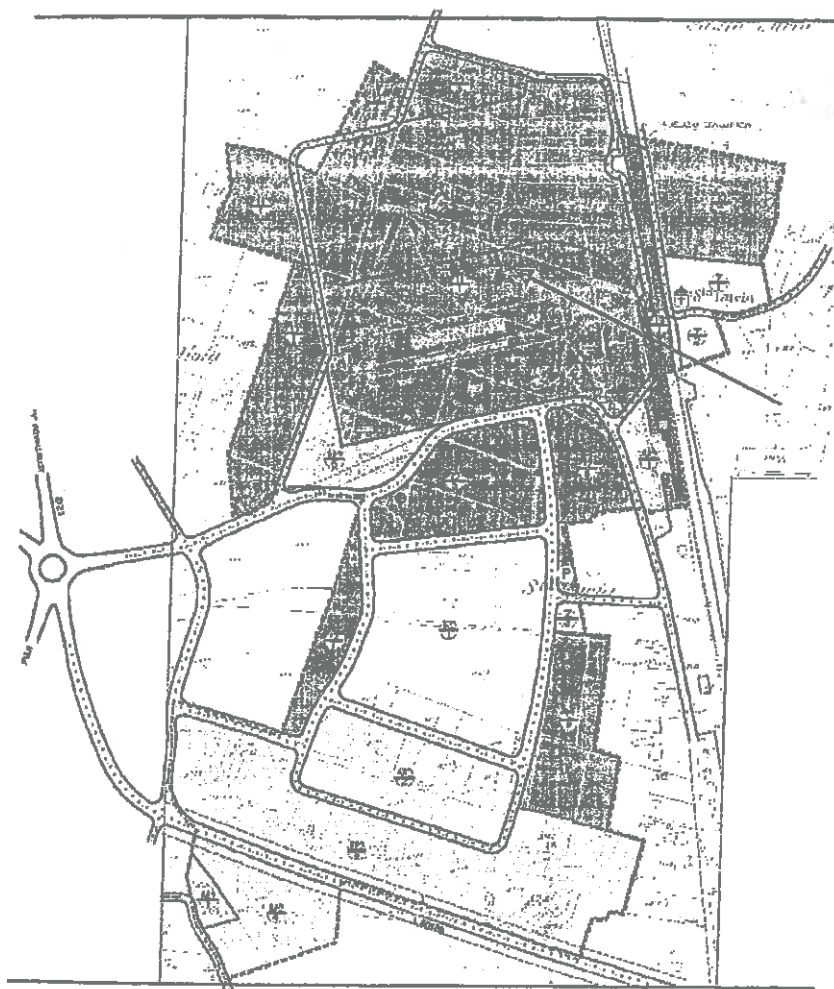
PPUP GRADA VODNJANA

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Križina 27, Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA






















Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

LEGENDA

-  GRANICA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
-  ARHEOLOŠKO PODRUČJE
-  KORIDOR PROMETNICE
-  KORIDOR PROMETNICE ISTRŽIVANJU
-  ZAŠTITNI POJAS LOKALNE CESTE LC 50150 10+10m
-  JAVNO PARKIRALIŠTE
-  PODRAČNA INFRASTRUKTURNOG ZUSTAVA - ŽELJEZNICA
-  INDUSTRIJSKI KOLDEK PROIZVODNOG POGOJA ULJANIK
-  KORIDOR POSTOJEĆE ŽELJEZNICE VAN NASELJA (11m)
-  MJEŠOVITA NAMJENA
 -  PRETEŽITO POSLOVNA
 -  PRETEŽITO STAMBENA
- POSLOVNA NAMJENA**
 -  PROIZVODNA NAMJENA
 -  PRETEŽITO INDUSTRIJSKA
 -  PRETEŽITO ZAKATSKA
 -  POSLOVNA NAMJENA - PRETEŽITO TRGOVAČKA
 -  ZAŠTITNE ZELENE POVRŠNE
 -  SAKRALNA GRAĐEVINA - CRKVA SV. LUCIJE
 -  BIRENA ZA JAVNO UZBLJUVANJE I OBAVJEŠTAVANJE

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27, Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

OPIS

ZEMLJIŠTE

Lokacija u Vodnjanu nalazi se Željezničkoj 23. Na toj lokaciji je 73.491,00 m² zemljišta na 38 katastarskoj čestici, sve u k.o. Vodnjan. Pod zgradama je 13.356 m² zemljišta. Ostalo zemljište ukupne površine 60.135,00 m² su radne i prometne površine, te zelene površine: park u tvorničkom krugu.

Planski status: Izvor podataka: Službene web stranice Grada Vodnjana, Pročišćeni tekst i grafika Prostornog plana uređenja Grada Vodnjana (Sl. nov. Br. 01/15), Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodnjana od 26.05.2015. i Urbanistički plan uređenja Vodnjan – sjever, (Sl. nov. Br. 04/12 i 07/13).

Zemljište se nalazi unutar granice građevinskog područja, a namjena zemljišta je proizvodna, pretežno industrijska; (I1). Okolno zemljište planirano je većinom za proizvodnu namjenu pretežno zanatsku.

Važeći planovi:

Pročišćeni tekst i grafika Prostornog plana uređenja Grada Vodnjana (Sl. nov. Br. 01/15), Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodnjana od 26.05.2015. i Urbanistički plan uređenja Vodnjan – sjever, (Sl. nov. Br. 04/12 i 07/13).

Opremljenost

Prometna povezanost: Željeznička stanica Vodnjan u neposrednoj blizini, kao i stajalište javnog gradskog prijevoza.

Prometnice: Prilazna cesta je lokalna prometnica primjerena obavljanju dvosmjernog prometa, opremljena i uređena, ima samo kolnik, na jugu je parcele. U njenom trupu je vodovod, električna energija i telefonska instalacija. Druga prilazna cesta dolaze iz zapadnog dijela naselja; to je neasfaltirani odvojak i prolazi duž južne granice parcele, do kolnog i pješačkog ulaza na parcelu. Ona služi za transport kamionima velikih sekcija s lokacije. Obje ceste slijepo završavaju na ulazu na lokaciju.

Udaljenost od ulaza na autoput:	4 km
Udaljenost od željezničke stanice Vodnjan	0,25 km
Udaljenost od mora	10,50 km
Udaljenost autoputa	16,00 km

Komunalna infrastruktura

Vizualnim pregledom i uvidom u dokumentaciju utvrđeno je da su građevine na lokaciji priključene na građevine i uređaje komunalne infrastrukture: električnu struju, vodovod i telefon. Na lokaciji postoje odvojena fekalna i oborinska kanalizacija, koje se preko prečištača poštuju u retenciju i dalje na teren, a priključit će se na komunalnu kanalizaciju, kad se ista izgradi u trupu nove gradske prometnice, za što postoji projekt.

Parkiranje

Parkiranje je riješeno uz južnu ogradu lokacije na vlastitom terenu.

Buka i vibracije

Na lokaciji su izvori buke koji su riješeni pravilnim i obveznim načinom građenja zgrada i režimom rada, te pravilnom udaljenosti od stambenog dijela grada.

Zagađenje

Zagađenje koje nastaje u tehnološkom procesu riješeno je ispravnim građenjem i korištenjem adekvatne i ispravne opreme i stalnom kontrolom.

Sadašnje korištenje i razvojni potencijal zemljišta

Na zemljištu je izgrađen industrijski kompleks sa zatvorenim zgradama za obradu metala i vanjskim radnim i skladišnim površinama s industrijskim kolosijekom, dizalicama i manipulativnim i prometnim površinama, te potrebnim vanjskim instalacijama.

Sve građevine su legalno izgrađene. Na osnovi dobivene Lokacijske dozvole na lokaciji se može izgraditi još jedna hala koja bi služila za završnu obradu metalnih sekcija, a na osnovi važećeg prostornog plana može se izgraditi još jedna hala i novo skladište.

Zemljište na lokaciji je u blagom usponu prema sjeveru, skoro ravno, u istoj razini kao pristupna ulica Željeznička 23. Manji dio zemljišta zauzimaju zgrade, a veći dio prometne, skladišne i radne vanjske površine. Ulaz je s juga, a uz ulaz je parkiralište za zaposlenike.

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Križina 27, Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnosti - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

PRIKLJUČCI

Postojeća infrastruktura za koju su plaćeni komunalni i vodni doprinosi doprinosi, a nalazi se uz građevinsku parcelu na kojoj se nalazi tvornica je:

- 3.2.2.1. Asfaltirane prometnice
- 3.2.2.2. Javnu rasvjetu
- 3.2.2.5. Vodovod
- 3.2.2.6. Električnu mrežu
- 3.2.2.7. Telefonsku mrežu

Za oborinsku i fekalnu kanalizaciju plaćen je doprinos, ali nisu izvedena priključenja, jer se ta infrastruktura nalazi dalje od kompleksa (cca 1 km).

Pod priključcima se u ovom elaboratu predmnijevaju prava na izvedbu priključaka na opisanu infrastrukturu, koja nastaju plaćanjem komunalnog doprinosa i vodnog

doprinosu za izgradnju te infrastrukture, odnosno participacije dijela troškova i vrijednost samih radova na priključcima. Jednom stečena prava se ne gube, niti se njihova vrijednost umanjuje zbog starenja, jer su komunalna poduzeća i drugi kojima je plaćanje izvršeno dužni održavati komunalije u ispravnom stanju i istog kapaciteta. Plaćanje je bilo izvršeno kada su izvedeni i radovi na samim priključcima.

ZGRADE

Na lokaciji je 7 zgrada ukupne korisne površine 12.560 m². Prije dvije godine dio skladišta je uklonjen, a izgrađena je pomoćna proizvodna hala. Vlasništvo nad zgradama nastalo je građenjem.

PROIZVODNA HALA

Građevina je je slobodnostojeća prizemnica – dvobrodna hala s dvostrešnim krovom, s prizemnim anexom u kojem su u prizemlju pomoćni prostori i uredi, a u podrumu sklonište. Anex ima ravni krov, visine vijenca 4 m. Proizvodna hala je visoka do vijenca 11 m. Korisna površina hale je 6.583,00 m², a anexa 2.461,00 m². Tlocrt građevine je pravokutnog oblika. Razmak nosivih stupova je 5, 6, 10 i 15 m, raspon hale je 15,50 m, a anexa 12 m. Korisna visina hale je 10 m, prizemlja anexa 3,10 m, a podruma 2,20 m. Nosiva konstrukcija čini sistem punostijjenih krovni nosača raspona 15,50 m, na rasteru od 5 m, položenih na sekundarne krovne nosače, odnosno na bočne i jedan središnji, raspona 10 i 15 m. Oni naliježu a glavne nosive stupove, raspona 10 i 15 m. Krovni nosači i nosivi stupovi izrađeni su od čeličnih limova Č-0361 i Č-0481.

Staze mosnih dizalica su kontinuirane grede raspona 10 m, a u poljima od 15 m su prosti nosači, izrađeni od istog materijala kao i ostala nosiva čelična konstrukcija. U svakom brodu su po dvije dizalice.

Pokrov je od dvostrukog, samonosivog krovnog profiliranog lima 40/230, s termoizolacijom između limova od samogasivog stiropora, debljine 5 cm.

Vanjski zidovi anexa su od plinobetona - siporexa debljine 15 cm. Pregradni zidovi anexa su od siporexa debljine 10 cm. Vanjski zidovi hale su od armirano betonskih predgotovljenih vertikalno i horizontalno postavljenih ploča, obojenih fasadnom bojom. Zidovi unutar građevine gletani su i obojeni bojom disperznom u vodi. U sanitarnim prostorima zidovi su opločeni do visine od 200 cm keramičkim pločicama. U hali je pod od monolitnog industrijskog sloja, a u uredima od tapisona i laminata. Hodnici su opločeni kamenim i keramičkim pločicama. Pod u sanitarnim i pomoćnim prostorima je od keramičkih neglaziranih pločica. Podgled u anexu je od gips montažnih ploča. Prozori i vrata u anexu su drveni, termoizolirajućim staklom, oličeni sadolinom, a u hali su od pocinčanih profila, oličeni lak bojom.

U građevini postoje instalacije vodovoda, kanalizacije, električna instalacija rasvjete i snage, telefonska instalacija, instalacija termoventilacije, instalacija centralnog grijanja i gromobranska instalacija.

HALA AKZ

Građevina je namijenjena za zaštitu od korozije; sačmarenje i bojenje metalnih konstrukcija. Nosiva konstrukcija je od čeličnih stupova i punostijenih krovni nosača koji su sastavljeni zavarivanjem limova i profila. Krovni nosači su međusobno ukrućeni horizontalnim gredama od čeličnih profila i kosnicima od čeličnih profila koji čine vjetrovne vezove. Stupovi su također ukrućeni vertikalnim vjetrovnim vezovima od čeličnih profila. Pokrov je od krovnih panela od dvostruko profiliranog lima s toplinskom

izolacijom debljine 4 cm između njih, postavljen je na rogove od «U» profila. Na krovu su svjetlarnici od akrilnih profiliranih ploča. Nadstrešnica je poskrivena profiliranim limom. Na pročelju je profilirani lim, a na hali za bojenje termo panel. Na pročelju su trake za osvjetljenje od polikarbonatnih ploča i armiranog stakla. Nosivi stupovi su na razmaku od 5 m, a raspon nosive konstrukcije je 11 m. Visina okvira je 5 m. Između dvije hale je nadstrešnica širine 12,5 m. Hala za bojenje je duga 50 m, a hala za sačmarenje 25 m. Ukupno je hala izvana duga 87,5 m, a široka 12 m. Svijetli otvor je širok 11 m. Nosiva konstrukcija je oslonjena na armirano betonske temelje samce koji su međusobno povezani armirano betonskim trakastim temeljima. Pod je od betona, zagađenog fraktonom. Od instalacija u halama je električna rasvjeta i instalacija snage u «S» izvedbi, instalacija ventilacije i komprimiranog zraka.

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl.ing.arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19.SIJEČNJA 2016.
Krežina 27. Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

SKLADIŠTA

Sva skladišta su slične konstrukcije, od čeličnih profila i limova, neka su otvorena, druga djelomično zatvorena, a jedno zatvoreno. Različite su starosti. Prosječno su stari 20 godina. Radi sličnosti stanja zanemarena je razlika u starosti i u materijalima obloge pročelja i krova.

Korisna visina građevine je 4 do 5 m. Ukupna neto površina je 209 m², bruto površina je 211 m², a bruto volumen je 923 m³. Nosiva konstrukcija: stupovi i grede su od čeličnih profila. Pokrov je od valovitog salonita. Obloga je od profiliranog lima. Podovi su betonski ili su od asfalta. Vrata su od čeličnih profila, oličena uljanom lak bojom. Građevine od instalacija imaju samo električnu rasvjetu.

VODOSPREMA

Vodosprema je djelomično ukopana i nasuta. Površina građevine je 250 m², a zapravo je 150 m³. Iznad spremnika je građevina od siporex blokova površine 30 m². Tlocrt građevine je pravokutnog oblika. U sklopu vodospreme je i ova građevina. Zidovi, pod i svod su od vodonepropusnog armiranog betona debljine 30 cm. Obrada betonskih površina je cementnom glazurom. Vodosprema je opskrbljena svom potrebnom vodovodnom i elektroinstalacijom. Bruto površina građevine je 336,00 m²; bruto volumen 625,00 m³.

HALA ZA PREDOBRADU (HALA B)

NAMJENA I UGRAĐENA OPREMA

U hali će se čeličnom sačmom čistiti limovi i profili i ličiti temeljnom bojom prije označavanja i rezanja u hali za obradu. Limovi će se prije tog postupka strojno ravnati.

materijal će se pokretati od jednog do drugog radnog mjesta i kroz njih valjčastim transporterom koji se proteže od vanjskog skladišta, halom za predobradu i ulazi u halu za obradu, gdje završava. Transporter visine cca 70 cm, a širine cca 400 cm koji ulazi na užoj istočnoj strani hale kroz otvor visine 100 cm, mjereno od gotovog poda, a izlazi kroz isti takav otvor na zapadnom pročelju, prvo prolazi kroz ravnalicu, zatim kroz komoru za sačmarenje, a na kraju kroz komoru za bojenje. Obojeni limovi i profili na kraju se suše na transporteru.

Sačmarenje i bojenje se odvija u zasebnim zatvorenim komorama. Otpad sačme i boje skuplja se u posudama koje se smještene u zasebnom prostoru, koje viličar svakodnevno odvozi u za to projektiranu halu D. Boja se drži zatvorenim kontejnerima u zasebnom prostoru hale koji nema vezu s ostatkom hale. Boja se transportira od kontejnera do komore crijevima. Sačma se drži u vrećama. Za tehnološki proces u hali koristi se električna energija, komprimirani zrak, propan butan iz vanjskih spremnika, te topla voda (za ventilaciju) iz kotlovnice u postojećoj hali. Komprimirani zrak se proizvodi

u postojećoj kompresorskoj stanici u postojećoj hali. Svi plinovi i topla voda dovode se u halu cijevima postavljenim pod zemlju, a električna struja iz postojeće trafostanice podzemnim kablom. U hali rade dva operatera; jedan koji radi na ravnalici i dva na sačmarenju i bojenju. Operateri će biti smješteni u zasebnim radnim kabinama s upravljačkim pultovima (zaštita od buke od 100 dB).

OBLIK, KONSTRUKCIJA I MATERIJALI IZRADE

Gr građevina je prizemna slobodno stojeća hala, s dvostrešnim krovom.

Hala je projektirana prema važećem Pravilniku o tehničkim normativima za uređaje u kojima se nanose i suše premazna sredstva (NN 53/91). Radi zahtjeva zaštite od požara odabrana je armirano betonska konstrukcija hale. Radi ekonomičnosti i brzine građenja planirana predgotovljena montažna konstrukcija; jedino bi se temelji ispod temeljnih čašica stupova izveli na licu mjesta. Nosivi stupovi hale, krovni nosači, grede, krovne rebraste ploče, temelji samci stupova - čašice i temeljne grede zidova i fasadni zidovi - paneli, izradit će se u tvornici, a montirati na radilištu.

Uključujući vanjske zidove, širina hale je 13,40 m, a dužina je 52,28 m. Pod hale viši je od okolnog terena za 11 cm. Podgled je kos. Najveća visina hale (u sljemenu), mjereno od gotovog poda je 9,70 m. Najmanja visina unutar hale je 8,2 m. Raspon okvira je 12,32 m. Raster nosivih okvira je 10 m. Neto površina hale je 655,78 m².

Pod je izoliran od vlage i toplinski, a na vrhu slojeva poda je armirano betonska ploča debljine 22 cm, završno obrađena cementnom glazurom.

U podu su ispod kote poda rupe od armirano betonskih zidova i podova razne veličine i položaja, dubine do cca 1,45 m, a služe za montiranje i ugradnju procesne opreme.

Krovni dvostrešni nosač na donjem dijelu je ravan, a visina mu je od 71 do 146 cm. Na dvostrešne krovne nosače oslanjaju se krovne "T" grede.

Pokrov dvostrešnog krova nagiba 10% je od trapeznog pocinčanog panela s toplinskom izolacijom od mineralne vune debljine 12 cm.

Fasadne horizontalne ili vertikalne ploče - paneli izradit će se od unutarnjeg i vanjskog sloja armiranog betona, vanjski debljine 6 cm, a unutarnji 6 cm debljine, sa slojem toplinske izolacije u sredini debljine 8 cm. Vanjska strana panela završno se obrađuje u tvornici pranim kulirom, a unutarnja se gleta i boji bojom za beton.

Unutarnji pregradni zidovi izvest će se od betonskih blokova, od opeke i od pocinčanih panela debljine 20 cm, s ispunom od purpena.

Prozori i vrata su od aluminijskih profila, a ostakljenje termoizolirajućim staklom debljine 5 + 12 + 4 mm. Ukupna širina hale, uključujući vanjske zidove, je 13,40 m, a ukupna dužina hale je 52,28 m.

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Kriježina 27, Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

TRAFOSTANICA

Građevina je prizemnica korisne površine 45,00 m². Svjetla visina je 300 cm. Godina izgradnje je 1981.

Temelji su trakasti od armiranog betona. Zidovi pročelja su od siporex blokova debljine 25 cm. Zidovi su gletani i obojeni bojom disperznom u vodi iznutra, a bojom za fasadu – Fasadexom izvana. Pod je od cementne glazure na armirano betonskoj ploči. Krov je ravan i neprohodan, pokriven ljepenkama. Prozori i vrata su od pocinčanih profila i lima, oličeni uljanom lak bojom. Limarija, opšavi, oluci i vertikalne olučne cijevi su od pocinčanog lima.

U građevini je trafo postrojenje i elektroinstalacija. Nazivna snaga je 2 x 1000 kVA.

POMOĆNA PROIZVODNA HALA

Zgrada je prizemnica s dvostrešnim krovom. Izgrađena je 2016. godine. U prostoru hale je manje spremište i zahod. Korisna površina hale je 287,00 m². Vanjske dimenzije tlocrta su 11,25 m x 27,20 m. Visina do vijenca je 7,91 m. Visina do sljemena je 7,91 m. Temelji građevine su samci od betona. Nosivu konstrukciju čine stupovi i grede od I nosača. Postavljeni su na osnovnom razmaku od 5,63 m. Temelji samci povezani su trakastim temeljima na koje su oslonjeni parapetni zidovi od armiranog betona. Dvostrešna krovna konstrukcija izrađena je od čeličnih profila; to su okviri oslonjeni na stupove okvira na osnovnom razmaku od 5,36 m.

Pokrov je od pocinčanih panela Kingspan KS 1000 RW 80. Vanjski zidovi su u donjem parapetnom dijelu od armiranog betona visine 205 cm, debljine 20 cm. Iznad parapetnih zidova na čeličnu podkonstrukciju postavljeni su pocinčani paneli KS 1150 TF 40. Na dijelu pročelja su svjetlarnici dimenzija 200 x 400 cm. Pod je od armiranobetonske ploče za zaglađenim završnim slojem debljine 5 cm. U sanitarijama postavljen je PVC prozor, a pod je opločen keramičkim pločicama. Ulazna vrata su klizna, dvokrilna, od okvira od čeličnih profila, s ispunom od pocinčanih panela. Izvedeni su svi priključci i instalacije: dovod i odvod vode, struja, plin, kisik, propan butan, argon, CO₂ i komprimirani zrak.

VANJSKE GRAĐEVINE I UREĐAJI

Na lokaciji su vanjske građevine i vanjski uređaji. Procijenjeni su troškovnom metodom prema normalnim i stvarnim troškovima gradnje i komercijalnim ponudama dobavljača.

OGRAĐA S ULAZNIM VRATIMA

Ograda je izrađena od čeličnih zavarenih profila s ispunom od plosnog čelika postavljenog vertikalno i žičane mreže. Visina ograde je 2 m. Cijevi ograde ugrađene su u betonski temelj, dimenzija presjeka 30x50 cm. Ulazna vrata su od čeličnih profila i cijevi, klizna, širine kao prilazna prometnica na ulazu na lokaciju. Uz njih su i zaokretna vrata za pješake. Ograda i vrata na njoj izgrađena su 1981. godine.

INDUSTRIJSKI KOLOSJEK

Industrijski kolosijek izgrađen je s tračnicama normalnog profila i uobičajene nosivosti, od željezničke stanice Vodnjan do ulaza na lokaciju na drvenim pragovima, a na lokaciji na armirano betonskoj ploči. On služi da se na lokaciju u vagonima doprema materijal za rad: čelični limovi i profili i da se otpremaju proizvodi, odnosno poluproizvodi, sekcije i druge konstrukcije od čelika.

STAZE GRAĐEVINSKIH DIZALICA

Staza je armirano betonski temelj u zemlji, na čijem vrhu je ugrađen čelični «I» profil po kojem se kreće dizalica. Staze su po dvije u paru jer je dizalica portalna, ima dva stupa koji se na dnu oslanjaju na šinu, a u gornjem dijelu su povezani gredom po kojoj se kreću naprave za dizanje tereta. Teret se diže kukom ili magnetima. Staza nosivosti 40 t duga je 140 m, a staza nosivosti 10 t 180 m. Ispod staza je otvoreni prostor za skladištenje limova i profila. Staze se napajaju električnom strujom. Staze i dizalice izgrađene su 2008. i 2009. godine.

UREĐENE ZELENE POVRŠINE

Zelenilo je izgrađeno kad i tvornica: 1981. godine. Navežena je plodna zemlja, a zasađena je trava, ruže, različito ukrasno grmlje i stabla zimzelenog i listopadnog drveća, koja su do danas dosta narasla. Park se redovno održava. Površina je 1.050 m².

OBORINSKA I FEKALNA KANALIZACIJA

Stara kanalizacija izgrađena je od betonskih cijevi i armirano betonskih okana s lijevano željeznim poklopcima. Oborinska kanalizacija odvodi se slobodno na okolne neobrađene i neuređene livade, južno od lokacije, a fekalna se vodi u biološko mehanički pročištač tzv. Bloxy sustav. Iz njega se pročišćena voda prelije preko retencije u tlu u okolno tereno, kao i oborinska kanalizacija. Kako je za 2009. godinu planirana izgradnja južne javne gradske prometnice i u njoj kanalizacija oborinske i fekalne vode, novoizgrađena kanalizacija na lokaciji spojiti će se u južnoj prometnici na oborinsku i fekalnu kanalizaciju Vodnjana.

Nova kanalizacija izvodi se polietilenskim PEHD cijevima i plastičnim montažnim oknima s lijevano željeznim poklopcima. Odvojena je oborinska od fekalne kanalizacije.

VODOVOD I KANALIZACIJA

Vodovod i hidrantska mreža koja je građena istovremeno s tvornicom 1981. godine, od lijevano željeznih cijevi Ø 125 mm. Hidranti su nadzemni u ormarićima. Novi vodovod i kanalizacija izgrađen je 2009. od cijevima od nodularnog lijeva.

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

ELEKTRIČNE INSTALACIJE, JAVNA RASVJETA I TELEFONSKA INSTALACIJA

Stari kablovi električnih i telefonskih instalacija postavljani su u zemlju direktno, u zaštitni sloj pijeska, a rijetko u plastične cijevi. Postavljene su 1981.

Svi novi kablovi za napajanje građevina i vanjske opreme, za javnu rasvjetu i telefonske instalacije postavljaju se 2009. godine u tzv. kabelsku instalacije, odnosno u plastične, korugar cijevi koje su postavljene u zemlju i zabetonirane.

STROJARSKE INSTALACIJE U OKOLIŠU

Stare cijevi strojarskih instalacija u okolišu izgrađene 1981., djelomično su postavljene u armirano betonske kanale, a većim dijelom u zemlju, u zaštitni sloj pijeska. Nove cijevi postavljaju se u zemlju, u zaštitni sloj pijeska, a na mjestima križanja ispod građevina infrastrukture (ceste, industrijski kolosjek, staze dizalica) u zaštitne čelične cijevi i beton.

ASFALTIRANE POVRŠINE

Veći dio asfaltiranih površina izveden je 1981., a manji 2008. i 2009. g. Asfalt je izveden na uobičajen način i propisno je nabijena posteljica. Izrađen je tamponski sloj deb. 10 cm, a završno su postavljena dva sloja asfalta, deb. 5 + 3 cm ukupno.

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

GEOMETRIJSKI PODACI

ZEMLJIŠTE

U donjoj tablici je popis katastarskih čestica s površinom zemljišta koje kojeg je vrijednost procijenjena u ovom elaboratu.

Red. broj	Broj katast. čestice	m ²
1.	3481/2	2.020
2.	3968/2	6.682
3.	3968/3	298
4.	3968/4	297
5.	3968/6	522
6.	3968/7	473
7.	3970	7.050
8.	3971	827
9.	3972/2	1.096
10.	3974	1.924
11.	3975	1.036
12.	3977/2	964
13.	3978/7	4.040
14.	3978/9	398
15.	3978/11	1.489
16.	3983/2	422
17.	3986/2	1.060
18.	3987/2	14
19.	3981/1	17.422
20.	3983/1	8.551
21.	3983/3	306
22.	3983/4	156
23.	3983/5	81
24.	3983/6	8.943
25.	3983/7	56
26.	3983/8	211
27.	3983/9	38
28.	3983/10	29
29.	3983/11	52
30.	3983/12	66
31.	3983/13	39
32.	3977/3	2.792
33.	3977/4	6,00
34.	3984/1	1.247
35.	3984/3	100,00
36.	3984/4	18,00
37.	3984/5	120,00
38.	3977/1	2.644,00
	UKUPNO	73.491,00

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl.ing.arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19.SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

PRIKLJUČCI

Procjenjivana katastarska čestica priključena je na kolektivnu i individualnu infrastrukturu:

Asfaltiranu cestu
Javnu rasvjetu
Vodovod
Kanalizaciju
Električnu mrežu
Telefonsku mrežu
Toplovod

ZGRADE

U donjoj tablici iskazane su površine i volumen zgrada.

RED. BR.	NAZIV GRAĐEVINE	NGP (m ²)	BGP (m ²)	BV (m ³)
1.	Proizvodna hala s anexom	9.044	10.231	86.192
2.	Hala AKZ	2.066	2.077	8.490
3.	Skladišta	- 209	211	923
4.	Vodosprema	250	336	625
5.	Hala za predobradu	659	700	6.606
6.	Trafostanica	45	54	178
7.	Pomoćna proizvodna hala	287	306	2.521
	UKUPNO	12.560	13.915	105.535

Za obračun komunalnog doprinosa umanjen za volumen hale AKZ i skladišta visine iznad 3,5 m:

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnosti - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

VANJSKE GRAĐEVINE I UREĐAJI

Na lokaciji su objekti niskogradnje i infrastrukture koji čine vanjske uređaje. Procijenjeni su prema izmjeri fizičkih veličina i tržišnim cijenama. Za građevine koje su u izgradnji uzeta je u obzir samo izgrađena količina.

RED. BR.	NAZIV	JEDINICA MJERE	KOLIČINA
3.2.4.1.	Ograda s ulaznim vratima	m	550,00
3.2.4.2.	Ogradni potpomi zid u izgradnji	m	371,00
3.2.4.3.	Industrijski kolosjek u izgradnji (524 m)	m	104,80
3.2.4.4.	Prometne i radne površine (asfalt) - stare	m ²	12.000,00
3.2.4.5.	Prometne i radne površine (asfalt) - nove	m ²	3.000,00
3.2.4.6.	Prometne površine (zastor od šljunka)	m ²	22.254,40
3.2.4.7.	Plato valjčastih staza	m ²	504,00
3.2.4.8.	Staza portalne dizalice 40 t	m	140,00
3.2.4.9.	Staza portalne dizalice 10 t	m	180,00
3.2.4.10.	Uređene zelene površine	m ²	1.050,00
3.2.4.11.	Kanalizacijska mreža	m	840,00
3.2.4.12.	Oborinska kanalizacija - nova	m	519,00
3.2.4.13.	Bloxy sustav za pročišćavanje kanalizacije	komplet	1
3.2.4.14.	Vodovod i hidrantska mreža - stari	m	900,00
3.2.4.15.	Vodovod i hidrantska mreža - novi	m	221,00
3.2.4.16.	Elektroinstalacija u okolišu - stara	komplet	1
3.2.4.17.	Elektroinstalacija u okolišu - nova	m	1.280,00
3.2.4.18.	Vanjska rasvjeta - stara	komplet	1
3.2.4.19.	Telefonska instalacija - stara	komplet	1
3.2.4.20.	Razvod tehničkih plinova - staro	m	60,00
3.2.4.21.	Razvod tehničkih plinova - novo	m	1.013,00
3.2.4.22.	Razvod ulja	m	46,00

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

5. UTVRĐIVANJE KAKVOĆE

Zemljište spada u I kategoriju prema uređenosti katastarskih čestica za gradnju na temelju prostornih planova i na temelju tehničkih, stvarnih i gospodarskih obilježja, uzimajući u obzir uvjete zaštite okoliša i ostale utjecajne čimbenike. Zgrade su kvalitetno građene, od čvrstog materijala. Prostorni raspored, namjena prostora, položajna obilježja, doprinosi i priključci, predvidivi ostatak održivog vijeka korištenja i druga obilježja nekretnine su zadovoljavajući.

6. PRIKAZ I ANALIZA OPĆIH VRIJEDNOSNIH ODNOSA NA TRŽIŠTU NEKRETNINA

Kako je zona u kojoj su procjenjivane nekretnine gradsko građevinsko područje prema urbanističkim planovima, a zgrade su izgrađene potpuno je legalne, jer imaju građevinske dozvole. Hala koja je zadnja izgrađena je legalizirana. Cijene su u srednjem području cijena stambenih zgrada u gradu Puli. Od 2009. godine cijene nekretnina padale su, a potražnja je bila sve manja, sve do 2015. godine, kada su cijene počele rasti, a potražnja se povećala. Prometna povezanost je dobra. Zemljište je I kategorije. Zgrade su kvalitetno izgrađene i kvalitetno održavane. Cijene su slične cijenama sličnim nekretninama u drugim dijelovima Istre slične namjene.

7. PRIKAZ I ANALIZA PRIBAVLJENIH PODATAKA UZ NAVOĐENJE IZVORA

Pribavljeni su podaci uz prostornih planova iz kojih je vidljiva planirana namjena i kupoprodajne cijene tri zemljišta u blizini procjenjivane lokacije iz baze podataka e-nekretnina.

8. OBRAZLOŽENJE ZA ODABIR METODE

Za potrebe procjene tržišne vrijednosti zemljišta korištena je poredbena metoda kao najpodesnija. Za potrebe procjene vrijednosti nekretnina na lokaciji: komunalnog doprinosa, priključaka i zgrada korištena je troškovna metoda. U troškovnoj metodi vrijednost zemljišta procijenjena je poredbenom metodom.

Troškovna vrijednost građevina proizlazi iz normalnih troškova gradnje troškova gradnje novih zamjenskih građevina, uzimajući u obzir umanjenje vrijednosti zbog starosti građevine (FK matrica). Procjena vrijednosti zgrade utvrđena je na temelju normalnih troškova gradnje. Za utvrđivanje normalnih troškova gradnje korišteni su podatci iz standardne kalkulacije radova IGH 12/2015. Pri tome se vodilo računa o sukladnosti modela.

U troškovnoj metodi osnovica za procjenu vrijednosti nekretnina nije tržišna vrijednost nekretnina, ali se primjenom koeficijenta prilagodbe tržišnoj vrijednosti (kpt) preračunala na tržišnu vrijednost.

Pod priključcima se u ovom elaboratu podrazumijevaju prava na izvedbu priključenja na opisanu infrastrukturu, koja se stječu plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju te infrastrukture, odnosno participiranje dijela troškova ili financiranje kompletnih troškova priključenja, a prema cijenama komunalnih poduzeća. Jednom stečena prava se ne gube niti se njihova vrijednost umanjuje zbog starenja, jer su komunalna poduzeća i drugi kojima je plaćanje izvršeno dužni održavati komunalije u ispravnom stanju i istog kapaciteta. Plaćanje je bilo izvršeno kada su izvedeni i radovi na samim priključcima. Priključci na komunalnu infrastrukturu vodovoda, kanalizacije, elektroopskrbe i telefona plaćaju se po cjeniku komunalnih poduzeća u Puli.

Cijene KOMUNALNOG DOPRINOSA određene su odlukama organa lokalne samouprave. Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određena je po 1 m³ građevine za pojedine zone. Cijena komunalnog doprinosa u **drugoj zoni** u kojoj se nalaze procijenjene građevine određena je Odlukom o komunalnom doprinosu grada Pule (Sl. nov. Grada Pule 4/10.), izmjenama i dopunom Odluke o komunalnom doprinosu Grada Pule od 10.03.2011. i 18.11.15. Tim odlukama utvrđuje se financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u Gradu Puli. Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određena je po 1 m³ građevine za pojedine zone, a ovisno o namjeni građevine.

Vodni doprinos

Vodni doprinos plaća se prema Uredbi o visini vodnog doprinosa koju je donijela Vlada Republike Hrvatske (NN 78/10, 76/11, 18/12, 151/13, 83/15).

Za vodni doprinos vrijedi isti princip kao kod komunalnog doprinosa. Za postojeće legalno izgrađene građevine, što znači da za njih postoji građevinska dozvola ili su te građevine postojale i prije 1968. godine, za što postoji dokaz (snimak u katastru), smatra se da imaju pravo na opskrbu vodom, koje je adekvatno onom materijalnom pravu koje bi vlasnik građevine imao da je sada platio vodni doprinos po sadašnjoj cijeni (na dan procjene - 31.12.2017.). To pravo je trajno.

9. MEĐUVREMENSKO IZJEDNAČENJE

Za međuvremensko izjednačenje kod procjene vrijednosti zemljišta, odnosno za postupak preračunavanja razlika u konjunkturi do kojih dolazi zbog promjene općih vrijednosnih odnosa na tržištu nekretnina tijekom vremena pomoću indeksnih nizova, korišten je indeks cijena stambenih nekretnina Državnog zavoda za statistiku. Pribavljene su kupoprodajne cijene tri zemljišta u Puli relativno blizu procjenjivanog zemljišta čija je kupoprodaja izvršena tijekom 2014. i 2016. godine.

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krlježina 27, Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

Korišten je postupak preračunavanja razlike u vrijednosti poredbenih cijena katastarskih čestica, približnih vrijednosti zemljišta, odnosno poredbenih pokazatelja izgrađenih

katastarskih čestica do kojih dolazi zbog razlike u njihovim kvalitativnim obilježjima u odnosu na katastarsku česticu koja je predmet procjene vrijednosti (odstupanje u kakvoći) pomoću koeficijenata za preračunavanje.

10. IZRAČUN - PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

IZBOR METODE PROCJENJIVANJA S OBRAZLOŽENJEM

Buduće korištenje nekretnine je gospodarske namjene, industrijske, detaljnije to je obrada metala, koju će koristiti vlasnik nekretnine.

Kod procjene ove nekretnine služilo se dostupnim podacima:

Podacima o prodaji sličnih nekretnina iz osobne baze podataka procjenitelja..

Zemljište se procjenjuje poredbenom metodom. Za poredbenu metodu uzimaju se poredbene nekretnine tri zemljišta sličnih obilježja prodana nedavno na području Grada Vodnjana i okolice.

Za zgrade i vanjske uređaje koristila se troškovna metoda.

S obzirom na sve navedeno, a sukladno Uredbi i Pravilniku odabrane su navedene metode, a podaci upotrijebljeni u odabranim metodama i koeficijent prilagodbe uobičajeni su na lokalnom tržištu i rezultat su iskustvenih saznanja procjenitelja.

ZEMLJIŠTE

Vrijednost zemljišta u pravilu se dobiva primjenom poredbene metode.

Obilježja zemljišta

Kod procjene vrijednosti zemljišta korišteni su dostupni podaci, podacima o prodaji sličnih nekretnina iz baze podataka e-nekretnina.

Procjenjivano zemljište je kategorije I

Razvojni stupanj

Vrsta korištenja

Način gradnje

Položaj/Orijentacija

Građevinsko zemljište

Izgrađeno

Slobodnostojeći

Odlična, sve strane

Poredbene nekretnine - opis

Poredbeno zemljište 1

U Vodnjanu u blizini gospodarske zone Vodnjan sjever, sjeverozapadno od predmetne lokacije, na k.č.br.478, k.o. Vodnjan, došlo je do kupoprodaje zemljišta 05.10.2015.

1.976,00 m ²	101,87 EUR/m ²	201.295,12 EUR
-------------------------	---------------------------	----------------

Poredbeno zemljište 2

U Vodnjanu uz gospodarsku zonu Vodnjan sjever u kojoj je predmetna lokacija. Došlo je do kupoprodaje zemljišta 24.11. 2015. na k.č.br.2128/7, k.o. Vodnjan.

1.207,00 m ²	222,51 EUR/m ²	268.569,57 EUR
-------------------------	---------------------------	----------------

Poredbeno zemljište 3

U Vodnjanu u blizini predmetne lokacije koja je u gospodarskoj zoni Vodnjan sjever, sjeverozapadno od nje došlo je do kupoprodaje zemljišta na k.č.br.1359, k.o. Vodnjan. 13.11.2017.

1694,00 m ²	61,54 EUR/m ²	104.248,76 EUR
------------------------	--------------------------	----------------

Prilagodba vrijednosti zemljišta

Sukladno Pravilniku o metodama procjene vrijednosti nekretnina

Poredbene nekretnine:

1. Ista kategorija zemljišta kao i procjenjivana
2. Ista vrsta i mjera građevinskog korištenja (sukladno prostornim planovima)
3. Upisana prava i tereti
4. Položajna obilježja

I kategorija
utvrđuje se proporcionalno
površini nekretnine
nema upisanih tereta
uspoređuju se kroz tabelami
izračun

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

Izračun vrijednosti zemljišta preko indeksa cijena stambenih nekretnina Hrvatskog
zavoda za statistiku

R. br. trans.	Katastr. općina/ Lokacija	Naselje	Površina katastr. čestice	Kupopr. cijena EUR/m ²	Nadnevak sklapanja kupoprod. ugovora	Bazni indeks na dan sklapanja kupoprod. (A)	Bazni indeks na dan vrednov. 26.08.2017. (B)	Korekci. faktor = (B)/(A)	Međuvrem. izjednač. Cijena EUR
1.	Vodnjan	Gospodar. zona Vodnjan Sjever	1.976,00	101,87	05.10.2015.	100,51	105,46	1,05	233,63
2.	Vodnjan	Gospodar. zona Vodnjan Sjever	1.207,00	222,51	24.11.2015.	100,51	105,46	1,05	108,96
3.	Vodnjan	Gospodar. zona Vodnjan Sjever	1.694,00	61,54	13.11.2017.	105,46	105,46	1,00	61,54

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

Tablica J3: Indeksi cijena stambenih nekretnina

Godina	Tramjesje	Bazni indeksi, 2015. = 100 ¹⁾						Ukupno
		Ukupno	Novi stambeni objekti	Postojeći stambeni objekti	Grad Zagreb	Jadran	Ostalo	
2008.		124,14	123,13	126,80	132,71	118,35	117,44	...
2009.		117,93	120,53	117,31	123,47	114,37	113,62	...
2010.		110,47	111,88	111,17	112,63	109,39	109,09	...
2011.		110,66	113,05	110,08	112,11	110,70	108,66	...
2012.		108,83	112,75	107,38	108,82	108,74	109,04	...
2013.		104,69	108,86	102,74	103,61	105,62	103,61	...
2014.		102,98	106,55	101,43	102,18	103,37	102,80	...
2015.		100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	...
2016.		100,88	98,60	101,81	100,72	101,32	98,18	...
2008.	1. tr.	123,19	121,72	125,23	133,43	118,02	117,53	-1,0
	2. tr.	124,01	123,49	125,45	133,74	117,34	116,43	0,7
	3. tr.	126,34	126,03	127,67	134,23	122,04	118,15	1,9
	4. tr.	123,02	121,27	128,24	128,44	118,98	117,65	-2,6
2009.	1. tr.	122,58	123,62	129,01	129,27	117,28	118,14	-0,4
	2. tr.	118,48	122,15	117,18	124,07	114,67	114,56	-3,3
	3. tr.	116,37	120,83	114,65	120,41	114,11	112,90	-1,8
	4. tr.	114,28	116,53	114,55	120,11	111,40	107,88	-1,8
2010.	1. tr.	112,07	113,93	111,75	116,63	109,60	108,92	-1,9
	2. tr.	110,49	110,28	111,94	111,14	110,70	109,89	-1,4
	3. tr.	108,52	108,63	110,63	112,10	107,58	108,53	-0,9
	4. tr.	108,80	110,57	110,35	111,35	108,69	108,00	0,3
2011.	1. tr.	108,81	108,30	108,56	110,21	108,42	107,76	-0,9
	2. tr.	110,53	112,99	108,90	111,66	111,23	107,96	1,6
	3. tr.	111,31	113,91	110,66	113,02	111,32	108,65	0,7
	4. tr.	111,99	116,00	110,26	113,68	111,62	109,84	0,6
2012.	1. tr.	111,36	116,41	109,59	112,52	111,28	108,89	-0,6
	2. tr.	109,86	114,15	107,85	110,41	110,02	108,98	-1,3
	3. tr.	108,08	112,83	107,50	109,44	109,21	108,67	-0,7
	4. tr.	105,40	108,60	104,12	107,31	104,43	104,52	-3,4
2013.	1. tr.	105,28	110,72	102,69	105,31	105,73	103,80	-0,1
	2. tr.	104,63	108,07	103,19	103,16	105,24	104,98	-0,6
	3. tr.	104,97	109,24	103,05	103,19	106,68	101,84	0,3
	4. tr.	103,63	107,39	102,01	102,36	104,13	104,00	-1,3
2014.	1. tr.	102,94	106,29	101,96	102,04	103,26	103,24	-0,7
	2. tr.	103,82	106,19	102,83	102,23	104,71	103,47	0,8
	3. tr.	103,00	107,84	100,87	102,29	102,69	105,04	-0,8
	4. tr.	102,14	106,85	100,67	102,17	102,60	99,43	-0,8
2015.	1. tr.	101,65	100,87	101,12	101,62	101,00	100,20	-1,1
	2. tr.	99,13	98,67	99,33	99,94	99,47	100,50	-1,9
	3. tr.	99,86	100,98	98,37	99,52	100,01	99,14	0,7
	4. tr.	99,96	99,48	100,18	98,62	100,51	100,18	0,1
2016.	1. tr.	101,21	99,07	101,73	100,43	101,77	100,21	1,3
	2. tr.	100,24	98,80	101,23	99,91	100,33	100,52	-0,9
	3. tr.	101,31	98,67	102,50	101,96	101,60	97,74	1,0
2017.	4. tr.	100,75	94,84	101,97	100,56	101,39	98,26	-0,6
	1. tr.	100,85	92,86	102,51	100,72	102,25	95,53	0,1
	2. tr.	104,55	96,71	106,17	102,69	106,58	100,93	3,7

Izvor: Državni zavod za statistiku

1) Indeksi (od prvog tromjesječja 2017. referentno razdoblje za indeks cijena stambenih nekretnina jest 2015. = 100.)

2) Prema Eurostatovoj praksi, promjene u referentnoj godini dovele su do revizije prethodno objavljenih stopa promjene z

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krležina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

Procjena vrijednosti zemljišta poredbenom metodom

	Procjenjivana nekretnina	Poredba 1	Poredba 2	Poredba 3
OSNOVNI ULAZNI PODACI				
Prodajna cijena		201.295,12	268.569,57	104.248,76
Neto korisna površina	73.491	1.976,00	1.207,00	1.694,00
Cijena po m ²		101,87	222,51	61,54
EKONOMSKI ASPEKTI				
Datum transakcije	2016.	2015.	2015.	2017.
Prilagodba prema tržišnim uvjetima		1,05	1,05	1,00
Prilagođena prodajna cijena po m ²		106,96	233,63	61,54
Vrsta transakcije	Korekc. tržiš. vrij.	kupnja	kupnja	kupnja
Prilagodba prema tržišnim uvjetima		0,95	0,95	0,95
Prilagođena prodajna cijena po m ²		101,61	221,95	58,46
Vlasnička prava	knjižno vlasništvo	knjižno vlasništvo	knjižno vlasništvo	knjižno vlasništvo
Prilagodba		1,00	1,00	1,00
Prilagođena prodajna cijena po m ²		101,61	221,95	58,46
FIZIČKI ASPEKTI				
Oblik	Nepravilan	Nepravilan	Nepravilan	Nepravilan
Prilagodba		1,00	1,00	1,00
Prilagođena prodajna cijena po m ²		101,61	221,95	58,46
Pristup uređen/neuređen	Uređen	Neuređen	neuređen	Neuređen
Prilagodba		1,10	1,10	1,10
Prilagođena prodajna cijena po m ²		111,77	244,14	64,31
Izgradivost (kis)	50%	50%	50%	50%
Prilagodba		1,00	1,00	1,00
Prilagođena prodajna cijena po m ²		111,77	244,14	64,31
Veličina m ²	73.491	1.976	1.207	1.694
Prilagodba		0,90	0,90	0,90
Prilagođena prodajna cijena po m ²		100,60	219,73	57,88
Mikrolokacija	Industrijski sadržaj Industrijska zona Potpuno uređena infrastruktura	Industrijski sadržaj Industrijska zona Makadam	Industrijski sadržaj Industrijska zona Makadam	Stambena zona Makadam
Prilagodba		1,10	1,10	0,80
Prilagođena prodajna cijena po m ²		110,65	214,84	46,30
Buka	Tolerantna	Tolerantna	Tolerantna	Nema je
Prilagodba		1,00	1,00	0,80
Prilagođena prodajna cijena po m ²		110,60	214,84	37,04
Komunalna infrastruktura	U trupu prometnice	U trupu prometnice	U trupu prometnice	U trupu prometnice
Prilagodba		1,00	1,00	1,00
Prilagođena prodajna cijena po m ²		110,60	214,84	37,04
Konfiguracija terena	Dobra	Dobra	Dobra	Dobra
Prilagodba		1,00	1,00	1,00
Prilagođena prodajna cijena po m ²		110,60	214,84	37,04
Orijentacija/osvijetljenost	Sve strane svijeta	Sve strane svijeta	Sve strane svijeta	Sve strane svijeta
Prilagodba		1,00	1,00	1,00
Prilagođena prodajna cijena po m ²		110,60	214,84	37,04
Zagađenje okoliša	Nije poznato	Nije poznato	Nije poznato	Nije poznato
Prilagodba		1,00	1,00	1,00
Prilagođena prodajna cijena po m ²		110,60	214,84	37,04
Indikator vrijednosti po m²	82,00	110,60	214,84	37,04
Usklađena vrijednost po m²	120,83	1	1	1
Vrijednost nekretnine	6.026.262,00			

Vrijednost zemljišta na procjenjivanoj lokaciji je:

$$73.491,00 \text{ m}^2 \times 120,83 \text{ EUR/m}^2 = 8.879.917,53 \text{ EUR.}$$

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27. Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

DOPRINOSI PRIKLJUČCI

KOMUNALNI DOPRINOS

Cijena komunalnog doprinosa u Poslovnoj zoni "Vodnjan Sjever" u kojoj se nalaze procijenjene građevine određena je odlukom Gradskog vijeća Grada Vodnjana i vrijedi od 12. siječnja 2015. Tom odlukom utvrđuje se financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u Gradu Vodnjana Jedinčna cijena komunalnog doprinosa određena je po 1 m³ građevine za pojedine zone, a za dio volumena iznad 3,50 m ne plaća se. BP svih građevina (7) x 3,50 m = 13.915,00 x 3,5 = 48.702,50 m³

• Doprinos za primarni i sekundarni sustav objekata i uređaja komunalne infrastrukture za gospodarske građevine je 80,00 kn.

48.702,50 m³ x 10,74 EUR/m³ = **523.064,85 EUR**

VODNI DOPRINOS

Na lokaciji Poslovna zona "Vodnjan Sjever" sve građevine, za koje se plaća vodni doprinos, nalaze se prema spomenutoj Uredbi u zoni B.

Sve zgrade su proizvodni pogoni, a vodovod, kanalizacija i električni kabel spadaju u produktovode. Prema ovim značajkama odabrana je i jedinična cijena iz tablice u članku 4. spomenute Uredbe, (NN 78/10, 76/11, 18/12, 151/13, 83/15).

Vodni doprinos za zgrade:

Jedinica za izračun je m³. Ukupni brutto volumen zgrade je: 105.535,00 m³.

104.473,00 m³ x 0,24 EUR kn/ m³ = 25.328,40 EUR

Vodni doprinos za prometnice:

52.340,00 m² x 0,05 EUR/m² = 2.617,00 EUR

Vodni doprinos za produktovode:

Jedinica za izračun je m. Ukupna dužina svih produktovoda (oborinska i fekalna kanalizacija, vodovod s hidrantskom mrežom, električni kablovi i strojarske cijevi) je: 4.819,00 m.

4.819,00 m x 0,27 EUR/ m = 1.301,13 EUR

UKUPNO VODNI DOPRINOS: 29.246,53 EUR

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Križina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

PRIKLJUČCI

Priključci na komunalnu infrastrukturu vodovoda, fekalne kanalizacije i elektroopskrbe plaćaju se po cjeniku komunalnih poduzeća; kako slijedi.

• Vrijednost priključka na komunalni vodovod:
 $1 \text{ l/s} \times 13.000,00 \text{ kn/l/s} + 1,5 \text{ l/s} \times 20.000,00 \text{ kn/l/s} + 2,5 \text{ l/s} \times 40.000,00 \text{ kn/l/s}$
 $+ 3 \text{ l/s} \times 66.000,00 \text{ kn/l/s} = 341.000,00 \text{ kn} = 45.790,85 \text{ EUR}$

• Priključak na 1.000 kW (zakupljena snaga), pa je vrijednost priključka:
 $1.000,00 \text{ kW} \times 224,00 \text{ EUR/kW} = 224.000,00 \text{ EUR}$

• Priključak na telefonsku mrežu HT:

6 linija IX 83 EUR/liniji = 498,00 EUR

VRIJEDNOST PRIKLJUČAKA: 270.288,85 EUR.

REKAPITULACIJA

RED. BR.	DOPRINOSI I PRIKLJUČCI	PROCIJENJENA SADAŠNJA VRIJEDNOST U EUR
1.	KOMUNALNI DOPRINOS	523.064,85
2.	VODNI DOPRINOS	29.246,53
3.	PRIKLJUČCI	270.288,85
4.	UKUPNO	822.600,23

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl.ing.arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19.SIJEČNJA 2016.
Krežina 27.Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnosti - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

ZGRADE

1. PROIZVODNA HALA S ANEXOM

NGP = 9.044,00m²
BGP = 10.231,00 m²
BV = 86.192,00 m³
Godina izgradnje: 1981.

Tablični prikaz normalnih troškova gradnje

RED.BR.	VRSTA RADOVA	EUR	EUR/m ²	%
1.	Zemljani radovi	184.497,60	20,40	3
2.	Konstrukcija zgrade I	3.074.960,00	340,00	50
3.	Konstrukcija zgrade II	860.988,80	95,20	14
4.	Završni radovi	368.995,20	40,80	6
5.	Instalacije i ugr. oprema	1.537.480,00	170,00	25
6.	Uzgređni troškovi	122.998,40	13,60	2
	UKUPNO	6.149.920,00	680,00	100

Cijena = 680,00 EUR/m²

Troškovi gradnje nove zgrade = 9.044,00 m² x 680,00 EUR/m² = 6.149.920,00 EUR

Umanjenje vrijednosti zbog starosti zgrade – umanjeње gospodarske vrijednosti
Način izračuna – FK MATRICA

		A - Lokacija / tržište	B – zgrada općenito	C – stanje zgrade
1	Uporabljivost u potpunosti i dugoročno dana / osigurana	Optimalna lokacija Velika potražnja za vrstom objekta Skoro nema / nema ponude	Vrlo dobra Infrastruktura Vrlo dobro oblikovanje Dobra prostorna organizacija visoka fleksibilnost	Nema oštećenja Puna stabilnost Puna uporabljivost Daljnje korištenje nije smanjeno
2	Uporabljivost dovoljna i dugoročno dana / osigurana	Dobra lokacija Redovita potražnja za vrstom objekta Mala ponuda	Vrlo dobra Infrastruktura Dobro oblikovanje Dobra prostorna organizacija Dovoljna fleksibilnost	Mala oštećenja Puna stabilnost Još dobra uporabljivost Daljnje korištenje jedva smanjeno
3	Uporabljivost smanjena; ali srednjoročno dana / osigurana	Srednja lokacija Još postoji potražnja za vrstom objekta Dovoljna ponuda	Dovoljna infrastruktura Prosječno oblikovanje Prosječna prostorna organizacija Umjerena fleksibilnost	Jasna oštećenja Smanjena stabilnost Prosječna uporabljivost Daljnje korištenje smanjeno
4	Uporabljivost ograničeno dana / osigurana	Umjerena lokacija Mala potražnja za vrstom objekta Bogata ponuda	Dovoljna infrastruktura Umjereno oblikovanje Umjerena prostorna organizacija Mala fleksibilnost	Jasna oštećenja Smanjena stabilnost Smanjena uporabljivost Daljnje korištenje jasno smanjeno
5	Uporabljivost kratkoročno dana / osigurana	Nezadovoljavajuća lokacija Jedva postoji / ne postoji potražnja za vrstom objekta velika ponuda	Nedovoljna infrastruktura Umjereno oblikovanje Nedovoljna prostorna organizacija Bez fleksibilnosti	Znatna oštećenja Smanjena stabilnost nedovoljna uporabljivost Daljnje korištenje samo kratkoročno

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krležina 27, Pula.

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

Odabir klasifikacije

A	B	C	Odabrani FK
2	2	1	2

Starost zgrade G	34
Održivi vijek korištenja OVK	60
Faktor korištenja FK	2
Relativna starost (G/OVK)	56,67%
OOVK = 54% x 60	32,40
Zamjenska starost (OVK -- OOVK)	27,60
Linearni otpis = 27,60/60	46%

Preostala vrijednost = 6.149.920,00 EUR x 0,54 = 3.320.956,80 EUR

2. HALA AKZ

NGP = 2.066,00 m²

BGP = 2.077,00 m²

BV = 8.490,00 m³

Tablični prikaz normalnih troškova gradnje

RED.BR.	VRSTA RADOVA	EUR	EUR/m ²	%
1.	Zemljani radovi	24.792,00	12,00	3
2.	Konstrukcija zgrade I	454.520,00	220,00	55
3.	Konstrukcija zgrade II	140.488,00	68,00	17
4.	Završni radovi	41.320,00	20,00	5
5.	Instalacije i ugr. oprema	148.752,00	72,00	18
6.	Uzgradni troškovi	16.528,00	8,00	2
	UKUPNO	826.400,00	400,00	100

Cijena = 400,00 EUR/m²

Troškovi gradnje nove zgrade = 2.066,00 m² x 400,00 EUR/m² = 826.400,00 EUR

Umanjenje vrijednosti zbog starosti zgrade – umanjeње gospodarske vrijednosti

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl.ing.arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19.SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

Način izračuna – FK MATRICA

		A - Lokacija / tržište	B – zgrada općenito	C – stanje zgrade
1	Uporabljivost u potpunosti i dugoročno dana / osigurana	Optimalna lokacija Velika potražnja za vrstom objekata Skoro nema / nema ponude	Vrlo dobra infrastruktura Vrlo dobro oblikovanje Dobra prostorna organizacija visoka fleksibilnost	Nema oštećenja Puna stabilnost Puna uporabljivost Daljnje korištenje nije smanjeno
2	Uporabljivost dovoljna i dugoročno dana / osigurana	Dobra lokacija Redovita potražnja za vrstom objekata Mala ponuda	Vrlo dobra infrastruktura Dobro oblikovanje Dobra prostorna organizacija Dovoljna fleksibilnost	Mala oštećenja Puna stabilnost Još dobra uporabljivost Daljnje korištenje jedva umanjeno
3	Uporabljivost smanjena, ali srednjoročno dana / osigurana	Srednja lokacija Još postoji potražnja za vrstom objekata Dovoljna ponuda	Dovoljna infrastruktura Prosječno oblikovanje Prosječna prostorna organizacija Umjerena fleksibilnost	Jasna oštećenja Smanjena stabilnost Prosječna uporabljivost Daljnje korištenje smanjeno
4	Uporabljivost ograničeno dana / osigurana	Umjerena lokacija Mala potražnjom za vrstom objekata Bogata ponuda	Dovoljna infrastruktura Umjereno oblikovanje Umjerena prostorna organizacija Mala fleksibilnost	Jasna oštećenja Smanjena stabilnost Smanjena uporabljivost Daljnje korištenje jasno smanjeno
5	Uporabljivost kratkoročno Dana / osigurana	Nezadovoljavajuća lokacija Jedva postoji / ne postoji potražnja za vrstom objekata velika ponuda	Nedovoljna infrastruktura Umjereno oblikovanje Nedovoljna prostorna organizacija Bez fleksibilnosti	Znatna oštećenja Smanjena stabilnost nedovoljna uporabljivost Daljnje korištenje samo kratkoročno

Odabir klasifikacije

A	B	C	Odabrani FK
2	2	2	2

Starost zgrade G	18
Održivi vijek korištenja OVK	50
Faktor korištenja FK	2
Relativna starost (G/OVK)	36%
OOVK = 60% x 50	30
Zamjenska starost (OVK – OOVK)	20
Linearni otpis = 20/50	40%

Preostala vrijednost = 826.400,00 EUR x 0,60 = 495.840,00 EUR

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

3. SKLADIŠTA

NGP = 209,00 m²

BGP = 211,00 m²

BV = 923,00 m³

Tablični prikaz normalnih troškova gradnje

RED.BR.	VRSTA RADOVA	EUR	EUR/m ²	%
1.	Zemljani radovi	2.508,00	12,00	6
2.	Konstrukcija zgrade	20.900,00	100,00	50
3.	Obrtnički radovi	8.360,00	40,00	20
4.	Završni radovi	4.180,00	20,00	10
5.	Instalacije i ugr. oprema	4.180,00	20,00	10
6.	Uzgredni troškovi	1.672,00	8,00	4
	UKUPNO	41.800,00	200,00	100

Cijena = 200,00 EUR/m²

Troškovi gradnje nove zgrade = 209,00 m² x 200,00 EUR/m² = 41.800,00 EUR

Umanjenje vrijednosti zbog starosti zgrade – umanjeње gospodarske vrijednosti
Način izračuna – FK MATRICA

		A - Lokacija / tržište	B – zgrada općenito	C – stanje zgrade
1	Uporabljivost u potpunosti i dugoročno dana / osigurana	Optimalna lokacija Velika potražnja za vrstom objekata Skoro nema / nema ponude	Vrlo dobra infrastruktura Vrlo dobro oblikovanje Dobra prostorna organizacija Visoka fleksibilnost	Nema oštećenja Puna stabilnost Puna uporabljivost Daljnje korištenje nije smanjeno
2	Uporabljivost dovoljna i dugoročno dana / osigurana	Dobra lokacija Redovita potražnja za vrstom objekata Mala ponuda	Vrlo dobra infrastruktura Dobre oblikovanje Dobra prostorna organizacija Dovoljna fleksibilnost	Mala oštećenja Puna stabilnost Iscijeljena uporabljivost Daljnje korištenje jedva umanjeno
3	Uporabljivost smanjena, ali srednjoročno dana / osigurana	Srednja lokacija Još postoji potražnja za vrstom objekata Dovoljna ponuda	Dovoljna infrastruktura Prosječno oblikovanje Prosječna prostorna organizacija Umjerena fleksibilnost	Jasna oštećenja Smanjena stabilnost Prosječna uporabljivost Daljnje korištenje smanjeno
4	Uporabljivost ograničeno dana / osigurana	Umjerena lokacija Mala potražnja za vrstom objekata Bogata ponuda	Dovoljna infrastruktura Umjereno oblikovanje Umjerena prostorna organizacija Mala fleksibilnost	Jasna oštećenja Smanjena stabilnost Smanjena uporabljivost Daljnje korištenje jasno smanjeno
5	Uporabljivost kratkoročno dana / osigurana	Nezadovoljavajuća lokacija Jedva postoji / ne postoji potražnja za vrstom objekata Velika ponuda	Nedovoljna infrastruktura Umjereno oblikovanje Nedovoljna prostorna organizacija Bez fleksibilnosti	Značajna oštećenja Smanjena stabilnost Nedovoljna uporabljivost Daljnje korištenje samo kratkoročno

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27. Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

Odabir klasifikacije

A	B	C	Odabrani FK
2	2	2	2

Starost zgrade G	34
Održivi vijek korištenja OVK	40
Faktor korištenja FK	2,00
Relativna starost (G/OVK)	85%
OOVK = 51% x 40	12,75
Zamjenska starost (OVK – OOVK)	27,25
Linearni otpis = 27,25/40	68%

Preostala vrijednost = 41.800,00 EUR x 0,32 = 13.376,00 EUR

4. VODOSPREMA

NGP = 250,00 m²
BGP = 336,00 m²
BV = 625,00 m³

Tablični prikaz normalnih troškova gradnje

RED.BR.	VRSTA RADOVA	EUR	EUR/m ²	%
1.	Zemljani radovi	2.200,00	8,80	4
2.	Konstrukcija zgrade I	27.500,00	110,00	50
3.	Konstrukcija zgrade II	8.250,00	33,00	15
4.	Završni radovi	6.600,00	26,40	12
5.	Instalacije i ugr. oprema	8.250,00	33,00	15
6.	Uzgređni troškovi	2.200,00	8,80	4
	UKUPNO	55.000,00	220,00	100

Cijena = 220,00 EUR/m²

Troškovi gradnje nove zgrade = 250,00 m² x 220,00 EUR/m² = 55.000,00 EUR

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU:
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Križina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnosti - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

Umanjenje vrijednosti zbog starosti zgrade – umanjenje gospodarske vrijednosti
Način izračuna – FK MATRICA

		A - Lokacija / tržište	B – zgrada općenito	C – stanje zgrade
1	Uporabljivost u potpunosti i dugoročno dana / osigurana	Optimalna lokacija Velika potražnja za vrstom objekata Skoro nema / nema ponude	Vrlo dobra infrastruktura Vrlo dobro oblikovanje Dobra prostorna organizacija visoka fleksibilnost	Nema oštećenja Puna stabilnost Puna uporabljivost Daljnje korištenje nije smanjeno
2	Uporabljivost dovoljna i dugoročno dana / osigurana	Dobra lokacija Redovita potražnja za vrstom objekata Mala ponuda	Vrlo dobra infrastruktura Dobro oblikovanje Dobra prostorna organizacija Dovoljna fleksibilnost	Mala oštećenja Puna stabilnost Još dobra uporabljivost Daljnje korištenje jedva umanjeno
3	Uporabljivost smanjena, ali srednjoročno dana / osigurana	Srednja lokacija Još postoji potražnja za vrstom objekata Dovoljna ponuda	Dovoljna infrastruktura Prosječno oblikovanje Prosječna prostorna organizacija Smanjena fleksibilnost	Jasna oštećenja Smanjena stabilnost Prosječna uporabljivost Daljnje korištenje smanjeno
4	Uporabljivost ograničeno dana / osigurana	Umjerena lokacija Mala potražnjom za vrstom objekata Bogata ponuda	Dovoljna infrastruktura Umjereno oblikovanje Umjerena prostorna organizacija Mala fleksibilnost	Jasna oštećenja Smanjena stabilnost Smanjena uporabljivost Daljnje korištenje jasno smanjeno
5	Uporabljivost kratkoročno Dana / osigurana	Nezadovoljavajuća lokacija Jedva postoji / ne postoji potražnja za vrstom objekata velika ponuda	Nedovoljna infrastruktura Umjereno oblikovanje Nedovoljna prostorna organizacija Bez fleksibilnosti	Znatna oštećenja Smanjena stabilnost nedovoljna uporabljivost Daljnje korištenje samo kratkoročno

Odabir klasifikacije

A	B	C	Odabrani FK
2/3	2/3	2	2,50

Starost zgrade G	34
Održivi vijek korištenja OVK	40
Faktor korištenja FK	2,50
Relativna starost (G/OVK)	85%
OOVK = 46% x 40	18,40
Zamjenska starost (OVK – OOVK)	21,60
Linearni otpis = 21,6/40	54%

Preostala vrijednost = 55.000,00 EUR x 0,46 = 25.300,00 EUR

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Križina 27 Pula.

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

5. HALA ZA PREDOBRADU

P = 659,00 m²
BGP = 700,00 m²
BV = 6.606,00 m³

Tablični prikaz normalnih troškova gradnje

RED.BR.	VRSTA RADOVA	EUR	EUR/m ²	%
1.	Zemljani radovi	43.757,60	66,40	2
2.	Konstrukcija zgrade I	175.030,40	265,60	8
3.	Konstrukcija zgrade II	262.545,60	398,40	12
4.	Obrtnički i završni rad.	109.394,00	166,00	5
5.	Instalacije i ugr. oprema	1.531.516,00	2.324,00	70
6.	Uzgredni troškovi	65.636,40	99,60	3
	UKUPNO	2.187.880,00	3.320,00	100

Cijena = 3.320,00 EUR/m²

Troškovi gradnje nove zgrade = 659,00 m² x 3.320,00 EUR/m² = 2.187.880,00 EUR

Umanjenje vrijednosti zbog starosti zgrade – umanjeње gospodarske vrijednosti
Način izračuna – FK MATRICA

		A - Lokacija / tržište	B – zgrada općenito	C – stanje zgrade
1	Uporabljivost u potpunosti i dugoročno dana / osigurana	Optimalna lokacija Velika potražnja za vrstom objekta Skoro nema / nema ponuda	Vrlo dobra infrastruktura Vrlo dobro oblikovanje Dobra prostorna organizacija Visoka fleksibilnost	Nema oštećenja Puna stabilnost Puna uporabljivost Daljnje korištenje nije smanjeno
2	Uporabljivost dovoljna i dugoročno dana / osigurana	Dobra lokacija Redovita potražnja za vrstom objekta Mala ponuda	Vrlo dobra infrastruktura Dobro oblikovanje Dobra prostorna organizacija Dovoljna fleksibilnost	Mala oštećenja Puna stabilnost Još dobra uporabljivost Daljnje korištenje jedva umanjeno
3	Uporabljivost smanjena, ali srednjoročno dana / osigurana	Srednja lokacija Još postoji potražnja za vrstom objekta Dovoljna ponuda	Dovoljna infrastruktura Prosječno oblikovanje Prosječna prostorna organizacija Umjerena fleksibilnost	Jaena oštećenja Smanjena stabilnost Prosječna uporabljivost Daljnje korištenje smanjeno
4	Uporabljivost ograničena dana / osigurana	Umjerena lokacija Mala potražnja za vrstom objekta Bogata ponuda	Dovoljna infrastruktura Umjereno oblikovanje Umjerena prostorna organizacija Mala fleksibilnost	Jasna oštećenja Smanjena stabilnost Smanjena uporabljivost Daljnje korištenje jaeno smanjeno
5	Uporabljivost kratkoročno Dana / osigurana	Nezadovoljavajuća lokacija Jedva postoji / ne postoji potražnja za vrstom objekta Velika ponuda	Nedovoljna infrastruktura Umjereno oblikovanje Nedovoljna prostorna organizacija Bez fleksibilnosti	Znatna oštećenja Smanjena stabilnost nedovoljna uporabljivost Daljnje korištenje samo kratkoročno

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

Odabir klasifikacije

A	B	C	Odabrani FK
1/2	1	1	1,50

Starost zgrade G	6
Održivi vijek korištenja OVK	60
Faktor korištenja FK	1,50
Relativna starost (G/OVK)	10%
OOVK = 82 % x 60	49,20
Zamjenska starost (OVK - OOVK)	10,80
Linearni otpis 10,8/60	18%

Preostala vrijednost = 2.187.880,00 EUR x 0,82 = 1.794.061,60 EUR

6. TRAFOSTANICA

NGP = 45,00 m²
BGP = 54,00 m²
BV = 178,00 m³

Tablični prikaz normalnih troškova gradnje

RED.BR.	VRSTA RADOVA	EUR	EUR/m ²	%
1.	Zemljani radovi	1.309,50	29,10	1
2.	Konstrukcija zgrade I	9.166,50	203,70	7
3.	Konstrukcija zgrade II	3.928,50	87,30	3
4.	Završni radovi	1.309,50	29,10	1
5.	Postrojenje i instalacije	111.307,50	2.473,50	85
6.	Uzgredni troškovi	3.928,50	87,30	3
	UKUPNO	130.950,00	2.910,00	100

Cijena = 2.910,00 EUR/m²

Troškovi gradnje nove zgrade = 45,00 m² x 2.910,00 EUR/m² = 130.950,00 EUR

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Kriježina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

Umanjenje vrijednosti zbog starosti zgrade – umanjeње gospodarske vrijednosti Način izračuna – FK MATRICA

		A - Lokacija / tržište	B – zgrada općenito	C – stanje zgrade
1	Uporabljivost u potpunosti i dugoročno dana / osigurana	Optimalna lokacija Velika potražnja za vrstom objekata Skoro nema / nema ponuda	Vrlo dobra Infrastruktura Vrlo dobar oblikovanje Dobra prostorna organizacija Visoka fleksibilnost	Nema oštećenja Puna stabilnost Puna uporabljivost Daljnje korištenje nije smanjeno
2	Uporabljivost dovoljna i dugoročno dana / osigurana	Dobra lokacija Redovita potražnja za vrstom objekata Mala ponuda	Vrlo dobra Infrastruktura Dobro oblikovanje Dobra prostorna organizacija Dovoljna fleksibilnost	Mala oštećenja Puna stabilnost Još dobra uporabljivost Daljnje korištenje jedva umanjeno
3	Uporabljivost smanjena, ali srednjoročno dana / osigurana	Srednja lokacija Još postoji potražnja za vrstom objekata Dovoljna ponuda	Dovoljna infrastruktura Prosječno oblikovanje Prosječna prostorna organizacija Umjerena fleksibilnost	Jasna oštećenja Smanjena stabilnost Prosječna uporabljivost Daljnje korištenje smanjeno
4	Uporabljivost ograničeno dana / osigurana	Umjerena lokacija Mala potražnja za vrstom objekata Bogata ponuda	Dovoljna infrastruktura Umjereno oblikovanje Umjerena prostorna organizacija Mala fleksibilnost	Jasna oštećenja Smanjena stabilnost Smanjena uporabljivost Daljnje korištenje jasno smanjeno
5	Uporabljivost kratkoročno Dana / osigurana	Nezadovoljavajuća lokacija Jedva postoji / ne postoji potražnja za vrstom objekata Velika ponuda	Nedovoljna infrastruktura Umjereno oblikovanje Nedovoljna prostorna organizacija Bez fleksibilnosti	Značna oštećenja Smanjena stabilnost nedovoljna uporabljivost Daljnje korištenje samo kratkoročno

Odabir klasifikacije

A	B	C	Odabrani FK
1/2	1	1	1,50

Starost zgrade G	21
Održivi vijek korištenja OVK	40
Faktor korištenja FK	1,50
Relativna starost (G/OVK)	52,50%
OOVK = 63% x 40	25,20
Zamjenska starost (OVK – OOVK)	14,80
Linearni otpis 14,80/40	37%

Preostala vrijednost = 130.950,00 EUR x 0,63 = 82.498,50 EUR

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU:
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Križina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

7. POMOĆNA PROIZVODNA HALA

NGP = 287,00 m²

BGP = 306,00 m²

BV = 2.521,00 m³

Tablični prikaz normalnih troškova gradnje

RED.BR.	VRSTA RADOVA	EUR	EUR/m ²	%
1.	Zemljani radovi	5.768,70	20,10	3
2.	Konstrukcija zgrade I	96.145,00	335,00	50
3.	Konstrukcija zgrade II	28.843,50	100,50	15
4.	Završni radovi	15.383,20	53,60	8
5.	Instalacije i ugrađ. opr.	38.458,00	134,00	20
6.	Uzgredni troškovi	7.891,60	26,80	4
	UKUPNO	192.290,00	670,00	100

Cijena = 670,00 EUR/m²

Troškovi gradnje nove zgrade = 287,00 m² x 670,00 EUR/m² = 192.290,00 EUR

Umanjenje vrijednosti zbog starosti zgrade – umanjenje gospodarske vrijednosti
Način izračuna – FK MATRICA

		A - Lokacija / tržište	B – zgrada općenito	C – stanje zgrade
1	Uporabljivost u potpunosti i dugoročno dana / osigurana	Optimalna lokacija Velika potražnja za vrstom objekta Skoro nema / nema ponuda	Vrlo dobra Infrastruktura Vrlo dobro oblikovanje Dobra prostorna organizacija, visoka fleksibilnost	Nema oštećenja Puna stabilnost Puna uporabljivost Daljnje korištenje nije smanjeno
2	Uporabljivost dovoljna i dugoročno dana / osigurana	Dobra lokacija Redovita potražnja za vrstom objekta Mala ponuda	Vrlo dobra Infrastruktura Dobro oblikovanje Dobra prostorna organizacija Dovoljna fleksibilnost	Mala oštećenja Puna stabilnost Još dobra uporabljivost Daljnje korištenje jedva umanjeno
3	Uporabljivost smanjena, ali srednjoročno dana / osigurana	Srednja lokacija Još postoji potražnja za vrstom objekta Dovoljna ponuda	Dovoljna infrastruktura Prosječno oblikovanje Prosječna prostorna organizacija Umjerena fleksibilnost	Jasna oštećenja Smanjena stabilnost Prosječna uporabljivost Daljnje korištenje smanjeno
4	Uporabljivost ograničeno dana / osigurana	Umjerena lokacija Mala potražnjom za vrstom objekta Bogata ponuda	Dovoljna infrastruktura Umjereno oblikovanje Umjerena prostorna organizacija Mala fleksibilnost	Jasna oštećenja Smanjena stabilnost Smanjena uporabljivost Daljnje korištenje jasno smanjeno
5	Uporabljivost kratkoročno dana / osigurana	Nezadovoljavajuća lokacija Jedva postoji / ne postoji potražnja za vrstom objekta velika ponuda	Nedovoljna Infrastruktura Umjereno oblikovanje Nedovoljna prostorna organizacija Bez fleksibilnosti	Znatna oštećenja Smanjena stabilnost nedovoljna uporabljivost Daljnje korištenje samo kratkoročno

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

Odabir klasifikacije

A	B	C	Odabrani FK
1/2	1	1	1,50

Starost zgrade G	2
Održivi vijek korištenja OVK	60
Faktor korištenja FK	1,50
Relativna starost (G/OVK)	3,33%
OOVK = 86% x 60	51,60
Zamjenska starost (OVK – OOVK)	8,40
Linearni otpis 8,40/60	14%

Preostala vrijednost = 192.290,00 EUR x 0,86 = 165.369,40 EUR

ZBROJ PREOSTALE – PROCIJENJENE VRIJEDNOSTI ZGRADA

RED.BR.	NAZIV GRAĐEVINE	PREOSTALA VRIJEDNOST EUR
1.	Proizvodna hala	3.320.956,80
2.	Hala AKZ	495.840,00
3.	Skladište	13.376,00
4.	Vodosprema	25.300,00
5.	Hala za predobradu	1.794.061,60
6.	Trafostanica	82.498,50
7.	Pomoćna proizvodna hala	165.369,40
	UKUPNO	5.897.402,30

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU:

Broj: 4-Su 15/16

19. SIJEČNJA 2016.

Krležina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnosti - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

VANJSKI GRAĐEVINSKI UREĐAJI I DRUGI VANJSKI UREĐAJI

NAZIV	DIMENZIJA (m)	CIJENA (EUR/m)	TROŠKOVI GRADNJE (EUR)	UMANJENJE U (%)	REDUCIRANA VRIJED. SV (EUR)
1. Ograda s ulaznim vratima	550,00	15,00	5.250,00	92,00	420,00
2. Ogradni potporni zid	371,00	414,00	153.594,00	0,00	153.594,00
3. Industrijski kolosjek	524,00	1.352,00	708.448,00	0,00	141.689,60
4. Prometne i radne površine (asfalt) - stare	12.000,00	45,00	540.000,00	95,00	27.000,00
5. Prometne i radne površine (asfalt) - nove	3.000,00	45,00	135.000,00	0,00	135.000,00
6. Prometne površine (zastor od šljunka)	22.254,40	30,00	667.632,00	0,00	667.632,00
7. Plato valjčastih staza	504,00	92,00	46.368,00	0,00	46.368,00
8. Staza dizalice	140,00 m	2.238,71	343.420,00	0,00	343.420,00
8. Dizalica 40 t	1	1.300.000,0	1.300.000,0	0,00	1.300.000,00
9. Staza	180,00	1.405,00	252.900,00	0,00	252.900,00
9. Dizalica 10 t	1	808.000,0	808.000,00	0,00	808.000,00
10. Uređene zelene površine	1.050,00	2,00	2.100,00	0,00	2.100,00
11. Kanalizacijska mreža - stara	840,00,00	30,00	25.200,00	0,00	2.520,00
12. Oborinska kanalizacija - nova	519,00	89,00	46.200,00	0,00	46.200,00
13. Bloxy sustav za pročišćavanje kanalizacije	1	13.000,00	13.000,00	93,00	910,00
14. Vodovod i hidrantska mreža - stari	900,00	50,00	45.000,00	93,00	3.150,00
15. Vodovod i hidrantska mreža - novi	221,00	146,00	32.266,00	0,00	32.266,00
16. Elektroinstalacija -	1	60.000,00	60.000,00	93,00	4.200,00
17. Elektroinstalacija - nova	1.280,00	62,00	79.360,00	0,00	79.360,00
18. Vanjska rasvjeta - stara	1	12.000,00	12.000,00	93,00	840,00
18. Telefonska instalacija - stara	1	6.000,00	6.000,00	93,00	420,00
20. Razv.tehn. plin.	60,00	60,00	3.600,00	93,00	252,00
21. Razv.tehn. plin. - novo	1.013,00	124,00	125.612,00	0,00	125.612,00
22. Razvod ulja	46,00	60,00	2.760,00	93,00	193,20
UKUPNO					4.174.046,80

Stalni sudski vještak
Božana Rozman, dipl. ing. arh.
TRGOVAČKI SUD PAZINU;
Broj: 4-Su 15/16
19. SIJEČNJA 2016.
Krežina 27 Pula

Elaborat: PR 03/18

Procjena vrijednosti nekretnina - zgrada i dvorišta Proizvodnje opreme d.d. Vodnjan,
Željeznička 23, Vodnjan

PRELIMINARNA PROCIJENJENA VRIJEDNOST NEKRETNINA

	EUR
1. ZEMLJIŠTE	8.879.917,53
2. DIOPRINOS I PRIKLJUČCI	821.311,38
3. GRAĐEVINE	5.897.402,30
4. VANJSKI GRAĐEVINSKI UREĐAJI I DRUGI VANJSKI UREĐAJI	4.174.046,80
UKUPNO	19.772.678,01

KOEFICIJENT PRILAGODBE TRŽIŠTU

Na temelju poznatih odnosa na tržištu nekretnina, te opisanih obilježja određujem koeficijent prilagodbe troškovne metode tržištu u iznosu:

Koeficijent za prilagodbu tržišne vrijednosti = kpt = 1,05

TRŽIŠNA VRIJEDNOST NEKRETNINE

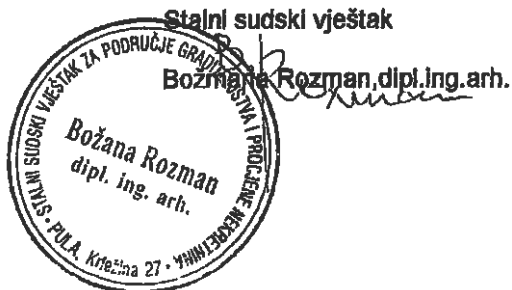
$T_v = 19.772.678,01 \times 1,05 = 20.761.311,91 \text{ EUR}$

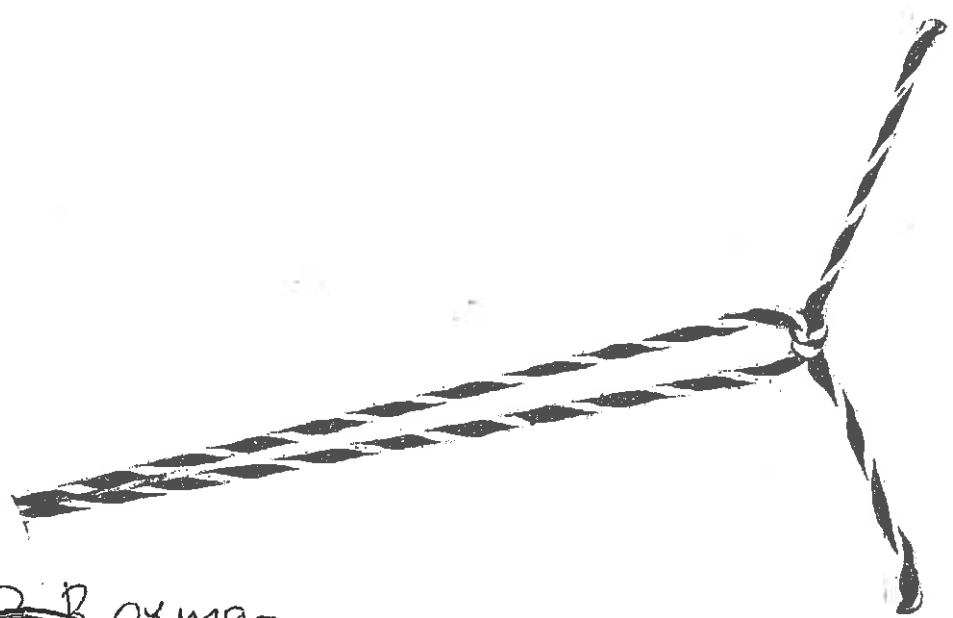
Zaokruženo: 20.760.000,00 EUR

11. ZAKLJUČAK

Ukupna vrijednost svih procijenjenih nekretnina je **154.597.685,52 kn**
ili **20.760.000,00 EUR**.

Pula, 05.03.2018.





ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja broj	Inventar. Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0121	6001	0498661	5	0090466 ORACLE LICENCE ZA BAZU PODATAKA	31.12.2002	16.232,85	16.232,85	0,00
				Ukupno MT 6001: 1 sredst.		16.232,85	16.232,85	0,00
				Ukupno Konto 0121: 1 sredst.		16.232,85	16.232,85	0,00
0123	6001	0558115	4	0090557 WINDOWS CALL 2000 OLP NL	10.06.2005	3.848,00	3.848,00	0,00
				Ukupno MT 6001: 1 sredst.		3.848,00	3.848,00	0,00
				Ukupno Konto 0123: 1 sredst.		3.848,00	3.848,00	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0200	6001	0632287	0	0038710	ZEMLJIŠTE - KČ 3974 1924 M2	08.09.2008	321.926,16	0,00	321.926,16
		0632295	0	0038711	ZEMLJIŠTE - KČ 3968/6 3968/3 820 M2	12.09.2008	84.317,49	0,00	84.317,49
		0635260	0	0038995	ZEMLJIŠTE - KČ3968/4 KČ3968/7 770 M	31.10.2008	210.236,79	0,00	210.236,79
		0653705	0	0040317	ZEMLJIŠTE K.Č.3985/8, 298 M2	01.07.2009	64.187,89	0,00	64.187,89
		0654280	0	0040372	ZEMLJIŠTE K.Č.3977/3,3977/4 2798 M2	15.09.2009	598.932,37	0,00	598.932,37
		0656917	0	0040594	ZEMLJIŠTE - 5579 M2 - VIŠE K.Č.	31.12.2009	1.551.362,03	0,00	1.551.362,03
		0658618	0	0040745	ZEMLJ. - K.Č.3965/3,12/18, 2590M2	30.04.2010	526.923,79	0,00	526.923,79
6340		0659037	0	0040787	ZEMLJ. - K.Č.3965/3,6/18, 2590M2	31.05.2010	263.078,68	0,00	263.078,68
					Ukupno MT 6001: 8 sredst.		3.620.965,20	0,00	3.620.965,20
		0258369	0	0002034	ZEMLJIŠTE - 62532 M2	01.12.1981	4.564.836,00	0,00	4.564.836,00
0301	6001				Ukupno MT 6340: 1 sredst.		4.564.836,00	0,00	4.564.836,00
					Ukupno Konto 0200: 9 sredst.		8.185.801,20	0,00	8.185.801,20
		0526246	55	0016319	HALA ZA AKZ RADOVE	30.06.2004	1.130.344,43	295.780,22	834.564,21
6340					Ukupno MT 6001: 1 sredst.		1.130.344,43	295.780,22	834.564,21
		0274488	55	0016171	PROIZVODNA HALA SA ANEKSOM	01.12.1981	41.619.606,52	24.644.408,48	16.975.198,04
		0925420	55	0049987	OBJEKAT PROIZVODNI "HALA G"	01.01.2018	2.613.601,35	43.560,44	2.570.040,91
					Ukupno MT 6340: 2 sredst.		44.233.207,87	24.687.968,92	19.545.238,95
					Ukupno Konto 0301: 3 sredst.		45.363.552,30	24.983.749,14	20.379.803,16

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0302	6001	0599182	25	0035595	STAZA PORTALNE DIZALICE PN 600009	31.05.2007	3.332.873,07	1.539.721,37	1.793.151,70
						Ukupno MT 6001: 1 sredst.	3.332.873,07	1.539.721,37	1.793.151,70
6301		0612391	55	0036841	HALA ZA IZRADU POD. PALUBICA 600007	31.12.2007	4.113.254,88	822.605,08	3.290.649,80
		0650641	55	0040032	RAČUNALNA MREŽA-POVEZ:BGD- PR.OPR	05.05.2009	1.212,39	1.212,39	0,00
						Ukupno MT 6301: 2 sredst.	4.114.467,27	823.817,47	3.290.649,80
6340		0264903	40	0013054	TRAFOSTANICA	01.12.1981	382.886,69	350.238,97	32.647,72
		0264920	40	0011079	VODOSPREMA-HIDROFORSKA STANICA	01.12.1981	743.810,19	660.385,28	83.424,91
		0272434	8	0005620	KONTEJNER ZA SKLADIŠTE PLINA	01.12.1982	10.131,66	10.131,66	0,00
		0405884	40	0011113	VANJSKO UREĐENJE	01.12.1992	10.670.838,11	8.627.167,88	2.043.670,23
		0413488	20	0015074	PORTIRNICA - 'TIBO'	01.12.1992	49.076,78	46.034,10	3.042,68
		0413496	10	0016294	NADSTREŠNICA - GARAŽA	01.03.1992	33.772,20	33.772,20	0,00
		0417599	55	0013120	PRIKLJUČCI	01.12.1994	517.840,40	181.347,84	336.492,56
		0608181	34	0036453	RADNE POVRŠINE	30.09.2007	1.076.864,32	292.256,91	784.607,41
						Ukupno MT 6340: 8 sredst.	13.485.220,35	10.201.334,84	3.283.885,51
						Ukupno Konto 0302: 11 sredst.	20.932.560,69	12.564.873,68	8.367.687,01

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Opisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0310	6201	0446513	10	0010772	STROJ ZA REZANJE METALA "TVANA"30CN	31.12.1999	513.841,21	513.841,21	0,00
					Ukupno MT 6201: 1 sredst.				
							513.841,21	513.841,21	0,00
	6301	0611590	10	0036770	MOSTNA DIZALICA 5T/14M	16.11.2007	168.525,41	168.525,41	0,00
		0617121	10	0037289	DVOGREDNA UREĐAJ ZA RAVNANJE PROFILA 6R 472P	26.02.2008	15.540,00	15.540,00	0,00
		0650625	25	0040030	DIZALICA PO.40/25T-6 MAG. TRAV	05.05.2009	1.855.182,39	710.468,73	1.144.713,66
		0650633	25	0040031	DIZALICA PORTALNA MAGNETSKA	05.05.2009	3.246.700,71	1.244.548,00	2.002.152,71
		0650650	25	0040033	LINIJA ZA POVRŠ. ZAŠT. LIM.I PROF.	05.05.2009	14.610,31	5.600,50	9.009,81
		0891444	10	0045728	MAŠINA DVOGLAVA ZA REZ ALU I 29.06.2016 PVC		37.850,97	9.462,90	28.388,07
					Ukupno MT 6301: 6 sredst.				
							5.338.409,79	2.154.145,54	3.184.264,25
	6302	0571318	10	0015731	KOMPRESOR AB 200/520 FIAC	31.03.2006	4.564,96	4.564,96	0,00
		0602469	25	0035886	PORTALNA DIZALICA 40/25 T	13.08.2007	7.914.324,94	3.587.930,93	4.326.394,01
					Ukupno MT 6302: 2 sredst.				
							7.918.889,90	3.592.495,89	4.326.394,01
	6310	0563957	10	0015231	KOMPRESOR I DIJELOVI	30.11.2005	185.867,69	185.867,69	0,00
		0563966	10	0015232	KOMPRESOR I DIJELOVI	30.11.2005	185.867,68	185.867,68	0,00
		0602477	10	0035887	REZAČICA PLINSKA	13.08.2007	937.213,11	936.755,90	457,21
		0677027	10	0042208	PLAZMA POWERMAX 1650.RUČNA,7.5M	30.09.2012	37.431,72	23.394,75	14.036,97
		0677035	10	0042209	STROJNI GORIONIK MRT 7,5 M	30.09.2012	5.877,04	3.673,50	2.203,54
					Ukupno MT 6310: 5 sredst.				
							1.352.257,24	1.335.559,52	16.697,72

Popis sredstava za mjesec - Aktivni

TAPAULE - 7501

31.12.2018

Str 5 od 51

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Opisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0310	6320	0440000	10	0010653	STROJ ZA ZAVARIVANJE KUTNO	05.03.1999	26.891,68	26.891,68	0,00
		0440019	10	0010655	STROJ ZA ZAVARIVANJE KUTNO	05.03.1999	26.891,67	26.891,67	0,00
Ukupno MT 6320: 2 sredst.							53.783,35	53.783,35	0,00
6330		0903256	10	0046630	APARAT ZA ZVARIV. TRANPOCKET 2500	31.08.2016	11.700,00	2.730,00	8.970,00
		0903264	10	0046631	APARAT ZA ZVARIV. TRANPOCKET 2500	31.08.2016	11.700,00	2.730,00	8.970,00
		0903272	10	0046632	APARAT ZA ZVARIV. TRANPOCKET 2500	31.08.2016	11.700,00	2.730,00	8.970,00
		0903280	10	0046633	APARAT ZA ZVARIV. TRANPOCKET 2500	31.08.2016	11.700,00	2.730,00	8.970,00
		0903299	10	0046634	APARAT ZA ZVARIV. TRANPOCKET 2500	31.08.2016	11.700,00	2.730,00	8.970,00
		0905216	10	0046736	INVERTEC V150-S CE 230V	30.09.2016	3.303,15	3.303,15	0,00
Ukupno MT 6330: 6 sredst.							61.803,15	16.953,15	44.850,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0310	6340	0258458	10	0005407	PANTOGRAF RUČ.MOT.REZ.KVIKI	01.07.1980	8.443,05	8.443,05	0,00
		0258474	20	0005328	ŠKARE HIDRAULIČNE TIP MG 10/12	01.04.1981	330.581,48	314.171,55	16.409,93
		0258482	20	0005324	ŠKARE HIDRAULIČNE TIP MG6,35/3	01.04.1981	240.586,28	217.633,90	22.952,38
		0258491	20	0005325	PREŠA HIDRAULIČNA TIP PSH 165/	01.04.1981	502.890,57	502.890,57	0,00
		0258504	20	0005326	PREŠA EXCENTAR PSH EPU 160	01.09.1981	385.200,08	385.200,08	0,00
		0258512	20	0005327	PREŠA HIDRAULIČNA APKANT PSH-3	01.06.1981	1.345.100,24	1.325.412,74	19.687,50
		0258610	20	0005402	TOKARILICA TVP-300/3000	01.08.1981	93.807,91	93.807,91	0,00
		0258741	10	0005408	ISPRAVLJAČ SILICIJSKI	01.04.1981	1.688,61	1.688,61	0,00
		0258873	10	0005405	BUŠILICA VISOKOPRODUKTIVNA SB 40	01.08.1981	18.011,84	18.011,84	0,00
		0258971	20	0005332	PREŠA HIDRAULIČNA 100T	01.10.1981	67.414,94	67.414,94	0,00
		0259209	10	0000213	STROJ ZA PLIN.VAR.LEM. ZR-03	01.11.1981	2.814,35	2.814,35	0,00
		0259225	20	0005406	GLODALICA UNIVERZALNA FA 3A-U 7	01.11.1981	140.717,50	140.717,50	0,00
		0259322	10	0005391	STROJ ZA POLUAUTOM. ZAVARIVANJE	01.12.1978	19.700,45	19.700,45	0,00
		0259331	10	0005374	STROJ ZA POLUAUTOM. ZAVARIVANJE	01.12.1978	19.700,45	19.700,45	0,00
		0259365	10	0005377	STROJ ZA POLUAUTOM. ZAVARIVANJE	01.12.1978	19.700,45	19.700,45	0,00
		0259373	10	0005378	STROJ ZA POLUAUTOM. ZAVARIVANJE	01.12.1978	19.700,45	19.700,45	0,00
		0259390	10	0005380	STROJ ZA POLUAUTOM. ZAVARIVANJE	01.12.1978	19.700,45	19.700,45	0,00
		0259411	10	0005382	STROJ ZA POLUAUTOM. ZAVARIVANJE	01.12.1978	19.700,45	19.700,45	0,00
		0260487	10	0005386	STROJ ZA POLUAUTOM. ZAVARIVANJE	01.03.1981	19.700,45	19.700,45	0,00
		0260665	10	0005347	STROJ ZA POLUAUTOM. ZAVARIVANJE	01.11.1981	19.700,45	19.700,45	0,00
		0265241	15	0016176	KOTLOVNICA POSTROJANJE	01.12.1981	450.858,87	450.858,87	0,00
		0290262	10	0006035	ISPRAVLJAČ ZA ZAVARIVANJE	01.08.1984	22.514,80	22.514,80	0,00
		0291251	10	0006130	ISPRAVLJAČ ZA ZAVARIVANJE 575	01.07.1984	22.514,80	22.514,80	0,00
		0292869	15	0006174	PILA STROJNA	01.11.1984	5.628,70	5.628,70	0,00
		0297682	12	0006219	BUŠILICA RADIJALNA 40SPA	01.01.1985	80.107,66	80.107,66	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0310	6340	0297691	12	0006239	BUŠILICA RADIJALNA 70X1600	01.02.1985	122.322,91	122.322,91	0,00
		0303356	10	0006340	STROJ ZA POLUAUT.ZAVAR.A10/400	01.08.1985	22.514,80	22.514,80	0,00
		0303364	10	0006341	STROJ ZA POLUAUT.ZAVAR.A10/400	01.08.1985	22.514,80	22.514,80	0,00
		0303372	10	0006342	STROJ ZA POLUAUT.ZAVAR.A10/400	01.08.1985	22.514,80	22.514,80	0,00
		0303381	10	0006343	STROJ ZA POLUAUT.ZAVAR.A10/400	01.08.1985	22.514,80	22.514,80	0,00
		0303399	10	0006344	STROJ ZA POLUAUT.ZAVAR.A10/400	01.08.1985	22.514,80	22.514,80	0,00
		0303402	10	0006335	ISPRAVLJAČ TRISTORSKI	01.08.1985	22.514,80	22.514,80	0,00
		0303411	10	0006336	ISPRAVLJAČ TRISTORSKI	01.08.1985	22.514,80	22.514,80	0,00
		0303429	10	0006337	ISPRAVLJAČ TRISTORSKI	01.08.1985	22.514,80	22.514,80	0,00
		0303437	10	0006338	ISPRAVLJAČ TRISTORSKI	01.08.1985	22.514,80	22.514,80	0,00
		0303488	10	0006398	ISPRAVLJAČ TRISTORSKI	01.08.1985	22.514,80	22.514,80	0,00
		0310786	10	0006423	TOKARILICA UNIVERZALNA TVP	01.08.1985	97.415,91	97.415,91	0,00
		0311995	12	0006590	KOMPRESORSKA STANICA AUTOM-FAGRAM	01.12.1985	106.720,15	106.720,15	0,00
		0312002	12	0006591	KOMPRESORSKA STANICA AUTOM-FAGRAM	01.12.1985	106.720,15	106.720,15	0,00
		0336891	10	0007036	STROJ ZA POLUAUT.ZAVAR.A10/400	01.03.1987	22.514,80	22.514,80	0,00
		0336912	10	0007038	STROJ ZA POLUAUT.ZAVAR.A10/400	01.03.1987	22.514,80	22.514,80	0,00
		0336921	10	0007039	STROJ ZA POLUAUT.ZAVAR.A10/400	01.03.1987	22.514,80	22.514,80	0,00
		0338303	10	0007369	STROJ ZA ZAVARIVANJE IRA 600	01.03.1987	16.886,10	16.886,10	0,00
		0338311	10	0007370	STROJ ZA ZAVARIVANJE IRA 600	01.03.1987	16.886,10	16.886,10	0,00
		0338346	10	0007373	STROJ ZA ZAVARIVANJE IRA 600	01.03.1987	16.886,10	16.886,10	0,00
		0338354	10	0007374	STROJ ZA ZAVARIVANJE IRA 600	01.03.1987	16.886,10	16.886,10	0,00
		0338362	10	0007375	STROJ ZA ZAVARIVANJE IRA 600	01.03.1987	16.886,10	16.886,10	0,00
		0353906	10	0007519	ISPRAVLJAČ TRIST.IRA 600 REL	01.09.1988	16.886,10	16.886,10	0,00
		0353914	10	0007520	ISPRAVLJAČ TRIST.IRA 600 REL	01.09.1988	16.886,10	16.886,10	0,00
		0353931	10	0007522	ISPRAVLJAČ TRIST.IRA 600 REL	01.09.1988	16.886,10	16.886,10	0,00
		0353957	10	0007524	ISPRAVLJAČ TRIST.IRA 600 REL	01.09.1988	16.886,10	16.886,10	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0310	6340	0354121	10	0007528	STROJ ZA	01.10.1988	16.886,10	16.886,10	0,00
					POLUAUT.ZAVAR.P10/400				
		0354139	10	0007529	STROJ ZA	01.10.1988	16.886,10	16.886,10	0,00
					POLUAUT.ZAVAR.P10/400				
		0354147	10	0007530	STROJ ZA	01.10.1988	16.886,10	16.886,10	0,00
					POLUAUT.ZAVAR.P10/400				
		0354155	10	0007531	STROJ ZA	01.10.1988	16.886,10	16.886,10	0,00
					POLUAUT.ZAVAR.P10/400				
		0354163	10	0007532	STROJ ZA	01.10.1988	16.886,10	16.886,10	0,00
					POLUAUT.ZAVAR.P10/400				
		0354171	10	0007533	STROJ ZA	01.10.1988	16.886,10	16.886,10	0,00
					POLUAUT.ZAVAR.P10/400				
		0354180	10	0007534	STROJ ZA	01.10.1988	16.886,10	16.886,10	0,00
					POLUAUT.ZAVAR.P10/400				
		0354198	10	0007535	STROJ ZA	01.10.1988	16.886,10	16.886,10	0,00
					POLUAUT.ZAVAR.P10/400				
		0362018	10	0007657	STROJ ZA ZAVARIVANJE IRA 600	01.11.1989	16.886,10	16.886,10	0,00
		0362026	10	0007658	STROJ ZA ZAVARIVANJE IRA 600	01.11.1989	16.886,10	16.886,10	0,00
		0362069	10	0007662	STROJ ZA ZAVARIVANJE IRA 600	01.11.1989	16.886,10	16.886,10	0,00
		0362077	10	0007663	STROJ ZA ZAVARIVANJE IRA 600	01.11.1989	16.886,10	16.886,10	0,00
		0362085	10	0007664	STROJ ZA ZAVARIVANJE IRA 600	01.11.1989	16.886,10	16.886,10	0,00
		0362093	10	0007665	STROJ ZA ZAVARIVANJE IRA 600	01.11.1989	16.886,10	16.886,10	0,00
		0385816	15	0007864	PILA TRAJNA HORIZONTALNA	01.09.1990	206.450,37	206.450,37	0,00
		0386413	10	0007866	AGREGAT ZA VARENJE'RK'DO 40 A	01.10.1990	21.107,62	21.107,62	0,00
		0386448	10	0007869	AGREGAT ZA VARENJE 'ULJANIK'	01.10.1990	21.107,62	21.107,62	0,00
		0386456	10	0007870	AGREGAT ZA VARENJE 'ULJANIK'	01.10.1990	21.107,62	21.107,62	0,00
		0386812	15	0007879	STROJ ZA PLIN. REZANJE OPTOTAJ	01.12.1990	265.318,00	265.318,00	0,00
		0411914	10	0008559	STROJ ZA TIG.ZAVARIV. VTA 300R	01.12.1992	37.352,05	37.352,05	0,00
		0411922	8	0008636	NAPRAVA ZA PRIDRŽAV.PRAŠKA	01.07.1993	22.008,22	22.008,22	0,00
		0414280	10	0008924	STROJ ZA SKOŠ.RUBA LIMA	01.12.1993	17.105,62	17.105,62	0,00
					VERSA				
		0414930	10	0008553	NOSAČ AUTOMATA ZA	01.01.1994	215.128,91	215.128,91	0,00
					ZAVARIVANJE				
		0421855	10	0009325	STROJ ZA MIG/MAG ZAV. P10/500	17.04.1996	30.724,80	30.724,80	0,00
		0421863	10	0009326	STROJ ZA MIG/MAG ZAV. P10/500	17.04.1996	30.724,80	30.724,80	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Opisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0310	6340	0421871	10	0009327	STROJ ZA MIG/MAG ZAV. P10/500	17.04.1996	30.724,80	30.724,80	0,00
		0423378	10	0009428	PILA TRACNA PORT. "FEMI" ART.78130.10.1996	17.04.1996	6.350,00	6.350,00	0,00
		0425214	10	0009643	STROJ ZA POLUAUT. ZAVAR. P 10/500	23.05.1997	22.606,00	22.606,00	0,00
		0425222	10	0009644	STROJ ZA POLUAUTOM. ZAVAR. P 10/500	23.05.1997	22.606,00	22.606,00	0,00
		0425230	10	0009645	STROJ ZA POLUAUT. ZAVAR. P 10/500	23.05.1997	22.606,00	22.606,00	0,00
		0425249	10	0009646	STROJ ZA POLUAUT. ZAVAR. P 10/500	23.05.1997	22.606,00	22.606,00	0,00
		0425265	10	0009647	STROJ ZA POLUAUT. ZAVAR. P 10/500	23.05.1997	22.606,00	22.606,00	0,00
		0425281	10	0009649	STROJ ZA POLUAUT. ZAVAR. P 10/500	23.05.1997	22.606,00	22.606,00	0,00
		0444219	10	0010795	STROJ ZA POLUAUTOM. ZAVAR. QUICKI E	08.02.2000	13.172,00	13.172,00	0,00
		0448648	10	0011732	STROJ ZA ZAVARIVANJE KI 602 SP 170	08.11.2000	6.016,95	6.016,95	0,00
		0458147	10	0011688	ISPRAVLJAČ TIRISTORSKI MIG 500	31.12.2000	22.943,70	22.943,70	0,00
		0458163	10	0011689	ISPRAVLJAČ TIRISTORSKI MIG 500E	31.12.2000	22.943,70	22.943,70	0,00
		0458171	10	0011690	DODAVAČ ŽICE WF 41 GT	31.12.2000	6.240,00	6.240,00	0,00
		0458198	10	0011694	DODAVAČ ŽICE WF 41 GT	31.12.2000	6.240,00	6.240,00	0,00
		0460931	10	0011947	DODAVAČ ŽICE LN-27 "LINCOLN"	30.03.2001	23.660,08	23.660,08	0,00
		0460940	10	0011948	DODAVAČ ŽICE LN-27 "LINCOLN"	30.03.2001	23.660,08	23.660,08	0,00
		0460958	10	0011949	DODAVAČ ŽICE LN-27 "LINCOLN"	30.03.2001	23.660,07	23.660,07	0,00
		0466948	10	0012355	ISPRAVLJAČ TIRISTOR. GW 600	07.09.2001	11.850,00	11.850,00	0,00
		0466956	10	0012356	ISPRAVLJAČ TIRISTOR. GW 600	07.09.2001	11.850,00	11.850,00	0,00
		0466964	10	0012357	ISPRAVLJAČ TIRISTOR. GW 600	07.09.2001	11.850,00	11.850,00	0,00
		0466972	10	0012358	ISPRAVLJAČ TIRISTOR. GW 600	07.09.2001	11.850,00	11.850,00	0,00
		0466980	10	0012359	ISPRAVLJAČ TIRISTOR. GW 600	07.09.2001	11.850,00	11.850,00	0,00
		0466999	10	0012360	ISPRAVLJAČ TIRISTOR. GW 600	07.09.2001	11.850,00	11.850,00	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0310	6340	0485144	10	0012510	STROJ ZA POLJUAUTOMAT A-10 500/SYN	22.01.2002	27.495,00	27.495,00	0,00
		0485152	10	0012511	STROJ ZA POLJUAUTOM A-10 500/SYN	22.01.2002	27.495,00	27.495,00	0,00
		0485160	10	0012512	ISPRAVLJAČ TIRISTORSKI GW-600	22.01.2002	11.875,00	11.875,00	0,00
		0485179	10	0012513	ISPRAVLJAČ TIRISTORSKI GW-600	22.01.2002	11.875,00	11.875,00	0,00
		0488488	10	0012699	UREĐAJ "QUICKY"	30.01.2002	11.073,00	11.073,00	0,00
		0510793	10	0013523	GLAVA APAR. ZA ZAV. INVISION 354 MP	30.09.2003	37.003,82	37.003,82	0,00
		0510807	10	0013524	24 A W/CE ANDEURO ACCY	30.09.2003	12.527,41	12.527,41	0,00
		0510815	10	0013525	INVER COOL 115 V	30.09.2003	4.530,66	4.530,66	0,00
		0571369	10	0015703	APARAT ZA REL ZAVARI.TRANS POCKET	31.03.2006	6.780,00	6.780,00	0,00
		0571377	10	0015704	APARAT ZA REL ZAVAR. TRANS POCKET	31.03.2006	6.780,00	6.780,00	0,00
		0571385	10	0015705	APARAT ZA REL ZAVARI.TRANS POCKET	31.03.2006	6.780,00	6.780,00	0,00
		0571393	10	0015706	APARAT ZA REL ZAVARIV.TRANS POCKET	31.03.2006	6.780,00	6.780,00	0,00
		0571407	10	0015707	APARAT ZA ZAVARIV.TRANS POCKET	31.03.2006	6.780,00	6.780,00	0,00
		0571830	10	0015796	AUTOMAT ZA IZVOR STRUJE LAF 1000	30.04.2006	140.000,00	140.000,00	0,00
		0600261	10	0035702	MEHANIZAM MOGGY GM-03-200-A	28.06.2007	39.710,00	39.710,00	0,00
		0600270	10	0035703	MEHANIZAM MOGGY GM-03-200-A	28.06.2007	39.710,00	39.710,00	0,00
		0611417	10	0036752	UREĐAJ ZA DOD. ŽICE WF 4L	12.11.2007	6.972,00	6.972,00	0,00
		0611425	10	0036753	UREĐAJ ZA DOD. ŽICE WF 4L	12.11.2007	6.972,00	6.972,00	0,00
		0611433	10	0036754	UREĐAJ ZA DOD. ŽICE WF 4L	12.11.2007	6.972,00	6.972,00	0,00
		0611441	10	0036755	UREĐAJ ZA DOD. ŽICE WF 4L	12.11.2007	6.972,00	6.972,00	0,00
		0611450	10	0036756	UREĐAJ ZA DOD. ŽICE WF 4L	12.11.2007	6.972,00	6.972,00	0,00
		0611468	10	0036757	UREĐAJ ZA DOD. ŽICE WF 4L	12.11.2007	6.972,00	6.972,00	0,00
		0611476	10	0036758	UREĐAJ ZA DOD. ŽICE WF 4L	12.11.2007	6.972,00	6.972,00	0,00
		0611484	10	0036759	UREĐAJ ZA DOD. ŽICE WF 4L	12.11.2007	6.972,00	6.972,00	0,00
		0611492	10	0036760	UREĐAJ ZA DOD. ŽICE WF 4L	12.11.2007	6.972,00	6.972,00	0,00
		0611506	10	0036761	ISPRAVLJAČ TIRIST	12.11.2007	10.764,00	10.764,00	0,00
		0611514	10	0036762	ISPRAVLJAČ TIRIST	12.11.2007	10.764,00	10.764,00	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0310	6340	0611522	10	0036763	ISPRAVLJAČ TIRIST	12.11.2007	10.764,00	10.764,00	0,00
		0611530	10	0036764	ISPRAVLJAČ TIRIST	12.11.2007	10.764,00	10.764,00	0,00
		0611549	10	0036765	ISPRAVLJAČ TIRIST	12.11.2007	10.764,00	10.764,00	0,00
		0611557	10	0036766	ISPRAVLJAČ TIRIST	12.11.2007	10.764,00	10.764,00	0,00
		0611565	10	0036767	ISPRAVLJAČ TIRIST	12.11.2007	10.764,00	10.764,00	0,00
		0611573	10	0036768	ISPRAVLJAČ TIRIST	12.11.2007	10.764,00	10.764,00	0,00
		0611581	10	0036769	ISPRAVLJAČ TIRIST	12.11.2007	10.764,00	10.764,00	0,00
		0924709	10	0049943	DIZALICA MOSNA JEDNOG. JMD 5T/9,63M	01.01.2018	138.876,80	12.730,41	126.146,39
Ukupno MT 6340: 134 sredst.							6.966.915,80	6.781.719,60	185.196,20
6350		0587150	10	0016376	UREĐAJ ZA SKUPLJ.I PROČIŠĆA.SAČME	31.10.2006	114.929,76	114.929,76	0,00
Ukupno MT 6350: 1 sredst.							114.929,76	114.929,76	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja broj	Inventar. Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0310	6360	0598518	10	0035534 DODAVAC ŽICE LC 37	18.04.2007	9.402,07	9.402,07	0,00
		0598526	10	0035535 IZVOR STRUJE ZAV. CV 420 (LINCOLN)	18.04.2007	13.629,92	13.629,92	0,00
		0601918	10	0035831 ISPRAVLJAČ TIRIST	24.08.2007	16.100,00	16.100,00	0,00
		0601926	10	0035832 ISPRAVLJAČ TIRIST	24.08.2007	16.100,00	16.100,00	0,00
		0601934	10	0035833 ISPRAVLJAČ TIRIST	24.08.2007	16.100,00	16.100,00	0,00
		0601942	10	0035834 DODAVAC ŽICE WF4L	24.08.2007	6.972,00	6.972,00	0,00
		0601950	10	0035835 DODAVAC ŽICE WF4L	24.08.2007	6.972,00	6.972,00	0,00
		0601969	10	0035836 DODAVAC ŽICE WF4L	24.08.2007	6.972,00	6.972,00	0,00
		0601977	10	0035837 UREĐAJ ZA DODAVANJE ŽICE WF 4L	24.08.2007	6.972,00	6.972,00	0,00
		0601985	10	0035838 UREĐAJ ZA DODAVANJE ŽICE WF 4L	24.08.2007	6.972,00	6.972,00	0,00
		0601993	10	0035839 UREĐAJ ZA DODAVANJE ŽICE WF 4L	24.08.2007	6.972,00	6.972,00	0,00
		0602000	10	0035840 ISPRAVLJAČ TIRIST MIG 500E	24.08.2007	16.216,00	16.216,00	0,00
		0602019	10	0035841 ISPRAVLJAČ TIRIST MIG 500E	24.08.2007	16.216,00	16.216,00	0,00
		0602027	10	0035842 ISPRAVLJAČ TIRIST MIG 500E	24.08.2007	16.216,00	16.216,00	0,00
		0602272	5	0035867 DODAVAC ŽICE WF41GT	13.08.2007	5.772,00	5.772,00	0,00
		0602280	5	0035868 DODAVAC ŽICE WF41GT	13.08.2007	5.772,00	5.772,00	0,00
		0602299	5	0035869 DODAVAC ŽICE WF41GT	13.08.2007	5.772,00	5.772,00	0,00
		0602302	5	0035870 DODAVAC ŽICE WF41GT	13.08.2007	5.772,00	5.772,00	0,00
		0602310	5	0035871 DODAVAC ŽICE WF41GT	13.08.2007	5.772,00	5.772,00	0,00
		0602329	5	0035872 DODAVAC ŽICE WF41GT	13.08.2007	5.772,00	5.772,00	0,00
		0602337	5	0035873 DODAVAC ŽICE WF41GT	13.08.2007	5.772,00	5.772,00	0,00
		0602345	5	0035874 DODAVAC ŽICE WF41GT	13.08.2007	5.772,00	5.772,00	0,00
		0602353	5	0035875 DODAVAC ŽICE WF41GT	13.08.2007	5.772,00	5.772,00	0,00
		0602361	5	0035876 DODAVAC ŽICE WF41GT	13.08.2007	5.772,00	5.772,00	0,00
		0602370	5	0035877 DODAVAC ŽICE WF41GT	13.08.2007	5.772,00	5.772,00	0,00
		0602388	5	0035878 DODAVAC ŽICE WF41GT	13.08.2007	5.772,00	5.772,00	0,00
		0602396	5	0035879 DODAVAC ŽICE WF41GT	13.08.2007	5.772,00	5.772,00	0,00
		0602400	5	0035880 DODAVAC ŽICE WF41GT	13.08.2007	5.772,00	5.772,00	0,00
		0602418	5	0035881 DODAVAC ŽICE WF41GT	13.08.2007	5.772,00	5.772,00	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0310	6360	0602485	10	0035888	IZVOR ZA ZAVARIVANJE A2 MULTI TRAC	13.08.2007	62.450,28	62.450,28	0,00
		0636185	10	0039066	INVERTEC V145-S CE 230/1/50-60	14.11.2008	3.300,00	3.300,00	0,00
		0640336	10	0039281	DODAVAC ŽICE PIPE PRO	23.12.2008	6.096,09	6.096,09	0,00
		0640344	10	0039282	APARAT ZA ZAVARIVANJE PIPE PRO	23.12.2008	43.804,92	43.709,19	95,73
		0661716	10	0041023	APARAT ZA ZAVARIV.MAXSTAR200STR	30.11.2010	15.730,00	12.714,76	3.015,24
		0677043	10	0042210	STROJ ZA ZAV. TRANSPULS SY.4000	30.09.2012	56.570,11	35.356,50	21.213,61
		0677051	10	0042211	STROJ ZA ZAV. TRANSPULS SY.4000	30.09.2012	56.570,11	35.356,50	21.213,61
		0677060	10	0042212	STROJ ZA ZAVARIVANJE TIG	30.09.2012	38.049,48	23.781,00	14.268,48
		0682128	10	0042712	STROJ ZA ZAVARIV.POD PRAŠKOM	31.12.2012	298,30	298,30	0,00
		0682136	10	0042713	STROJ ZA ZAVARIVANJE	31.12.2012	395,64	395,64	0,00
		0682144	10	0042714	STROJ ZA ZAVARIVANJE IRA600	31.12.2012	395,64	395,64	0,00
		0682675	10	0042762	DODAVAC ŽICE ST 24 DIGITAL	31.01.2013	6.098,81	3.608,22	2.490,59
		0682683	10	0042763	STROJ ZA ZAVARIVANJE XMT 350 MPA	31.01.2013	27.199,20	16.092,86	11.106,34
		0683779	10	0042865	APARAT ZA ZAVAR.TRANSPULSSYNERGIC	30.04.2013	58.102,50	32.924,92	25.177,58
		0683787	10	0042866	APARAT ZA ZAVAR.TRANSPULSSYNERGIC	30.04.2013	58.102,50	32.924,92	25.177,58
		0851507	10	0044604	IZVOR ZA ZAVAR. TRANSPOCKET 2500	30.06.2015	11.700,00	4.095,00	7.605,00
		0851515	10	0044605	IZVOR ZA ZAVAR. TRANSPOCKET 2500	30.06.2015	11.700,00	4.095,00	7.605,00
		0851523	10	0044606	IZVOR ZA ZAVAR. TRANSPOCKET 2500	30.06.2015	11.700,00	4.095,00	7.605,00
		0851531	10	0044607	IZVOR ZA ZAVAR. TRANSPOCKET 2500	30.06.2015	11.700,00	4.095,00	7.605,00
		0851540	10	0044608	IZVOR ZA ZAVAR. TRANSPOCKET 2500	30.06.2015	11.700,00	4.095,00	7.605,00
		0904198	10	0046710	ISPRAVLJAČ TIRISTORSKI PTT 550	30.09.2016	2.200,00	2.200,00	0,00
		0904473	10	0046709	ISPRAVLJAČ TIRISTORSKI PTT 550	30.09.2016	2.200,00	2.200,00	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0310	6360	0923591	10	0049863	APARAT ZA ZAVARIVANJE MIG 500TH	31.10.2017	13.727,50	1.601,60	12.125,90
		0923605	10	0049864	DODAVAČ ŽICE WFB 4R-I	31.10.2017	5.100,00	595,00	4.505,00
		0923613	10	0049865	DODAVAČ ŽICE WFB 4R-I	31.10.2017	5.100,00	595,00	4.505,00
		0924504	10	0049925	AUTOMAT ZA EPP ZAVARIVANJE ESAB A2S	09.11.2017	208.279,40	22.563,58	185.715,82
					Ukupno MT 6360: 55 sredst.		976.662,47	608.026,99	368.635,48
6370	0659010	10	0040785	33	VISOKOTLAČNI PERAČ NEPTUN 2- 31.05.2010		12.000,00	10.300,00	1.700,00
					Ukupno MT 6370: 1 sredst.		12.000,00	10.300,00	1.700,00
					Ukupno Konto 0310: 213 sredst.		23.309.492,67	15.181.755,01	8.127.737,66

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Opisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0311	6001	0552893 0907529	10 10	0014919 0046889	HORIZONTALNA PILA HP-240 VC UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE VODE	30.04.2005 30.11.2016	26.500,00 5.482,59	26.500,00 1.142,25	0,00 4.340,34
					Ukupno MT 6001: 2 sredst.				
							31.982,59	27.642,25	4.340,34
6301		0571326	10	0015710	SPREMNIK ZA STLAČENI ZRAK STOJEĆI	31.03.2006	35.536,00	35.536,00	0,00
		0612804	10	0036874	FILTERSKA JEDINICA PITKE VODE	15.01.2008	8.085,00	8.085,00	0,00
		0617458	10	0037315	ODVLAŽIVAČ ZRAKA	27.02.2008	201.154,68	201.154,68	0,00
		0617466	10	0037316	ODVLAŽIVAČ ZRAKA	27.02.2008	201.154,68	201.154,68	0,00
		0622311	5	0037782	VAKUMSKA JEDINICA	25.04.2008	338.226,23	338.226,23	0,00
		0622320	5	0037783	VAKUMSKA JEDINICA	25.04.2008	338.226,23	338.226,23	0,00
		0624837	10	0038014	FILTERSKA JEDINICA PITKE VODE	18.06.2008	7.996,96	7.996,96	0,00
		0625892	10	0038112	FILTERSKA JEDINICA PITKE VODE	08.07.2008	7.996,96	7.996,96	0,00
		0643769	10	0039520	SKELA DYNAMIK MAJOR	17.02.2009	7.314,84	7.193,28	121,56
		0659401	10	0040822	FONTANELLA RS50 PUL.SKINPLATE	31.07.2010	5.178,04	4.356,63	821,41
		0882534	10	0044973	SUŠILO ZA RUKE DY AB14 STELL	31.01.2016	7.597,15	2.215,85	5.381,30
		0882542	10	0044974	SUŠILO ZA RUKE DY AB14 STELL	31.01.2016	7.597,15	2.215,85	5.381,30
					Ukupno MT 6301: 12 sredst.				
							1.166.063,92	1.154.358,35	11.705,57
6310		0568376	10	0015530	OKRETNOSTI STOL SA HIDRAULIKOM	31.01.2006	90.000,00	90.000,00	0,00
		0592587	20	0034964	PERMANENTNI MAGNET MAX X 500	31.01.2007	5.625,00	3.351,92	2.273,08
		0592595	20	0034965	PERMANENTNI MAGNET MAX X 500	31.01.2007	5.625,00	3.351,92	2.273,08
					Ukupno MT 6310: 3 sredst.				
							101.250,00	96.703,84	4.546,16
6330		0592609	20	0034966	PERMANENTNI MAGNET MAX X2000	31.01.2007	17.350,00	10.337,47	7.012,53
					Ukupno MT 6330: 1 sredst.				
							17.350,00	10.337,47	7.012,53

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0311	6340	0258601	20	0005330	PILA SELECT PA	01.08.1981	108.228,64	108.228,64	0,00
		0258857	10	0005403	BRUSILICA EL-ALATNA TIP AEB-20	01.08.1981	10.131,66	10.131,66	0,00
		0258865	10	0005329	BRUSILICA KOVAČKA LJEVAČKA KLB	01.08.1981	10.131,66	10.131,66	0,00
		0293229	10	0005409	BRUSILICA STOLNA BS 200 RBP	01.12.1984	10.131,66	10.131,66	0,00
		0293237	15	0005411	STROJ ZA REZANJE	01.12.1984	7.035,87	7.035,87	0,00
		0294497	8	0006211	PUMPA AIRLES KOMPLET SA PRIBOR	01.12.1984	14.071,75	14.071,75	0,00
		0294501	8	0006212	PUMPA AIRLES KOMPLET SA PRIBOR	01.12.1984	14.071,75	14.071,75	0,00
		0305014	10	0006438	BRUSILICA ZA RAVNO BRUŠENJE	01.03.1985	113.654,71	113.654,71	0,00
		0316474	10	0006635	BATERIJA REDUKCIONA ZA KISIK	01.02.1986	10.131,66	10.131,66	0,00
		0316482	10	0006636	BATERIJA REDUKCIONA ZA ACETILEN	01.02.1986	10.131,66	10.131,66	0,00
		0322326	20	0006890	AGREG.STAB.DIZ-ELEKT.AGD 311	01.06.1986	84.430,50	84.430,50	0,00
		0361763	10	0007645	SPREMNIK ZA UNP KAP.2000 KG	01.07.1989	23.978,26	23.978,26	0,00
		0392171	10	0008166	BRUSILICA TRAČNA-MODEL 352	01.04.1991	14.071,75	14.071,75	0,00
		0392189	10	0008167	BRUSILICA GLODALICA-MODEL 381	01.04.1991	16.886,10	16.886,10	0,00
		0392197	10	0008168	PILA CIRKULAR TIP-275	01.04.1991	10.131,66	10.131,66	0,00
		0393461	10	0001339	PRIHVATNI TRN SP325A100/4SP327	01.03.1991	4.502,96	4.502,96	0,00
		0393479	10	0001340	PRIHVATNI TRN SP325A100/4SP327	01.03.1991	4.502,96	4.502,96	0,00
		0414298	10	0008925	PILA STOLNA MIO STANDARD	01.12.1993	7.694,43	7.694,43	0,00
		0448621	10	0011137	PUMPA MEMBRANSKA	24.10.2000	11.271,92	11.271,92	0,00
Ukupno MT 6340: 19 sredst.							485.191,56	485.191,56	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0311	6360	0679062	10	0042406	MASKA SA SUSTAVOM ZA DOVOD ZRAKA	30.11.2012	5.703,54	3.469,69	2.233,85
		0679070	10	0042407	MASKA SA SUSTAVOM ZA DOVOD ZRAKA	30.11.2012	5.703,54	3.469,69	2.233,85
		0679089	10	0042408	MASKA SA SUSTAVOM ZA DOVOD ZRAKA	30.11.2012	5.703,54	3.469,69	2.233,85
		0679097	10	0042409	MASKA SA SUSTAVOM ZA DOVOD ZRAKA	30.11.2012	5.703,55	3.469,69	2.233,86
		0679100	10	0042410	FILTERSKA JEDINICA ZIDNA	30.11.2012	2.809,62	2.809,62	0,00
		0679119	10	0042411	FILTERSKA JEDINICA ZIDNA	30.11.2012	2.809,62	2.809,62	0,00
		0684392	10	0042926	MASKA SA SUSTAVOM ZA DOVOD ZRAKA	31.05.2013	5.703,54	3.184,51	2.519,03
		0684406	10	0042927	MASKA SA SUSTAVOM ZA DOVOD ZRAKA	31.05.2013	5.703,54	3.184,51	2.519,03
		0684414	10	0042928	MASKA SA SUSTAVOM ZA DOVOD ZRAKA	31.05.2013	5.703,54	3.184,51	2.519,03
		0684422	10	0042929	MASKA SA SUSTAVOM ZA DOVOD ZRAKA	31.05.2013	5.703,55	3.184,51	2.519,04
		0684430	10	0042930	FILTERSKA JEDINICA ZIDNA	31.05.2013	3.591,00	2.005,31	1.585,69
		0684449	10	0042931	FILTERSKA JEDINICA ZIDNA	31.05.2013	3.591,00	2.005,31	1.585,69
Ukupno MT 6360: 12 sredst.							58.429,58	36.246,66	22.182,92
Ukupno Konto 0311: 49 sredst.							1.860.267,65	1.810.480,13	49.787,52

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0320	6001	0853020	10	0044736	YALE STW-F RAKU 5000/F	29.08.2015	4.234,11	1.411,20	2.822,91
		0853038	10	0044737	YALE STW-F RAKU 5000/F	29.08.2015	4.234,11	1.411,20	2.822,91
		0853046	10	0044738	YALE STW-F RAKU 5000/F	29.08.2015	4.234,11	1.411,20	2.822,91
		0853054	10	0044739	YALE STW-F RAKU 5000/F	29.08.2015	4.234,11	1.411,20	2.822,91
		0853062	10	0044740	YALE STW-F RAKU 5000/F	29.08.2015	4.234,11	1.411,20	2.822,91
		0853070	10	0044741	YALE STW-F RAKU 5000/F	29.08.2015	4.234,11	1.411,20	2.822,91
		0853089	10	0044742	YALE STW-F RAKU 5000/F	29.08.2015	4.234,11	1.411,20	2.822,91
		0853097	10	0044743	YALE STW-F RAKU 5000/F	29.08.2015	4.234,11	1.411,20	2.822,91
		0853100	10	0044744	YALE STW-F RAKU 5000/F	29.08.2015	4.234,11	1.411,20	2.822,91
		0853119	10	0044745	YALE STW-F RAKU 5000/F	29.08.2015	4.234,11	1.411,20	2.822,91
Ukupno MT 6001: 10 sredst.							42.341,10	14.112,00	28.229,10
6301	0561237	10	0015182	MINIWASH APARAT ZA PRANJE	30.09.2005	4.593,49	4.593,49	0,00	0,00
				MOTORA					
	0561246	10	0015183	TRIMER MOT.ALPIA STAT	30.09.2005	2.600,04	2.600,04	0,00	0,00
				55/2,9KS					
	0611603	10	0036771	RUČNI MAGNETNI PODIZAČ	21.11.2007	10.725,00	10.725,00	0,00	0,00
	0895423	10	0046066	DIZALICA MEHANIČKA JJ-1513 15T	31.07.2016	5.201,96	1.257,15	3.944,81	3.944,81
	0895431	10	0046067	DIZALICA MEHANIČKA JJ-1513 15T	31.07.2016	5.201,96	1.257,15	3.944,81	3.944,81
	0895440	10	0046068	DIZALICA MEHANIČKA JJ-1513 15T	31.07.2016	5.201,96	1.257,15	3.944,81	3.944,81
	0895458	10	0046069	DIZALICA MEHANIČKA JJ-1513 15T	31.07.2016	5.201,96	1.257,15	3.944,81	3.944,81
	0895466	10	0046070	DIZALICA MEHANIČKA JJ-1513 15T	31.07.2016	5.201,97	1.257,15	3.944,82	3.944,82
	0895474	10	0046071	DIZALICA MEHANIČKA JJ-1015 10T	31.07.2016	5.184,86	1.253,09	3.931,77	3.931,77
	0895482	10	0046072	DIZALICA MEHANIČKA JJ-1015 10T	31.07.2016	5.184,86	1.253,09	3.931,77	3.931,77
	0895490	10	0046073	DIZALICA MEHANIČKA JJ-1015 10T	31.07.2016	5.184,86	1.253,09	3.931,77	3.931,77
	0895504	10	0046074	DIZALICA MEHANIČKA JJ-1015 10T	31.07.2016	5.184,86	1.253,09	3.931,77	3.931,77
	0895512	10	0046075	DIZALICA MEHANIČKA JJ-1015 10T	31.07.2016	5.184,87	1.253,09	3.931,78	3.931,78
Ukupno MT 6301: 13 sredst.							69.852,65	30.469,73	39.382,92

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0320	6302	0588563	10	0034644	BRUSILICA RAVNA G3X150PG4M	30.11.2006	7.348,70	7.348,70	0,00
		0588571	10	0034645	BRUSILICA RAVNA G3X150PG4M	30.11.2006	7.348,70	7.348,70	0,00
		0663778	10	0041143	SVJETLOSNI SUSTAV OWS 1400	31.03.2011	4.314,00	3.343,35	970,65
					Ukupno MT 6302: 3 sredst.		19.011,40	18.040,75	970,65
6310		0600296	10	0035705	KVIKI E 220 PLRC (IZ29)	28.06.2007	9.919,00	9.919,00	0,00
		0600911	10	0035746	BRUSILICA GTG40 IZ.29.	05.07.2007	13.050,00	13.050,00	0,00
		0600946	10	0035749	IR RAVNA BRUSILICA IZ.29.	13.07.2007	7.348,70	7.348,70	0,00
		0600954	10	0035750	IR RAVNA BRUSILICA IZ.29.	13.07.2007	7.348,70	7.348,70	0,00
		0600962	10	0035751	IR RAVNA BRUSILICA IZ.29.	13.07.2007	7.348,70	7.348,70	0,00
		0600970	10	0035752	IR RAVNA BRUSILICA IZ.29.	13.07.2007	7.348,70	7.348,70	0,00
		0600989	10	0035753	IR RAVNA BRUSILICA IZ.29.	13.07.2007	7.348,70	7.348,70	0,00
		0612146	10	0036816	RUČNI MAGNETNI PODIZAČ MAXX19.12.2007		18.975,00	18.975,00	0,00
					Ukupno MT 6310: 8 sredst.		78.687,50	78.687,50	0,00
6320		0438049	10	0010392	APARAT ZA PJSKARENJE	11.02.1999	25.363,44	25.363,44	0,00
		0561229	10	0015110	STRUJNA KLJESTA FLUKE-336	30.09.2005	2.778,00	2.778,00	0,00
		0568082	10	0015523	PILA UBODNA GST 135BCE	31.01.2006	1.535,34	1.535,34	0,00
					Ukupno MT 6320: 3 sredst.		29.676,78	29.676,78	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0320	6330	0612103	10	0036812	RUČNI MAGNETNI PODIZAČ MAXX 500	19.12.2007	6.187,50	6.187,50	0,00
		0612111	10	0036813	RUČNI MAGNETNI PODIZAČ MAXX 500	19.12.2007	6.187,50	6.187,50	0,00
		0904287	10	0046714	DIZALICA RUČNA YALE PFAFF 5.0T	30.09.2016	4.262,93	959,04	3.303,89
		0904295	10	0046715	DIZALICA RUČNA YALE PFAFF 5.0T	30.09.2016	4.262,93	959,04	3.303,89
		0904309	10	0046716	DIZALICA RUČNA YALE PFAFF 5.0T	30.09.2016	4.262,94	959,04	3.303,90
		0904317	10	0046717	DIZALICA RUČNA YALE PFAFF 5.0T	30.09.2016	4.262,94	959,04	3.303,90
		0904325	10	0046718	DIZALICA RUČNA YALE PFAFF 5.0T	30.09.2016	4.262,93	959,04	3.303,89
		0904333	10	0046719	DIZALICA RUČNA YALE PFAFF 5.0T	30.09.2016	4.262,93	959,04	3.303,89
		0904341	10	0046720	DIZALICA RUČNA YALE PFAFF 5.0T	30.09.2016	4.262,93	959,04	3.303,89
		0904350	10	0046721	DIZALICA RUČNA YALE PFAFF 5.0T	30.09.2016	4.262,94	959,04	3.303,90
		0904368	10	0046722	DIZALICA RUČNA YALE PFAFF 5.0T	30.09.2016	4.262,94	959,04	3.303,90
		0904376	10	0046723	DIZALICA RUČNA YALE PFAFF 5.0T	30.09.2016	4.262,94	959,04	3.303,90
		0927031	10	0050115	PODIZAČ MAGNETNI MAX X500	30.09.2018	5.265,00	131,64	5.133,36
		0927040	10	0050116	PODIZAČ MAGNETNI MAX X500	30.09.2018	5.265,00	131,64	5.133,36
		0927058	10	0050117	PODIZAČ MAGNETNI MAX X500	30.09.2018	5.265,00	131,64	5.133,36
		0927066	10	0050118	PODIZAČ MAGNETNI MAX X500	30.09.2018	5.265,00	131,64	5.133,36
Ukupno MT 6330: 16 sredst.							76.064,35	22.491,96	53.572,39

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0320	6340	0336939	12	0000515	GLODALA PUŽNA M-80	01.03.1987	2.814,35	2.814,35	0,00
		0337897	10	0007079	KONTROLOR UVALJIVANJA CIJEVI ELEKT.	01.09.1987	2.251,48	2.251,48	0,00
		0367338	10	0000917	BUŠILICA ZRAČNA I-R 22 M2	01.12.1989	2.251,48	2.251,48	0,00
		0367346	10	0000918	BRUSILICA ZRAČNA 44 5MA	01.12.1989	2.251,48	2.251,48	0,00
		0367354	10	0000903	STEZAČ UDARNI 5020 TAL 1	01.12.1989	562,87	562,87	0,00
		0367389	10	0000906	STEZAČ UDARNI 5040 TAH 1	01.12.1989	562,87	562,87	0,00
		0367397	10	0000907	UREĐAJ VIJČANI ZA PODEŠ.STEZAČA	01.12.1989	844,30	844,30	0,00
		0367401	10	0000908	STEZAČ KUTNI I-12 7 RLN 3D6	01.12.1989	844,30	844,30	0,00
		0377708	10	0001237	ŠKRIPAC OKRETNOSTI S NAGIB.UREĐ.	01.01.1990	6.754,44	6.754,44	0,00
		0385735	10	0000396	ČITAČ ELEKT.OPT.ZA PANTOGRAF	01.07.1990	11.257,40	11.257,40	0,00
		0437557	10	0010307	NAPRAVA ZA AETKANJE LIMENIH POVR.	31.12.1998	12.155,00	12.155,00	0,00
		0468630	10	0001591	DIZALICE YALE T 1500	30.11.2001	1.727,50	1.727,50	0,00
		0468649	10	0001592	DIZALICE YALE T 1500	30.11.2001	1.727,50	1.727,50	0,00
		0468657	10	0001593	DIZALICE YALE T 1500	30.11.2001	1.727,50	1.727,50	0,00
		0468665	10	0001594	DIZALICE YALE T 1500	30.11.2001	1.727,50	1.727,50	0,00
		0470279	10	0001755	HIDRAULIČNA DIZALICA 3T	30.11.2001	2.912,70	2.912,70	0,00
		0470287	10	0001756	HIDRAULIČNA DIZALICA 3T	30.11.2001	2.912,70	2.912,70	0,00
		0471577	10	0001885	MASKA ZA PJEŠKARENJE	30.11.2001	3.280,00	3.280,00	0,00
		0475114	10	0002239	DRŽAČ CKUNR DR-022	30.11.2001	718,58	718,58	0,00
		0475122	10	0002240	DRŽAČ CKUNR DR-022	30.11.2001	718,58	718,58	0,00
		0475262	10	0002254	BUŠILICA BOSCH GSB-20-2RE	30.11.2001	1.045,25	1.045,25	0,00
		0477761	10	0002504	REZAČ 133-2FV/28 STROJNI	30.11.2001	1.606,62	1.606,62	0,00
		0477770	10	0002505	REZAČ 133-2FV/28 STROJNI	30.11.2001	1.606,62	1.606,62	0,00
		0478610	10	0002589	CUTTING TORCH 000	30.11.2001	1.360,00	1.360,00	0,00
		0478695	10	0002597	REFLEKTOR 02-0118	30.11.2001	1.216,50	1.216,50	0,00
		0478709	10	0002598	REFLEKTOR 02-0118	30.11.2001	1.216,50	1.216,50	0,00
		0478717	10	0002599	REFLEKTOR 02-0118	30.11.2001	1.216,50	1.216,50	0,00
		0478725	10	0002600	REFLEKTOR 02-0118	30.11.2001	1.216,50	1.216,50	0,00
		0484962	10	0002790	RUCNI AUTOG APARAT6488-000 AGI,1	31.01.2002	9.400,00	9.400,00	0,00
		0484989	10	0002791	ZR. BRUSILICA SO 85 18S	31.01.2002	8.195,40	8.195,40	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0320	6340	0484997	10	0002792	ZR. BRUSILICA SO 85 18S	31.01.2002	8.195,40	8.195,40	0,00
		0485004	10	0002793	ZR. BRUSILICA SO 85 18S	31.01.2002	8.195,40	8.195,40	0,00
		0485012	10	0002794	ZR. BRUSILICA SO 85 18S	31.01.2002	8.195,40	8.195,40	0,00
		0485020	10	0002795	ZR. BRUSILICA SO 85 18S	31.01.2002	8.195,40	8.195,40	0,00
		0487970	10	0002898	BRUSILICA 84232530 23	31.05.2002	7.409,60	7.409,60	0,00
		0487988	10	0002899	BRUSILICA 84232530 23	31.05.2002	7.409,60	7.409,60	0,00
		0488011	10	0002902	BRUSILICA 84232640 12	31.05.2002	8.535,30	8.535,30	0,00
		0488020	10	0002903	BRUSILICA 84232640 12	31.05.2002	8.535,30	8.535,30	0,00
		0488038	10	0002904	BRUSILICA 84232640 12	31.05.2002	8.535,30	8.535,30	0,00
		0488054	10	0002906	FREZA 84231230 01	31.05.2002	5.962,00	5.962,00	0,00
		0488160	10	0002917	BRUSILICA KUTNA RC7166	31.05.2002	2.768,85	2.768,85	0,00
		0493872	10	0003088	MASKA ZAŠTITNA 9000 X FRESH-30.11.2002		9.096,00	9.096,00	0,00
		0493880	10	0003089	MASKA ZAŠTITNA 9000 X FRESH-30.11.2002		9.096,00	9.096,00	0,00
		0493899	10	0003090	MASKA ZAŠTITNA 9000 X FRESH-30.11.2002		9.096,00	9.096,00	0,00
		0501352	10	0003256	BRUSILICA BV3 8E	28.02.2003	1.810,96	1.810,96	0,00
		0501360	10	0003257	BRUSILICA BV3-8E	28.02.2003	1.810,96	1.810,96	0,00
		0501379	10	0003258	BRUSILICA BV3-8E	28.02.2003	1.810,96	1.810,96	0,00
		0501387	10	0003267	BUŠILICA 18-2RE	28.02.2003	1.250,00	1.250,00	0,00
		0571113	10	0015525	LASER LINIJSKI	28.02.2006	4.350,76	4.350,76	0,00
		0593117	10	0035017	TASKI BALIMAT 45 8004690	28.02.2007	4.140,54	4.140,54	0,00
		0600393	10	0035715	PERM. MAGNET MAX X 500	28.06.2007	5.625,00	5.625,00	0,00
		0612120	10	0036814	RUČNI MAGNETNI PODIZAČ MAXX19.12.2007		6.187,50	6.187,50	0,00
		0612138	10	0036815	RUČNI MAGNETNI PODIZAČ MAXX19.12.2007		6.187,50	6.187,50	0,00
Ukupno MT 6340: 53 sredst.							230.482,15	230.482,15	0,00
6350		0566179	10	0005354	MASKA ZA PIESKARENJE	30.04.2005	3.905,00	3.905,00	0,00
Ukupno MT 6350: 1 sredst.							3.905,00	3.905,00	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0320	6360	0549997	10	0004847	BRUSILICA LSF27S180E7R	24.01.2005	5.250,00	5.250,00	0,00
		0550006	10	0004848	BRUSILICA LSF27S180E7R	24.01.2005	5.250,00	5.250,00	0,00
		0558042	10	0005018	BRUSILICA GTG F085-18	16.05.2005	11.458,00	11.458,00	0,00
		0558093	10	0005023	BRUSILICA LSF 27S 180E-IR	16.05.2005	5.250,00	5.250,00	0,00
		0558101	10	0005024	BRUSILICA LSF 27S 180E-IR	16.05.2005	5.250,00	5.250,00	0,00
		0559820	10	0014995	NIVELIR NEDO N24	31.07.2005	2.879,10	2.879,10	0,00
		0574074	10	0005569	MEHANIČKO - HIDRAULIČKI PODIZAČ (P)	31.05.2006	6.369,72	6.369,72	0,00
		0574082	10	0005570	MEHANIČKO - HIDRAULIČKI PODIZAČ (P)	31.05.2006	6.369,72	6.369,72	0,00
		0582999	10	0005651	DIZALICA YALE	30.09.2006	5.374,86	5.374,86	0,00
		0583006	10	0005652	DIZALICA YALE	30.09.2006	5.374,86	5.374,86	0,00
		0583014	10	0005650	DIZALICA YALE	30.09.2006	5.374,86	5.374,86	0,00
		0583022	10	0005649	DIZALICA YALE	30.09.2006	5.374,86	5.374,86	0,00
		0583030	10	0005653	UREZNIK - STROJNI	30.09.2006	4.959,02	4.959,02	0,00
		0583251	10	0005672	BRUSILICA GTG 40 F085-18	30.09.2006	13.050,00	13.050,00	0,00
		0583260	10	0005673	BRUSILICA GTG 40 F085-18	30.09.2006	13.050,00	13.050,00	0,00
		0583278	10	0005674	BRUSILICA GTG 40 F085-18	30.09.2006	13.050,00	13.050,00	0,00
		0583286	10	0005675	BRUSILICA GTG 40 F085-18	30.09.2006	13.050,00	13.050,00	0,00
		0583294	10	0005676	BRUSILICA LSV48 SA085	30.09.2006	8.925,00	8.925,00	0,00
		0583308	10	0005677	BRUSILICA LSV 48 SA 085	30.09.2006	8.925,00	8.925,00	0,00
		0587834	10	0034591	MAZALICA PNEUMATSKA S KOLICIMA 25 k	30.11.2006	3.859,45	3.859,45	0,00
		0590495	10	0034817	FREZA- IR RAVNA BRUSILICA	31.12.2006	7.348,70	7.348,70	0,00
		0598283	10	0035511	ZAHVATNA GLAVA	30.04.2007	2.420,00	2.420,00	0,00
		0601772	10	0035827	ZRAČNI ODVRTAČ	31.08.2007	3.230,00	3.230,00	0,00
		0603198	10	0035959	STROJ ZA REZANJE KVIKI E 220V	21.09.2007	9.270,00	9.270,00	0,00
		0612154	10	0036817	PRJENOSNI UREĐ. ZA AUT. REZ. KVIKI	21.12.2007	8.265,48	8.265,48	0,00
		0612162	10	0036818	PRJENOSNI UREĐ. ZA AUT. REZ. KVIKI	21.12.2007	8.265,48	8.265,48	0,00
Ukupno MT 6360: 26 sredst.							187.244,11	187.244,11	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0320	6370	0612995	10	0036893	HVATALJKA ZA LIM 4,5T.(IZ29)	31.01.2008	4.035,00	4.035,00	0,00
		0613002	10	0036894	HVATALJKA ZA LIM 4,5T.(IZ29)	31.01.2008	4.035,00	4.035,00	0,00
		0613010	10	0036895	HVATALJKA ZA LIM 4,5T.(IZ29)	31.01.2008	4.035,00	4.035,00	0,00
		0613029	10	0036896	HVATALJKA ZA LIM 4,5T.(IZ29)	31.01.2008	4.035,00	4.035,00	0,00
		0613037	10	0036897	HVATALJKA ZA PROFIL 2,5T.(IZ29)	31.01.2008	4.328,00	4.328,00	0,00
		0613045	10	0036898	HVATALJKA ZA PROFIL 2,5T.(IZ29)	31.01.2008	4.328,00	4.328,00	0,00
		0613070	10	0036901	HVATALJKA ZA PROFIL 4T. (IZ29)	31.01.2008	2.625,00	2.625,00	0,00
		0613088	10	0036902	HVATALJKA ZA PROFIL 4T. (IZ29)	31.01.2008	2.625,00	2.625,00	0,00
		0615900	10	0037168	DIZALICA YALE	29.02.2008	6.140,00	6.140,00	0,00
		0617130	10	0037290	BRUSILICA GTG40 F085-18 (IZ. 29)	08.02.2008	13.051,00	13.051,00	0,00
		0617148	10	0037291	BRUSILICA GTG40 F085-18 (IZ. 29)	08.02.2008	13.051,00	13.051,00	0,00
		0617156	10	0037292	BRUSILICA GTG40 F085-18 (IZ. 29)	08.02.2008	13.051,00	13.051,00	0,00
		0617164	10	0037293	BRUSILICA GTG40 F085-18 (IZ. 29)	08.02.2008	13.051,00	13.051,00	0,00
		0617172	10	0037294	BRUSILICA GTG40 F085-18 (IZ. 29)	08.02.2008	13.051,00	13.051,00	0,00
		0619302	10	0037500	RUČNI PERM. MAGNET	06.03.2008	5.725,00	5.725,00	0,00
		0623229	10	0037861	PERMANENTNI MAGNET MAX X 500	13.05.2008	5.625,00	5.625,00	0,00
		0626023	10	0038125	UREZNIK STROJNI	31.07.2008	2.288,00	2.288,00	0,00
		0626430	10	0038165	FREZA- IR RAVNA BRUSILICA	31.07.2008	7.348,70	7.348,70	0,00
		0626449	10	0038166	FREZA- IR RAVNA BRUSILICA	31.07.2008	7.348,70	7.348,70	0,00
		0626457	10	0038167	FREZA- IR RAVNA BRUSILICA	31.07.2008	7.348,70	7.348,70	0,00
		0626465	10	0038168	IR KRATKA BRUSILICA	31.07.2008	5.240,00	5.240,00	0,00
		0626473	10	0038169	IR KRATKA BRUSILICA	31.07.2008	5.240,00	5.240,00	0,00
		0635049	10	0038973	AKU- BUŠILICA	31.10.2008	2.590,00	2.590,00	0,00
		0635456	10	0039014	GLODALO	30.11.2008	2.377,50	2.377,50	0,00
		0643998	10	0039521	IR KRATKA BRUSILICA	31.03.2009	7.493,22	7.305,48	187,74
		0644005	10	0039522	IR KRATKA BRUSILICA	31.03.2009	7.493,22	7.305,48	187,74
		0644013	10	0039523	IR KRATKA BRUSILICA	31.03.2009	7.493,22	7.305,48	187,74
		0644021	10	0039524	IR KRATKA BRUSILICA	31.03.2009	7.493,22	7.305,48	187,74
		0644030	10	0039525	IR KRATKA BRUSILICA	31.03.2009	7.493,22	7.305,48	187,74
		0644048	10	0039526	IR KRATKA BRUSILICA	31.03.2009	7.493,22	7.305,48	187,74
		0653837	10	0040330	ŠKALE 3X12	30.09.2009	2.351,66	2.175,60	176,06

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja broj	Inventar. Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0320	6370	0653900	10	0040337 HVATALJKA ZA VERTIKALNI PRJENOS LI	30.09.2009	2.828,00	2.616,27	211,73
		0653918	10	0040338 HVATALJKA ZA VERTIKALNI PRJENOS LI	30.09.2009	2.828,00	2.616,27	211,73
		0653926	10	0040339 HVATALJKA ZA VERTIKALNI PRJENOS LI	30.09.2009	2.828,00	2.616,27	211,73
		0653934	10	0040340 HVATALJKA ZA VERTIKALNI PRJENOS LI	30.09.2009	2.828,00	2.616,27	211,73
		0653942	10	0040341 HVATALJKA ZA VERTIKALNI PRJENOS LI	30.09.2009	2.828,00	2.616,27	211,73
		0653969	10	0040343 BRUSILICA	30.09.2009	14.085,00	13.029,18	1.055,82
		0654574	10	0040401 PARANAK 3T	31.10.2009	2.950,00	2.703,80	246,20
		0654582	10	0040402 PARANAK 3T	31.10.2009	2.950,00	2.703,80	246,20
		0654590	10	0040403 BUŠILICA BOSCH	31.10.2009	6.500,00	5.958,70	541,30
		0658200	10	0040714 UREZNIK STROJ	31.03.2010	2.288,00	2.002,35	285,65
		0658820	10	0040766 NIVELIR	31.05.2010	4.452,68	3.822,33	630,35
		0668800	10	0041501 PILA TRAČNA FEMI 785	30.09.2011	5.192,00	3.764,49	1.427,51
		0668818	10	0041502 BUŠILICA S MAGNETNIM POSTOLJEM MAB	30.09.2011	16.400,00	11.890,29	4.509,71
		0670111	10	0041616 BRUSILICA	30.11.2011	14.389,65	10.192,35	4.197,30
		0670120	10	0041617 BRUSILICA	30.11.2011	14.389,65	10.192,35	4.197,30
		0670138	10	0041618 BRUSILICA	30.11.2011	14.389,65	10.192,35	4.197,30
		0670146	10	0041619 BRUSILICA	30.11.2011	14.389,65	10.192,35	4.197,30
		0670154	10	0041620 BRUSILICA	30.11.2011	14.389,65	10.192,35	4.197,30
		0670375	10	0041640 IR KRATKA BRUSILICA	30.11.2011	7.118,54	5.042,20	2.076,34
		0670383	10	0041641 IR KRATKA BRUSILICA	30.11.2011	7.118,54	5.042,20	2.076,34
		0682691	10	0042764 ALAT ZA OBILJEŽAVANJE DX 462HM	31.01.2013	9.726,51	5.754,55	3.971,96
		0682705	10	0042765 ALAT ZA OBILJEŽAVANJE DX 462HM	31.01.2013	9.726,51	5.754,55	3.971,96
		0682713	10	0042766 ZNAK X-MC MS 8/10 A-Z set	31.01.2013	4.321,50	2.556,71	1.764,79
		0682721	10	0042767 ZNAK X-MC MS 8/10 A-Z set	31.01.2013	4.321,50	2.556,71	1.764,79
		0682730	10	0042768 ZNAK X-MC MS 8/10 A-Z set	31.01.2013	4.321,50	2.556,71	1.764,79
		0682748	10	0042769 ZNAK X-MC MS 8/10 A-Z set	31.01.2013	4.321,50	2.556,71	1.764,79
		0683108	10	0042803 KUTNA BUŠILICA FNASZX 648-1	31.03.2013	5.980,00	3.438,27	2.541,73

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0320	6370	0683825	10	0042869	FREZA - BRUSILICA LSF 28 S250-R	30.04.2013	6.164,37	3.493,16	2.671,21
		0683833	10	0042870	FREZA - BRUSILICA LSF 28 S250-R	30.04.2013	6.164,37	3.493,16	2.671,21
		0684759	10	0042962	DIZALICA YALE	31.07.2013	3.986,58	2.159,30	1.827,28
		0684767	10	0042963	DIZALICA YALE	31.07.2013	3.986,58	2.159,30	1.827,28
		0684775	10	0042964	DIZALICA YALE	31.07.2013	3.986,58	2.159,30	1.827,28
		0684783	10	0042965	DIZALICA YALE	31.07.2013	3.986,58	2.159,30	1.827,28
		0684791	10	0042966	DIZALICA YALE	31.07.2013	3.986,58	2.159,30	1.827,28
		0840351	10	0043837	BRUSILICA IR KUTNA G3A100PP96A	31.03.2014	7.300,56	3.467,88	3.832,68
		0841048	10	0043849	ČETKA SE 12-115 SET ROTACIONA 115mm	27.05.2014	5.120,00	2.346,85	2.773,15
		0844985	10	0044107	BRUSILICA	26.09.2014	14.053,15	5.972,61	8.080,54
		0844993	10	0044108	BRUSILICA	26.09.2014	14.053,15	5.972,61	8.080,54
		0845000	10	0044109	BRUSILICA	26.09.2014	14.053,15	5.972,61	8.080,54
		0845019	10	0044110	BRUSILICA	26.09.2014	14.053,15	5.972,61	8.080,54
		0846317	10	0044184	BRUSILICA	13.12.2014	14.053,15	5.621,28	8.431,87
		0846325	10	0044185	BRUSILICA	13.12.2014	14.053,15	5.621,28	8.431,87
		0851361	10	0044592	BRUSILICA	30.06.2015	14.053,15	4.918,62	9.134,53
		0851370	10	0044593	BRUSILICA	30.06.2015	14.053,15	4.918,62	9.134,53
		0851388	10	0044594	BRUSILICA	30.06.2015	14.053,15	4.918,62	9.134,53
		0851396	10	0044595	BRUSILICA	30.06.2015	14.053,15	4.918,62	9.134,53
		0851400	10	0044596	BRUSILICA	30.06.2015	14.053,15	4.918,62	9.134,53
		0851558	10	0044609	DIZALICA MEH. HOLMATRO JJ1513	30.06.2015	8.711,49	3.049,20	5.662,29
		0851566	10	0044610	DIZALICA MEH. HOLMATRO JJ1513	30.06.2015	8.711,49	3.049,20	5.662,29
		0851574	10	0044611	DIZALICA MEH. HOLMATRO JJ1015	30.06.2015	7.916,05	2.770,74	5.145,31
		0851582	10	0044612	DIZALICA MEH. HOLMATRO JJ1015	30.06.2015	7.916,05	2.770,74	5.145,31
		0851590	10	0044613	DIZALICA MEH. HOLMATRO JJ1015	30.06.2015	7.916,05	2.770,74	5.145,31
		0851604	10	0044614	DIZALICA MEH. HOLMATRO JJ1015	30.06.2015	7.916,06	2.770,74	5.145,32
		0851868	10	0044652	RUČNI AUTOG APARAT	31.07.2015	12.582,00	4.298,85	8.283,15
		0851876	10	0044653	RUČNI AUTOG APARAT	31.07.2015	12.582,00	4.298,85	8.283,15
		0851892	10	0044655	RUČNI PERMANENTNI MAGNET	31.07.2015	5.030,00	1.718,72	3.311,28
		0851906	10	0044656	RUČNI PERMANENTNI MAGNET	31.07.2015	5.030,00	1.718,72	3.311,28
		0851914	10	0044657	RUČNI PERMANENTNI MAGNET	31.07.2015	5.030,00	1.718,72	3.311,28

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0320	6370	0851922	10	0044658	RUČNI PERMANENTNI MAGNET	31.07.2015	5.030,00	1.718,72	3.311,28
		0851930	10	0044659	RUČNI PERMANENTNI MAGNET	31.07.2015	5.030,00	1.718,72	3.311,28
		0851949	10	0044660	RUČNI PERMANENTNI MAGNET	31.07.2015	5.030,00	1.718,72	3.311,28
		0851957	10	0044661	YALE RUČNA DIZALICA C85 SC (3t 31.07.2015 / 3		8.949,57	3.057,78	5.891,79
		0851965	10	0044662	YALE RUČNA DIZALICA C85 SC (3t 31.07.2015 / 3		8.949,57	3.057,78	5.891,79
		0852520	10	0044688	MAKITA KRUŽNA PILA 5143R 2200W	29.08.2015	8.454,00	2.818,00	5.636,00
		0852961	10	0044730	HVATALJKA 3 IPU10 3t 0-40mm	26.08.2015	3.563,18	1.187,60	2.375,58
		0852970	10	0044731	HVATALJKA 3 IPU10 3t 0-40mm	26.08.2015	3.563,18	1.187,60	2.375,58
		0852988	10	0044732	HVATALJKA 3 IPU10 3t 0-40mm	26.08.2015	3.563,18	1.187,60	2.375,58
		0852996	10	0044733	HVATALJKA 3 IPU10 3t 0-40mm	26.08.2015	3.563,18	1.187,60	2.375,58
		0853003	10	0044734	HVATALJKA 3 IPU10 3t 0-40mm	26.08.2015	3.563,18	1.187,60	2.375,58
		0853011	10	0044735	HVATALJKA 3 IPU10 3t 0-40mm	26.08.2015	3.563,18	1.187,60	2.375,58
		0853127	10	0044746	HVATALJKA 5 IPTKU 5t 120-350mm	26.08.2015	4.504,50	1.501,60	3.002,90
		0853135	10	0044747	HVATALJKA 5 IPTKU 5t 120-350mm	26.08.2015	4.504,50	1.501,60	3.002,90
		0853143	10	0044748	HVATALJKA 5 IPTKU 5t 120-350mm	26.08.2015	4.504,50	1.501,60	3.002,90
		0853151	10	0044749	HVATALJKA 5 IPTKU 5t 120-350mm	26.08.2015	4.504,50	1.501,60	3.002,90
		0853160	10	0044750	HVATALJKA 5 IPTKU 5t 120-350mm	26.08.2015	4.504,50	1.501,60	3.002,90
		0853178	10	0044751	HVATALJKA 5 IPTKU 5t 120-350mm	26.08.2015	4.504,50	1.501,60	3.002,90
		0908681	10	0046958	BUŠILICA TE 70-ATC/AVR 230V	22.12.2016	10.793,97	2.158,80	8.635,17
		0919594	10	0049615	VEZAČICA ZA ČELIČNU TRAKU	30.04.2017	4.165,00	694,20	3.470,80
		0922811	10	0049795	BRUSILICA	27.09.2017	15.789,60	1.973,70	13.815,90
		0922820	10	0049796	BRUSILICA	27.09.2017	15.789,60	1.973,70	13.815,90
		0922838	10	0049797	BRUSILICA	27.09.2017	15.789,60	1.973,70	13.815,90
		0922846	10	0049798	BRUSILICA	27.09.2017	15.789,60	1.973,70	13.815,90
		0922854	10	0049799	BRUSILICA	27.09.2017	15.789,60	1.973,70	13.815,90
		0922862	10	0049800	BRUSILICA	27.09.2017	15.789,60	1.973,70	13.815,90
		0922870	10	0049801	BRUSILICA	27.09.2017	15.789,60	1.973,70	13.815,90
		0922889	10	0049802	BRUSILICA	27.09.2017	15.789,60	1.973,70	13.815,90
		0922897	10	0049803	BRUSILICA	27.09.2017	15.789,60	1.973,70	13.815,90
		0925152	10	0049975	MASKA SA SUSTAVOM ZA DOVOD ZRAKA	27.04.2018	5.499,00	366,64	5.132,36

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0320	6370	0925160	10	0049976	MASKA SA SUSTAVOM ZA DOVOD ZRAKA	27.04.2018	5.499,00	366,64	5.132,36
		0925179	10	0049977	MASKA SA SUSTAVOM ZA DOVOD ZRAKA	27.04.2018	5.499,00	366,64	5.132,36
		0925187	10	0049978	MASKA SA SUSTAVOM ZA DOVOD ZRAKA	27.04.2018	5.499,00	366,64	5.132,36
		0925195	10	0049979	MASKA SA SUSTAVOM ZA DOVOD ZRAKA	27.04.2018	5.499,00	366,64	5.132,36
		0925209	10	0049980	MASKA SA SUSTAVOM ZA DOVOD ZRAKA	27.04.2018	5.499,00	366,64	5.132,36
		0925217	10	0049981	MASKA SA SUSTAVOM ZA DOVOD ZRAKA	27.04.2018	5.499,00	366,64	5.132,36
Ukupno MT 6370: 125 sredst.							971.761,24	511.424,30	460.336,94
Ukupno Konto 0320: 258 sredst.							1.709.026,28	1.126.534,28	582.492,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. Naziv sredstva broj	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0321	6001	0264971	10	0023115 STOL NISKI OBIČNI	01.07.1981	450,30	450,30	0,00
		0289051	10	0024933 ORMAR DVOKRILNI MALI	01.07.1984	5.628,70	5.628,70	0,00
		0359408	10	0029609 ORMARIĆ NISKI TE	01.04.1989	5.628,70	5.628,70	0,00
		0359416	10	0029610 ORMARIĆ NISKI TE	01.04.1989	5.628,70	5.628,70	0,00
		0359424	10	0029608 STOL KONFERENCIJSKI	01.04.1989	6.754,44	6.754,44	0,00
		0359432	10	0029549 STOL PISAĆI	01.04.1989	4.502,96	4.502,96	0,00
		0438936	10	0010552 HLADNJAK HBA 061	18.06.1999	1.447,58	1.447,58	0,00
		0467014	5	0032816 STOL DAKTILO	28.09.2001	1.494,00	1.494,00	0,00
		0467022	5	0032817 ORMARIĆ POKRETN	28.09.2001	1.500,00	1.500,00	0,00
		0467030	5	0032818 ORMAR	28.09.2001	1.810,00	1.810,00	0,00
		0467057	5	0032820 ORMAR	28.09.2001	1.745,00	1.745,00	0,00
		0597988	5	0035482 STOL RAD.180X80X74 C505MET	18.04.2007	1.234,00	1.234,00	0,00
		0597996	5	0035483 STOL RAD.180X80X74 C505MET	18.04.2007	1.234,00	1.234,00	0,00
		0598003	5	0035484 STOL RAD.180X80X74 C505MET	18.04.2007	1.234,00	1.234,00	0,00
		0598011	5	0035485 KONTEJNER 3LAD.ART.521CRO-TEMPO	18.04.2007	835,00	835,00	0,00
		0598020	5	0035486 KONTEJNER 3LAD.ART.521CRO-TEMPO	18.04.2007	835,00	835,00	0,00
		0598038	5	0035487 KONTEJNER 3LAD.ART.521CRO-TEMPO	18.04.2007	835,00	835,00	0,00
		0598054	5	0035489 ORMAR DRVO 90X47X149 571CRO-TEMPO	18.04.2007	1.356,00	1.356,00	0,00
		0598062	5	0035490 ORMAR DRVO 90X47X149 571CRO-TEMPO	18.04.2007	1.356,00	1.356,00	0,00
		0602035	10	0035843 KLIMA UREĐAJ LG ES-H126LLAO	21.08.2007	3.588,12	3.588,12	0,00
		0602124	5	0035852 STOL RADNI SA KUTNOM PLOČOM	20.08.2007	2.602,00	2.602,00	0,00
		0603210	10	0035961 KLIMA UREĐAJ LG ES-H126	21.09.2007	3.363,12	3.363,12	0,00
		0611409	5	0036751 KONTEJNER 3 LAD.ART.521 CRO-TEMPO	27.11.2007	835,00	835,00	0,00
		0615919	10	0037169 GRUJALICA EL. PALMA	11.02.2008	479,00	479,00	0,00
		0615927	10	0037170 GRUJALICA EL. PALMA	11.02.2008	479,00	479,00	0,00
		0653128	5	0040265 HLADNJAK KOMBINIRANI ZANUSSI	20.07.2009	3.995,96	3.995,96	0,00
		0653136	5	0040266 PERILICA POSUĐA ELECTROLUX	20.07.2009	3.687,70	3.687,70	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0321	6001	0653144	5	0040267	PEČNICA MIKROVALNA ELECTROLUX	20.07.2009	478,77	478,77	0,00
		0653152	5	0040268	APARAT ZA KAVU KOMBINIRANI BOSCH	20.07.2009	3.055,08	3.055,08	0,00
		0653187	5	0040271	STOLICA KOŽNA	20.07.2009	1.343,00	1.343,00	0,00
		0654230	5	0040367	ORMAR KART.KO-B4 132X43X62	28.09.2009	1.558,95	1.558,95	0,00
		0656836	5	0040586	SUDOPER INOX SA SLAVINOM	31.12.2009	7.432,32	7.432,32	0,00
		0656844	5	0040587	STOL INOX ZATVOREN S DVIJE LADICE	31.12.2009	5.135,20	5.135,20	0,00
		0656852	5	0040588	ORMAR INOX ZATVOREN S VRATIMA	31.12.2009	3.512,32	3.512,32	0,00
		0656860	5	0040589	ORMAR INOX ZATVOREN S VRATIMA	31.12.2009	3.512,32	3.512,32	0,00
		0656879	5	0040590	NAPA INOX	31.12.2009	4.547,20	4.547,20	0,00
		0656887	5	0040591	POSTOLJE ZA ŠTEDNJAK	31.12.2009	494,90	494,90	0,00
		0656895	5	0040592	POLICA INOX	31.12.2009	539,00	539,00	0,00
		0674478	5	0041983	ORMAR DRVO 90X47X79 3602 EURO30.04.2012	31.12.2009	703,80	703,80	0,00
		0850268	5	0044483	STOL RADNI 180X80X74 TREND M.	31.05.2015	1.076,40	1.076,40	0,00
		0850276	5	0044484	ORMAR DRVO 90X45X149,3 62022	31.05.2015	1.412,10	1.412,10	0,00
		0850284	5	0044485	KAZETA POKRETNOST 45X55X58 TREND	31.05.2015	761,40	761,40	0,00
		0889377	10	0045559	KLIMA UREĐAJ FUJITSU AOYG 12LLCC	31.05.2016	4.106,22	1.060,82	3.045,40
Ukupno MT 6001: 43 sredst.							104.208,26	101.162,86	3.045,40

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja broj	Inventar. Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0321	6002	0262773	10	0023064 ORMAR T-113 DVOKRILNI NISKI	01.07.1981	4.502,96	4.502,96	0,00
		0611042	5	0036715 STOL RAD. 180X80X74 C505MET CRO-TEM	27.11.2007	1.294,00	1.294,00	0,00
		0611050	5	0036716 STOL RAD. 180X80X74 C505MET CRO-TEM	27.11.2007	1.294,00	1.294,00	0,00
		0611069	5	0036717 KONTEJNER 3LAD.ART.521 CRO-TEMPO	27.11.2007	835,00	835,00	0,00
		0611077	5	0036718 KONTEJNER 3LAD.ART.521 CRO-TEMPO	27.11.2007	835,00	835,00	0,00
		0611085	5	0036719 ORMAR DRVO 90X47X220 C591G	27.11.2007	1.911,00	1.911,00	0,00
		0611093	5	0036720 ORMAR DRVO 90X47X220 C591G	27.11.2007	1.911,00	1.911,00	0,00
		0611107	5	0036721 ORMAR DRVO 90X47X219 C591	27.11.2007	1.911,00	1.911,00	0,00
		0611115	5	0036722 ORMAR DRVO 90X47X219 C591	27.11.2007	1.911,00	1.911,00	0,00
		0611131	5	0036724 STOLICA KONF. VISI 43/L	27.11.2007	166,00	166,00	0,00
		0853259	10	0044759 KLIMA UREĐAJ MIDEA MSR 09HRDN1 INV.	31.08.2015	3.555,10	1.185,20	2.369,90
				Ukupno MT 6002: 11 sredst.		20.126,06	17.756,16	2.369,90
6020		0258822	10	0023201 PISAČI STOL T-1100/2	01.07.1981	4.502,96	4.502,96	0,00
				Ukupno MT 6020: 1 sredst.		4.502,96	4.502,96	0,00
6101		0612740	5	0036868 STOL RAD. 180X80X74	15.01.2008	1.313,00	1.313,00	0,00
		0612758	5	0036869 STOL RAD.80X80X74-KUTNA PLOČA90	15.01.2008	1.705,00	1.705,00	0,00
		0612766	5	0036870 KONTEJNER 3 LAD.ART.521	15.01.2008	835,00	835,00	0,00
		0612774	5	0036871 ORMAR DRVO 90X46X80 C551	15.01.2008	1.037,00	1.037,00	0,00
		0612782	5	0036872 ORMAR DRVO 90X47X149 571	15.01.2008	1.517,00	1.517,00	0,00
		0612847	5	0036878 ORMAR DRVO 90X46X80	15.01.2008	1.037,00	1.037,00	0,00
				Ukupno MT 6101: 6 sredst.		7.444,00	7.444,00	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto MT	Matični broj	Vijek trajanja broj	Inventar. Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0321	6110	0559836 0853607	10 0015111 KLIMA UREĐAJ LG G12 AH 10 0044784 KLIMA UREĐAJ KOREL MSRIU	31.07.2005 30.09.2015	3.033,00 4.007,28	3.033,00 1.302,21	0,00 2.705,07
			Ukupno MT 6110: 2 sredst.		7.040,28	4.335,21	2.705,07
6130	0603180	10	0035958 KLIMA UREĐAJ LG ES-H 126	21.09.2007	3.363,12	3.363,12	0,00
			Ukupno MT 6130: 1 sredst.		3.363,12	3.363,12	0,00
6201	0442704	10	0032357 ELEKTRIČNA GRIJALICA 3X400	22.11.1999	389,34	389,34	0,00
	0467006	5	0032815 STOL DAKTILO	28.09.2001	1.494,00	1.494,00	0,00
	0479594	5	0032830 STOL RADNI	23.10.2001	2.153,00	2.153,00	0,00
	0479608	5	0032831 STOL KONFERENCIJSKI	23.10.2001	2.009,00	2.009,00	0,00
	0625639	5	0038086 STO RAD.160X80X72	08.07.2008	783,75	783,75	0,00
	0625647	5	0038087 STO RAD.160X80X72	08.07.2008	783,75	783,75	0,00
	0625655	5	0038088 STO RAD.160X80X72	08.07.2008	783,75	783,75	0,00
	0625671	5	0038090 ORMAR DRVO 45X47X218	08.07.2008	1.352,80	1.352,80	0,00
	0625698	5	0038092 KAZETA POK.42X57X58	08.07.2008	742,90	742,90	0,00
	0625701	5	0038093 KAZETA POK.42X57X58	08.07.2008	742,90	742,90	0,00
	0625710	5	0038094 ORMAR DRVO90X47X149	08.07.2008	926,25	926,25	0,00
	0625728	5	0038095 ORMAR DRVO90X47X149	08.07.2008	926,25	926,25	0,00
	0636240	5	0039070 ORMAR DRVO 80X40X148 471+BRV.	27.11.2008	1.235,00	1.235,00	0,00
	0636282	5	0039074 ORMAR STAKLENA VRATA 80X40X148	27.11.2008	1.620,70	1.620,70	0,00
	0641731	5	0039409 STOL RADNI 240X100X72	19.01.2009	1.904,75	1.904,75	0,00
	0651346	10	0040102 KLIMA UREĐAJ LG	02.06.2009	4.795,06	4.555,44	239,62
	0653691	5	0040316 ŠTEDNJAK KOMBINIRANI ZANUSSI27.08.2009		3.589,50	3.589,50	0,00
			Ukupno MT 6201: 17 sredst.		26.232,70	25.993,08	239,62

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0321	6210	0213535	10	0019998	STOL DAKTILOGRAFSKI	01.10.1978	2.251,48	2.251,48	0,00
		0224952	10	0020834	VJEŠALJICA ŽELJEZNA	01.06.1979	281,43	281,43	0,00
		0307726	10	0026193	STOL PISAČI	01.09.1985	4.502,96	4.502,96	0,00
		0307734	10	0026194	STOL PISAČI	01.09.1985	4.502,96	4.502,96	0,00
		0559855	10	0015112	KLIMA UREĐAJ LG G12 AH	31.07.2005	3.033,00	3.033,00	0,00
		0610208	5	0036636	ORMAR DRVO 90X47X147	09.10.2007	1.208,00	1.208,00	0,00
		0610216	5	0036637	ORMAR DRVO 90X47X147	09.10.2007	1.208,00	1.208,00	0,00
		0610224	5	0036638	ORMAR DRVO 90X47X147	09.10.2007	1.208,00	1.208,00	0,00
		0636304	5	0039076	STOL RADNI 180X260X80X72	27.11.2008	1.246,40	1.246,40	0,00
		0636312	5	0039077	STOL RADNI 180X260X80X72	27.11.2008	1.246,40	1.246,40	0,00
		0636320	5	0039078	STOL RADNI 180X260X80X72	27.11.2008	1.246,40	1.246,40	0,00
		0636339	5	0039079	STOL RADNI 180X260X80X72	27.11.2008	1.246,40	1.246,40	0,00
		0636355	5	0039081	KONTEJNER 3 LADICE	27.11.2008	818,90	818,90	0,00
		0636363	5	0039082	KONTEJNER 3 LADICE	27.11.2008	818,90	818,90	0,00
		0636371	5	0039083	KONTEJNER 3 LADICE	27.11.2008	818,90	818,90	0,00
		0636380	5	0039084	KONTEJNER 3 LADICE	27.11.2008	818,90	818,90	0,00
		0636401	5	0039086	KUTNA PLOČA 40X80X72	27.11.2008	477,85	477,85	0,00
		0641740	5	0039410	KONTEJNER 3 LADICE	19.01.2009	818,90	818,90	0,00
		0641758	5	0039411	KONTEJNER 3 LADICE	19.01.2009	818,90	818,90	0,00
		0641766	5	0039412	ORMAR DRVO 90X47X147	19.01.2009	1.388,90	1.388,90	0,00
		0641774	5	0039413	ORMAR DRVO 90X47X147	19.01.2009	1.388,90	1.388,90	0,00
Ukupno MT 6210: 21 sredst.							31.350,48	31.350,48	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0321	6301	0261416	10	0023069	PISAČI STOL SK-1560 KNJIGOV	01.12.1980	450,30	450,30	0,00
		0622338	5	0037784	STOL RAD.160X80X72 CH 304 CRO-TREND	13.05.2008	825,00	825,00	0,00
		0622346	5	0037785	STOL RAD.160X80X72 CH 304 CRO-TREND	13.05.2008	825,00	825,00	0,00
		0622354	5	0037786	STOL RAD.160X80X72 CH 304 CRO-TREND	13.05.2008	825,00	825,00	0,00
		0622362	5	0037787	STOL RAD.160X80X72 CH 304 CRO-TREND	13.05.2008	825,00	825,00	0,00
		0622370	5	0037788	STOL RAD.160X80X72 CH 304 CRO-TREND	13.05.2008	825,00	825,00	0,00
		0622389	5	0037789	STOL RAD.160X80X72 CH 304 CRO-TREND	13.05.2008	825,00	825,00	0,00
		0622397	5	0037790	STOL RAD.160X80X72 CH 304 CRO-TREND	13.05.2008	825,00	825,00	0,00
		0622400	5	0037791	STOL RAD.160X80X72 CH 304 CRO-TREND	13.05.2008	825,00	825,00	0,00
		0622419	5	0037792	STOL RAD.160X80X72 CH 304 CRO-TREND	13.05.2008	825,00	825,00	0,00
		0622427	5	0037793	STOL RAD.160X80X72 CH 304 CRO-TREND	13.05.2008	825,00	825,00	0,00
		0622435	5	0037794	STOL RAD.160X80X72 CH 304 CRO-TREND	13.05.2008	825,00	825,00	0,00
		0622443	5	0037795	STOL RAD.160X80X72 CH 304 CRO-TREND	13.05.2008	825,00	825,00	0,00
		0622451	5	0037796	KAZETA POKR.42X57X58 CH321CRO-TREND	13.05.2008	782,00	782,00	0,00
		0622460	5	0037797	KAZETA POKR.42X57X58 CH321CRO-TREND	13.05.2008	782,00	782,00	0,00
		0622478	5	0037798	KAZETA POKR.42X57X58 CH321CRO-TREND	13.05.2008	782,00	782,00	0,00
		0622486	5	0037799	KAZETA POKR.42X57X58 CH321CRO-TREND	13.05.2008	782,00	782,00	0,00
		0622494	5	0037800	KAZETA POKR.42X57X58 CH321CRO-TREND	13.05.2008	782,00	782,00	0,00
		0622508	5	0037801	KAZETA POKR.42X57X58 CH321CRO-TREND	13.05.2008	782,00	782,00	0,00
		0622516	5	0037802	KAZETA POKR.42X57X58 CH321CRO-TREND	13.05.2008	782,00	782,00	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0321	6301	0622524	5	0037803	KAZETA POKR.42X57X58 CH321CRO-TREND	13.05.2008	782,00	782,00	0,00
		0622532	5	0037804	KAZETA POKR.42X57X58 CH321CRO-TREND	13.05.2008	782,00	782,00	0,00
		0622540	5	0037805	KAZETA POKR.42X57X58 CH321CRO-TREND	13.05.2008	782,00	782,00	0,00
		0622559	5	0037806	KAZETA POKR.42X57X58 CH321CRO-TREND	13.05.2008	782,00	782,00	0,00
		0622567	5	0037807	KAZETA POKR.42X57X58 CH321CRO-TREND	13.05.2008	782,00	782,00	0,00
		0622575	5	0037808	ORMAR DRVO90X47X147 CH371	13.05.2008	1.406,00	1.406,00	0,00
		0622583	5	0037809	ORMAR DRVO90X47X147 CH371	13.05.2008	1.406,00	1.406,00	0,00
		0622591	5	0037810	ORMAR DRVO90X47X147 CH371	13.05.2008	1.406,00	1.406,00	0,00
		0622605	5	0037811	ORMAR DRVO90X47X147 CH371	13.05.2008	1.406,00	1.406,00	0,00
		0627089	10	0038230	KLIMA LG K12 3,5KW	25.07.2008	4.054,46	4.054,46	0,00
		0627097	10	0038231	KLIMA LG K12 3,5KW	25.07.2008	4.054,46	4.054,46	0,00
		0627100	10	0038232	KLIMA LG K12 3,5KW	25.07.2008	4.054,46	4.054,46	0,00
		0636258	5	0039071	ORMAR DRVO 80X40X148 471+BRV.	27.11.2008	1.235,00	1.235,00	0,00
		0636274	5	0039073	ORMAR DRVO 80X40X148 471+BRV.	27.11.2008	1.235,00	1.235,00	0,00
		0636290	5	0039075	ORMAR STAKLENA VRATA 80X40X148	27.11.2008	1.620,70	1.620,70	0,00
		0636347	5	0039080	STOL RADNI 180X260X80X72	27.11.2008	1.246,40	1.246,40	0,00
		0636398	5	0039085	KONTEJNER 3 LADICE	27.11.2008	818,90	818,90	0,00
		0921963	10	0049751	KLIMA UREĐAJ MIDEA MSMABU- 12HRDN	31.08.2017	3.507,04	467,68	3.039,36
Ukupno MT 6301: 38 sredst.							47.184,72	44.145,36	3.039,36

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto MT	Matični broj	Vijek trajanja broj	Inventar. Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0321	6310	0231266	10 0021360 ORMAR ŽELJEZNI ZA NACRTE	01.12.1979	5.628,70	5.628,70	0,00
		0231274	10 0021361 ORMAR ŽELJEZNI ZA NACRTE	01.12.1979	5.628,70	5.628,70	0,00
		0231282	10 0021362 ORMAR ŽELJEZNI ZA NACRTE	01.12.1979	5.628,70	5.628,70	0,00
		0231291	10 0021363 ORMAR ŽELJEZNI ZA NACRTE	01.12.1979	5.628,70	5.628,70	0,00
Ukupno MT 6310: 4 sredst.					22.514,80	22.514,80	0,00
6320	0261360	10	0023157 VITRINA UF-8	01.12.1980	4.502,96	4.502,96	0,00
	0262498	10	0023103 VJEŠALICA V-193	01.07.1981	281,43	281,43	0,00
	0263401	10	0023102 ORMAR DVOKRILNI T-200	01.07.1981	5.628,70	5.628,70	0,00
	0263681	10	0023139 STOL PISAĆI EKONOMIK	01.07.1981	450,30	450,30	0,00
	0264016	10	0023148 STOLICA OBIČNA TAPECIRANA	01.07.1981	675,44	675,44	0,00
	0264202	10	0023246 STOLICA OBIČNA	01.07.1981	675,44	675,44	0,00
	0292842	10	0024878 STOL PISAĆI 1633	01.10.1984	5.628,70	5.628,70	0,00
	0292851	10	0024879 STOL PISAĆI 1630	01.10.1984	5.628,70	5.628,70	0,00
Ukupno MT 6320: 8 sredst.					23.471,67	23.471,67	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0321	6340	0153907	10	0015141	STOL PISAĆI	01.03.1987	4.502,96	4.502,96	0,00
		0156094	10	0015219	ORMAR DVOKRILNI	01.03.1987	5.628,70	5.628,70	0,00
		0250465	8	0021899	TERMOAKUMULACIONA PEĆ 6 KW	01.12.1980	3.377,22	3.377,22	0,00
		0258768	20	0023120	BLAGAJNA B-2	01.05.1981	3.377,22	3.377,22	0,00
		0258776	10	0023119	ORMAR ZA NACRTE ON-10	01.05.1981	5.628,70	5.628,70	0,00
		0259608	10	0023442	REGAL SKLADIŠNI SA 4 ETAŽE	01.07.1981	3.377,22	3.377,22	0,00
		0261271	10	0023108	STOL PISAĆI UF-142	01.12.1980	450,30	450,30	0,00
		0262510	10	0023121	VJEŠALICA V-193	01.07.1981	281,43	281,43	0,00
		0262579	10	0023176	VJEŠALICA T-1070 V-193	01.07.1981	281,43	281,43	0,00
		0263249	10	0023255	VJEŠALICA V-193	01.07.1981	281,43	281,43	0,00
		0263397	10	0023084	ORMAR DVOKRILNI T-200	01.07.1981	5.628,70	5.628,70	0,00
		0263460	10	0023181	ORMAR DVOKRILNI T-200	01.07.1981	5.628,70	5.628,70	0,00
		0263541	10	0023070	STOL	01.07.1981	450,30	450,30	0,00
		0263559	10	0023168	ORMARIĆ	01.07.1981	4.502,96	4.502,96	0,00
		0263575	10	0023180	ORMARIĆ	01.07.1981	4.502,96	4.502,96	0,00
		0263664	10	0023116	STOL PISAĆI EKONOMIK	01.07.1981	450,30	450,30	0,00
		0263672	10	0023117	STOL PISAĆI EKONOMIK	01.07.1981	450,30	450,30	0,00
		0263761	10	0023226	VJEŠALICA V-193	01.07.1981	281,43	281,43	0,00
		0264024	10	0023160	STOLICA OBIČNA TAPECIRANA	01.07.1981	675,44	675,44	0,00
		0264997	10	0023166	STOL PISAĆI EKONOMIK	01.07.1981	4.502,96	4.502,96	0,00
		0265799	10	0023256	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0265802	10	0023257	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0265811	10	0023258	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0265829	10	0023259	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0265837	10	0023260	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0265845	10	0023261	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0265853	10	0023262	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00

Popis sredstava za mjesec - Aktivni

31.12.2018

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0321	6340	0265861	10	0023263	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0265870	10	0023264	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0265888	10	0023265	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0265896	10	0023266	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0265900	10	0023267	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0265918	10	0023268	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0265926	10	0023269	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0265942	10	0023271	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0265951	10	0023272	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0265977	10	0023274	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0265985	10	0023275	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0265993	10	0023276	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0266001	10	0023277	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0266027	10	0023279	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0266035	10	0023280	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0266043	10	0023281	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0266060	10	0023283	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0266078	10	0023284	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0266086	10	0023285	ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. Naziv sredstva broj	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0321	6340	0266094	10	0023286 ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0266108	10	0023287 ORMAR PETEROKRILNI LIMENI	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0266183	10	0023295 ORMAR LIMENI ZA ALAT	01.07.1981	2.532,91	2.532,91	0,00
		0266931	10	0023430 ORMAR LIMENI	01.07.1981	3.377,22	3.377,22	0,00
		0266949	10	0023432 ORMAR LIMENI	01.07.1981	3.377,22	3.377,22	0,00
		0266957	10	0023433 ORMAR LIMENI	01.07.1981	3.377,22	3.377,22	0,00
		0266965	10	0023434 ORMAR LIMENI	01.07.1981	3.377,22	3.377,22	0,00
		0376574	10	0030225 ORMAR ČETVEROKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.688,61	1.688,61	0,00
		0376582	10	0030226 ORMAR ČETVEROKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.688,61	1.688,61	0,00
		0376591	10	0030227 ORMAR ČETVEROKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.688,61	1.688,61	0,00
		0376604	10	0030228 ORMAR ČETVEROKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.688,61	1.688,61	0,00
		0376612	10	0030229 ORMAR ČETVEROKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.688,61	1.688,61	0,00
		0376621	10	0030230 ORMAR ČETVEROKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.688,61	1.688,61	0,00
		0376639	10	0030231 ORMAR ČETVEROKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.688,61	1.688,61	0,00
		0376655	10	0030233 ORMAR TROKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.407,17	1.407,17	0,00
		0376671	10	0030235 ORMAR TROKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.407,17	1.407,17	0,00
		0376701	10	0030238 ORMAR TROKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.407,17	1.407,17	0,00
		0376710	10	0030239 ORMAR TROKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.407,17	1.407,17	0,00
		0376728	10	0030240 ORMAR TROKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.407,17	1.407,17	0,00
		0376736	10	0030241 ORMAR TROKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.407,17	1.407,17	0,00
		0376752	10	0030243 ORMAR TROKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.407,17	1.407,17	0,00
		0376761	10	0030244 ORMAR TROKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.407,17	1.407,17	0,00
		0376779	10	0030245 ORMAR TROKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.407,17	1.407,17	0,00
		0376787	10	0030246 ORMAR TROKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.407,17	1.407,17	0,00
		0376795	10	0030247 ORMAR TROKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.407,17	1.407,17	0,00
		0376809	10	0030248 ORMAR TROKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.407,17	1.407,17	0,00
		0376833	10	0030251 ORMAR DVOKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.125,74	1.125,74	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0321	6340	0376841	10	0030252	ORMAR DVOKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.125,74	1.125,74	0,00
		0376868	10	0030254	ORMAR DVOKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.125,74	1.125,74	0,00
		0376884	10	0030256	ORMAR DVOKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.125,74	1.125,74	0,00
		0376892	10	0030257	ORMAR DVOKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.125,74	1.125,74	0,00
		0376949	10	0030262	ORMAR DVOKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.125,74	1.125,74	0,00
		0376957	10	0030263	ORMAR DVOKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.125,74	1.125,74	0,00
		0376965	10	0030264	ORMAR DVOKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.125,74	1.125,74	0,00
		0376973	10	0030265	ORMAR DVOKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.125,74	1.125,74	0,00
		0376990	10	0030267	ORMAR DVOKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.125,74	1.125,74	0,00
		0377007	10	0030268	ORMAR DVOKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.125,74	1.125,74	0,00
		0377040	10	0030272	ORMAR DVOKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.125,74	1.125,74	0,00
		0377058	10	0030273	ORMAR DVOKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.125,74	1.125,74	0,00
		0377066	10	0030274	ORMAR DVOKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.125,74	1.125,74	0,00
		0377074	10	0030275	ORMAR DVOKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.125,74	1.125,74	0,00
		0377121	10	0030280	ORMAR DVOKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.125,74	1.125,74	0,00
		0377139	10	0030281	ORMAR DVOKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.125,74	1.125,74	0,00
		0377147	10	0030282	ORMAR DVOKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.125,74	1.125,74	0,00
		0377279	10	0030295	ORMAR DVOKRILNI LIMENI	01.12.1989	1.125,74	1.125,74	0,00
Ukupno MT 6340: 91 sredst.							191.319,30	191.319,30	0,00

Ukupno Konto 0321: 243 sredst.

477.359,00

488.758,35

11.399,35

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
03220	6001	0439177	4	0010576	HONDA ACCORD 1.8 ILS (PU 139 FS)	24.06.1999	172.267,07	172.267,07	0,00
		0891550	5	0045732	OSOBNO V. VW PASSAT 2.0 PU 537SF	30.06.2016	312.565,62	156.282,60	156.283,02
						Ukupno MT 6001: 2 sredst.	484.832,69	328.549,67	156.283,02
6301		0580260	5	0015881	OSOB.AUTO TOYOTA AVENSIS PU 322 KI	30.05.2006	152.245,90	152.245,90	0,00
						Ukupno MT 6301: 1 sredst.	152.245,90	152.245,90	0,00
						Ukupno Konto 03220: 3 sredst.	637.078,59	480.795,57	156.283,02

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
03221	6001	0568368	4	0015532	SERV.AUTO-DIZ.VEZA(IB15042) IB35885	31.12.2005	188.564,40	188.564,40	0,00
		0568384	4	0015531	HIDRA.PRIK.BERTOJA (IB15257)IB35882	31.01.2006	102.000,00	102.000,00	0,00
					Ukupno MT 6001: 2 sredst.		290.564,40	290.564,40	0,00
6220		0550236	4	0014785	PRIKLJUCNO VOZILO ORTHAUSOPS24	31.01.2005	80.983,60	80.983,60	0,00
					Ukupno MT 6220: 1 sredst.		80.983,60	80.983,60	0,00
6302		0571350	4	0015702	TEGLJAČ VOLVO PU707IC	31.03.2006	133.200,00	133.200,00	0,00
		0583243	4	0016268	PRIKLJUCNO VOZILO PU 810 TC	30.09.2006	71.540,00	71.540,00	0,00
		0588334	4	0034641	KAMIONSKA PRIKOLICA	30.11.2006	15.538,00	15.538,00	0,00
		0588342	4	0034642	KAMIONSKA PRIKOLICA	30.11.2006	15.538,00	15.538,00	0,00
		0602043	4	0035844	ZGLOBNI TRAKTOR "TIBO-TRAC"	21.08.2007	327.727,22	327.727,22	0,00
		0602426	4	0035882	PRIKOLICA TR. BERTOJA (PU 707 DC)	13.08.2007	206.447,98	206.447,98	0,00
		0602434	5	0035883	VILIČAR CAT.12T V225	13.08.2007	139.289,52	139.289,52	0,00
		0602442	5	0035884	VILIČAR BOČNI DIZEL BAUMANN TIP GS	13.08.2007	385.701,22	385.701,22	0,00
		0602450	5	0035885	AUTODIZALICA LIEBHERR	13.08.2007	720.248,76	720.248,76	0,00
		0611220	4	0036733	AUTO. TERETNI KIA K2500 (PU 794 LT)	12.11.2007	94.262,30	94.262,30	0,00
		0629260	5	0038412	BAUMAN GS 60/14/40 (VILJUŠKAR)	25.08.2008	592.920,04	592.920,04	0,00
		0657964	4	0040692	POLUPRIKOLICA PU 705 DC	28.02.2010	35.000,00	35.000,00	0,00
		0891568	4	0045733	TEGLJAČ TRACTOR M.A.N. PU 917SE	30.06.2016	265.234,31	165.891,50	99.342,81
		0909866	4	0049176	PRIKOLICA TROOSOVINSKA KRONE	31.12.2016	30.153,74	15.076,80	15.076,94
		0920193	10	0049638	VILJUŠKAR CPCD120-XXW48	30.06.2017	379.937,57	56.990,70	322.946,87
		0920207	10	0049639	VILJUŠKAR CPCD30-XW43E-RT	30.06.2017	166.299,98	24.944,94	141.355,04
					Ukupno MT 6302: 16 sredst.		3.579.038,64	3.000.316,98	578.721,66

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. Naziv sredstva broj	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
03221 6320	0437506	4	0010391 HYUNDAI H-100 TRUCK 1T /PU 573 FN/	16.02.1999	77.432,18	77.432,18	0,00
	0612189	10	0036820 VILIČAR RUČNI 2500KG	20.12.2007	1.500,00	1.500,00	0,00
			Ukupno MT 6320: 2 sredst.		78.932,18	78.932,18	0,00
6340	0258750	20	0005304 DIZALICA MOSNA EMDK 6,3 T	01.09.1981	369.923,91	271.238,90	98.685,01
	0259730	20	0005303 DIZALICA MOSNA DEMD 3,2 MP	01.11.1981	225.342,38	209.728,14	15.614,24
	0259748	20	0005305 DIZALICA MOSNA DEMD 3,2 MP	01.11.1981	294.682,93	234.292,97	60.389,96
	0260819	8	0023310 VILJUŠKAR RUČNI HIDRAULIČNI	01.03.1981	8.443,05	8.443,05	0,00
	0260835	10	0005302 DIZALICA MOSNA 5 MP	01.11.1981	467.518,56	445.853,50	21.665,06
	0260843	10	0005306 DIZALICA MOSNA 5 MP	01.11.1981	435.125,40	425.583,80	9.541,60
	0271993	15	0005392 DIZALICA STUBNA MINOR 250 KP	01.11.1981	37.993,72	37.993,72	0,00
	0272001	15	0005393 DIZALICA STUBNA MINOR 250 KP	01.11.1981	37.993,72	37.993,72	0,00
	0272019	15	0005293 DIZALICA STUBNA MINOR 500 KP	01.11.1981	22.514,80	22.514,80	0,00
	0272027	15	0005294 DIZALICA STUBNA MINOR 250 KP	01.11.1981	18.996,86	18.996,86	0,00
	0272035	15	0005295 DIZALICA STUBNA MINOR 250 KP	01.11.1981	37.993,72	37.993,72	0,00
	0272043	15	0005296 DIZALICA STUBNA MINOR 250 KP	01.11.1981	37.993,72	37.993,72	0,00
	0272108	15	0005291 DIZALICA STUBNA MINOR 500 KP	01.11.1981	22.514,80	22.514,80	0,00
	0272116	15	0005292 DIZALICA STUBNA MINOR 250 KP	01.11.1981	18.996,86	18.996,86	0,00
	0278581	10	0005751 VILJUŠKAR V8	01.08.1983	242.437,32	242.437,32	0,00
	0303500	8	0005995 PRIKOLICA GORICA T18	01.08.1985	14.071,75	14.071,75	0,00
	0354660	10	0007542 VILJUŠKAR BOČNI 'LANCER BOSS'	01.12.1988	362.407,87	362.407,87	0,00
	0357197	4	0007545 TRAKTOR IMT 587.847 DV	01.12.1988	118.642,17	118.642,17	0,00
	0405639	10	0008634 DIZALICA MOSTNA 100 KN	01.12.1992	643.222,19	643.222,19	0,00
	0405647	10	0008635 DIZALICA MOSTNA 100 KN	01.12.1992	778.022,19	768.480,59	9.541,60
			Ukupno MT 6340: 20 sredst.		4.194.837,92	3.979.400,45	215.437,47
			Ukupno Konto 03221: 41 sredst.		8.224.356,74	7.430.197,61	794.159,13

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0323	6001	0400688	10	0008294	TELEFAX 'SHARP' FO 230	01.02.1992	281,43	281,43	0,00
		0445843	4	0010898	VIDEO KAMERA SONY NVC - FD 85	16.06.2000	5.409,02	5.409,02	0,00
		0447544	4	0011138	FOTOKOPIRNI APARAT CANON NP6317	31.10.2000	7.950,00	7.950,00	0,00
		0526237	4	0014216	SUSTAV VIDEO NADZORA	03.05.2004	90.875,25	90.875,25	0,00
		0547741	4	0014727	NOTEBOOK IBM THINKPAD R50	30.11.2004	13.699,00	13.699,00	0,00
		0562136	4	0015262	OLY DIGITALNI APARAT C7365 ZOOM	31.10.2005	1.945,94	1.945,94	0,00
		0568074	4	0015522	FOTOKOPIRNI STROJ CANON IR-2016	31.01.2006	5.796,00	5.796,00	0,00
		0588610	4	0034664	RAČUNALO	30.11.2006	5.477,60	5.477,60	0,00
		0590800	4	0034848	HP LASER JET	31.12.2006	2.847,24	2.847,24	0,00
		0601349	4	0035789	REG TMC REGISTRATOR ENTRAX	28.07.2007	9.579,75	9.579,75	0,00
		0603236	4	0035963	PC RAČUNALO HGSPOT	21.09.2007	5.139,35	5.139,35	0,00
		0612073	4	0036809	MON. LCD 20" PHILIPS	05.12.2007	1.474,60	1.474,60	0,00
		0622621	4	0037813	REGISTRATOR ENTRAX, ALIKOM	13.05.2008	10.334,75	10.334,75	0,00
		0635081	4	0038977	DIG. VIDEO KAMERA SONYDCR DVD -110	28.10.2008	1.638,53	1.638,53	0,00
		0640395	4	0039286	SERVER HP DL380 G5	19.12.2008	60.947,51	60.947,51	0,00
		0640409	4	0039287	SERVERSKI ORMAR 36U	19.12.2008	5.800,00	5.800,00	0,00
		0645788	4	0039683	PRINTER EPSON STYLUS SX100	24.03.2009	302,30	302,30	0,00
		0674460	4	0041982	APARAT ZA UVEZ UNIBIND XU 238	30.04.2012	5.230,00	5.230,00	0,00
		0674486	4	0041984	PC ORION N4070 INTEL	30.04.2012	4.997,73	4.997,73	0,00
		0674494	4	0041985	MONITOR AOC 23" E2343F2	30.04.2012	930,60	930,60	0,00
		0676250	4	0042138	RAČUNALO PRO 3400 MT +MS OFFICE H&B	31.07.2012	4.854,40	4.854,40	0,00
		0676268	4	0042139	MONITOR 2311XLED LCD	31.07.2012	1.050,00	1.050,00	0,00
		0683132	4	0042806	PC HP 6300PRO MT G645T	31.03.2013	4.800,90	4.800,90	0,00
		0683140	4	0042807	PC HP 6300PRO MT G645T	31.03.2013	4.800,90	4.800,90	0,00
		0683167	4	0042809	MONITOR HP 23" 2311 X LED	31.03.2013	1.173,15	1.173,15	0,00
		0683175	4	0042810	MONITOR HP 23" 2311 X LED	31.03.2013	1.173,15	1.173,15	0,00
		0849880	4	0044460	RAČUNALO PHOENIX 8 W800	30.04.2015	3.268,83	3.268,83	0,00
		0849995	4	0044471	MONITOR AOC 27"	30.04.2015	1.549,38	1.549,38	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0323	6001	0853631	4	0044787 TERMINAL ZA REG.RAD. VREMENA	30.09.2015	1.715,00	1.715,00	0,00
		0853640	4	0044788 TERMINAL ZA REG.RAD. VREMENA TIPK.	30.09.2015	4.062,00	3.300,18	761,82
		0853658	4	0044789 ORMAR KOMUNIKACIJSKI 12U 60/60	30.09.2015	10.267,07	8.342,10	1.924,97
		0854948	4	0044874 NOTEBOOK TOSHIBA C70-B353	30.11.2015	4.236,36	3.265,62	970,74
		0889385	4	0045560 PISAČ CANON PIXMA MX925	31.05.2016	1.108,56	1.108,56	0,00
		0926833	4	0050083 MULTIFUNKCIJSKI UREĐAJ HP COLOR LJ	31.07.2018	1.999,20	1.999,20	0,00
Ukupno MT 6001: 34 sredst.						286.715,50	283.057,97	3.657,53
6002		0430269	4	0009838 PC MONO MONITOR 14"COLOR	15.09.1997	700,00	700,00	0,00
		0612081	4	0036810 MON. LCD 22" FUJITSU-SIEMENS	13.12.2007	2.294,26	2.294,26	0,00
		0612227	4	0036824 PC KUČIŠTE	13.12.2007	21.168,37	21.168,37	0,00
		0669199	4	0041526 MONITOR LCD 22" SAMSUNG	31.10.2011	884,34	884,34	0,00
		0669237	4	0041530 PROJEKTOR BENQ MX660P	30.11.2011	3.946,48	3.946,48	0,00
		0683159	4	0042808 PC HP 6300PRO MT G645T	31.03.2013	4.800,90	4.800,90	0,00
Ukupno MT 6002: 6 sredst.						33.794,35	33.794,35	0,00
6020		0645710	4	0039676 PC RAČUNALO LEVANTO 3LX PLUS	24.03.2009	4.202,65	4.202,65	0,00
		0645753	4	0039680 MONITOR LG 21,6" W2241S-BF	24.03.2009	937,65	937,65	0,00
Ukupno MT 6020: 2 sredst.						5.140,30	5.140,30	0,00
6101		0538955	4	0014537 MONITOR SM957MB 19"	26.08.2004	1.846,33	1.846,33	0,00
		0847291	4	0044255 RAČUNALO HP 490 G2 CZC44000S9W	31.01.2015	3.923,45	3.841,78	81,67
Ukupno MT 6101: 2 sredst.						5.769,78	5.688,11	81,67

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0323	6110	0557903	4	0014996	PC KUCISTE 6100	30.06.2005	4.890,60	4.890,60	0,00
		0558016	4	0015008	PC KUCISTE CMT 530	30.06.2005	6.313,20	6.313,20	0,00
		0587133	4	0016378	MONITOR PHILIPS 22	31.10.2006	3.226,60	3.226,60	0,00
		0597937	4	0035477	HP COMPAQ DC7700	18.04.2007	7.601,48	7.601,48	0,00
		0611611	4	0036772	PC KUČIŠTE	12.11.2007	6.326,19	6.326,19	0,00
		0611620	4	0036773	MONITOR LCD22" CIBOX C2201 WIDE	12.11.2007	1.474,59	1.474,59	0,00
		0643700	4	0039514	PC RAČUNALO	20.02.2009	16.201,36	16.201,36	0,00
		0643718	4	0039515	MONITOR LG LCD 26"	20.02.2009	2.621,00	2.621,00	0,00
		0653683	4	0040315	PLOTTER	14.08.2009	24.557,00	24.557,00	0,00
		0662399	4	0041084	PC INTEL I520122010	31.01.2011	19.671,91	19.671,91	0,00
		0662402	4	0041085	MONITOR 24" LG W2453SQ	31.01.2011	1.345,55	1.345,55	0,00
		0670650	4	0041654	MONITOR PHILIPS FULL HD	30.11.2011	1.039,84	1.039,84	0,00
		0678120	4	0042314	PC HYPER X 6888	31.10.2012	5.699,26	5.699,26	0,00
		0678228	4	0042322	MONITOR 27" LED PHILIPS 273E3LHSB	30.11.2012	1.759,20	1.759,20	0,00
		0847283	4	0044254	RAČUNALO HP 490 G2 CZC44000S9L	31.01.2015	3.923,45	3.841,78	81,67
		0849898	4	0044461	RAČUNALO SCORPION SX354 AMD A8	30.04.2015	5.654,14	5.182,76	471,38
		0849901	4	0044462	RAČUNALO SCORPION SX389 HASWELL	30.04.2015	5.809,90	5.325,76	484,14
		0850004	4	0044472	MONITOR AOC 27"	30.04.2015	1.549,38	1.549,38	0,00
		0850012	4	0044473	MONITOR AOC 27"	30.04.2015	1.549,38	1.549,38	0,00
		0852236	4	0044685	RAČUNALO OSOBN	31.07.2015	5.520,80	4.715,82	804,98
		0852244	4	0044686	MONITOR PHILIPS 27" LED	31.07.2015	1.439,20	1.439,20	0,00
		0853267	4	0044760	PLASTIFIKATOR GBC 300L A4	31.08.2015	720,00	720,00	0,00
		0854964	4	0044876	NOTEBOOK TOSHIBA C70-B353	30.11.2015	4.236,37	3.265,62	970,75
		0883816	4	0045092	PISAČ HP OFFICEJET	29.02.2016	1.274,40	1.274,40	0,00
		0905305	4	0046745	RAČUNALO HPZ420	31.01.2017	4.440,00	2.127,50	2.312,50
		0907537	4	0046890	APARAT ZA REZANJE FOLIJ	30.11.2016	6.190,74	3.224,25	2.966,49
					ROLAND ST				
Ukupno MT 6110: 26 sredst.							145.035,54	136.943,63	8.091,91

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. Naziv sredstva broj	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0323	6120	0557949	4	0015001 PC KUCISTE 6100	30.06.2005	4.890,60	4.890,60	0,00
		0557957	4	0015007 MONITOR 17"	30.06.2005	955,35	955,35	0,00
		0659061	4	0040790 MONITOR LCD 20" SAMSUNG P2050	30.06.2010	1.072,15	1.072,15	0,00
				Ukupno MT 6120: 3 sredst.				
						6.918,10	6.918,10	0,00
	6130	0636428	4	0039088 PC RAČUNALO SHAMAL 8LX	26.11.2008	15.804,23	15.804,23	0,00
		0636436	4	0039089 MONITOR LG LCD 22"	26.11.2008	889,00	889,00	0,00
		0845566	4	0044118 PISAČ HP OJ 7500 WIFI	31.10.2014	1.261,20	1.261,20	0,00
		0849928	4	0044464 RAČUNALO SCORPION SX360 HASWELL	30.04.2015	5.632,92	5.163,40	469,52
		0849936	4	0044465 MONITOR PHILIPS24" 246V5LSB	30.04.2015	1.032,35	1.032,35	0,00
		0887919	4	0045415 MONITOR 27" LED HP 3CM5460IBW	31.05.2016	1.264,00	1.264,00	0,00
		0887927	4	0045416 RAČUNALO HP Z420 CZC234SJ6	31.05.2016	5.472,00	3.534,00	1.938,00
		0910058	4	0049195 PISAČ EPSON L1455 CISS	31.01.2017	5.468,40	2.620,39	2.848,01
				Ukupno MT 6130: 8 sredst.				
						36.824,10	31.568,57	5.255,53

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost		
0323	6201	0440892	4	0010687	NOTEBOOK COMPAQ PRESARIO	13.09.1999	14.745,00	14.745,00	0,00		
		0446017	4	0011012	OMNIBOOK XE2 C 450 12"	12.07.2000	20.313,00	20.313,00	0,00		
		0480568	4	0012402	ALARMI SISTEM S OPREMOM FTZ07.11.2001 MT7350		12.509,75	12.509,75	0,00		
		0488313	4	0012678	PC REGISTRATOR ENTERAX-PORTA PR.OPR	07.03.2002	20.316,70	20.316,70	0,00		
		0488500	4	0012744	PC MONITOR COLOR 17"	11.06.2002	1.060,15	1.060,15	0,00		
		0603228	4	0035962	PC RAČUNALO HGSPOT	21.09.2007	5.465,57	5.465,57	0,00		
		0603244	4	0035964	MONITOR LCD22"	21.09.2007	1.802,46	1.802,46	0,00		
		0612170	4	0036819	DIGITALNI FOTO APA. SONY	11.12.2007	1.467,22	1.467,22	0,00		
		0659410	4	0040823	PRIJENOSNO RAČUNALO HP PAVILLION	31.07.2010	6.039,02	6.039,02	0,00		
		0854956	4	0044875	NOTEBOOK TOSHIBA C70-B353	30.11.2015	4.236,37	3.265,62	970,75		
		0891223	4	0045723	RAČUNALO OSOBNO 385600515538531.07.2016		3.702,00	2.236,48	1.465,52		
		0891240	4	0045725	MONITOR 27"LED HP 27VX 3CM54507Q8	31.07.2016	1.186,56	1.186,56	0,00		
Ukupno MT 6201: 12 sredst.							92.843,80	90.407,53	2.436,27		
6210		0540728	4	0014570	PC KUĆIŠTE P4 CELERON 2800 DVD 30.09.2004		5.144,73	5.144,73	0,00		
		0659070	4	0040791	RAČUNALO MSG INFINITY GAMER N9 30.06.2010		7.373,55	7.373,55	0,00		
		0659088	4	0040792	RAČUNALO MSG INFINITY GAMER N9 30.06.2010		7.373,54	7.373,54	0,00		
		0659096	4	0040793	MONITOR LCD 23" SAMSUNG P2370H 30.06.2010		1.558,24	1.558,24	0,00		
		0659100	4	0040794	MONITOR LCD 23" SAMSUNG P2370H 30.06.2010		1.558,24	1.558,24	0,00		
		0669180	4	0041525	MONITOR LCD 23" HP 31.10.2011		1.098,77	1.098,77	0,00		
		0669202	4	0041527	PC IKON RED HOME BASIC ET I100031.10.2011		3.994,28	3.994,28	0,00		
		0845744	4	0044132	PISAČ HP OJ 6700 PREMIUM 31.10.2014		1.012,00	1.012,00	0,00		
		0849910	4	0044463	RAČUNALO HYPER 310 IP 30.04.2015		1.679,21	1.679,21	0,00		
		0910040	4	0049194	PISAČ EPSON L850 CISS 31.01.2017		2.528,00	2.528,00	0,00		
		Ukupno MT 6210: 10 sredst.							33.320,56	33.320,56	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0323	6220	4	0557925	0014998 PC KUCISTE 6100	30.06.2005	4.890,60	4.890,60	0,00
		4	0557941	0014999 PC KUCISTE 6100	30.06.2005	6.068,70	6.068,70	0,00
		4	0557984	0015004 MONITOR 17"	30.06.2005	955,35	955,35	0,00
		4	0660701	0040922 PC HP COMPAQ 6005 PRO MT	31.10.2010	3.789,76	3.789,76	0,00
				Ukupno MT 6220: 4 sredst.		15.704,41	15.704,41	0,00
6301	0612090	4	0036811	MON. LCD 22" FUJITSU-SIEMENS	13.12.2007	2.294,26	2.294,26	0,00
	0612235	4	0036825	PC KUČIŠTE	13.12.2007	9.020,50	9.020,50	0,00
	0612685	4	0036862	PC RAČUNALO "SHAMAL"	15.01.2008	3.523,77	3.523,77	0,00
	0612693	4	0036863	MONITOR "LG" 22"	15.01.2008	1.606,00	1.606,00	0,00
	0640328	4	0039280	RAZVODNI ORMAR DREDGER	19.12.2008	1.657,00	1.657,00	0,00
	0645702	4	0039675	PC RAČUNALO LEVANTO 3LX PLUS	24.03.2009	4.202,65	4.202,65	0,00
	0645745	4	0039679	MONITOR LG 21,6" W2241S-BF	24.03.2009	937,65	937,65	0,00
				Ukupno MT 6301: 7 sredst.		23.241,83	23.241,83	0,00
6310	0653160	4	0040269	PC RAČUNALO LEVANTO 1EX+	20.07.2009	1.895,56	1.895,56	0,00
	0653179	4	0040270	MONITOR LG LCD 21,6 "	20.07.2009	937,65	937,65	0,00
				Ukupno MT 6310: 2 sredst.		2.833,21	2.833,21	0,00

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	MT	Matični broj	Vijek trajanja	Inventar. broj	Naziv sredstva	Datum aktiviranja	Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost	Sadašnja vrijednost
0323	6320	0305006	8	0026218	PISAČI STROJ EL. OLYMPIA ES105	01.10.1985	2.814,35	2.814,35	0,00
		0376566	8	0007800	STROJ ZA UNIŠTAV.DOKUMENTACIJE	01.12.1989	562,87	562,87	0,00
		0435236	4	0010172	PC MONITOR COLOR DTK 17"	31.12.1997	4.250,00	4.250,00	0,00
		0441570	4	0010702	PC - MONITOR 19" ADI 6P	31.08.1999	5.412,00	5.412,00	0,00
		0501395	4	0013150	PRINTER HP DESIG. 430	31.01.2003	14.523,00	14.523,00	0,00
		0645729	4	0039677	PC RAČUNALO LEVANTO 3LX PLUS	24.03.2009	15.029,65	15.029,65	0,00
		0645761	4	0039681	MONITOR LG 21,6" W2241S-BF	24.03.2009	937,65	937,65	0,00
					Ukupno MT 6320: 7 sredst.		43.529,52	43.529,52	0,00
6370		0668796	4	0041500	MONITOR VIEWSONIC	30.09.2011	1.292,01	1.292,01	0,00
		0669210	4	0041528	MONITOR LG LCD 19" W1946S-BF	31.10.2011	584,59	584,59	0,00
		0919586	4	0049614	MULTIFUNKCIJSKI UREĐAJ HP DESKJET	30.04.2017	319,20	319,20	0,00
					Ukupno MT 6370: 3 sredst.		2.195,80	2.195,80	0,00
					Ukupno Konto 0323: 126 sredst.		733.866,80	714.343,89	19.522,91
					Ukupno društvo 6: 958 sredst.		111.464.842,12	64.790.169,16	46.674.672,96

Rekapitulacija po kontima

Društvo: 6 ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.

Konto	Naziv	Broj sredstava	Nabavna vrij.	Otpisana vrij.	Sadasnja vrij.
0121	LICENCE	1	16.232,85	16.232,85	0,00
0123	RAČUNALNI SOFTWARE	1	3.848,00	3.848,00	0,00
0200	ZEMLJIŠTA	9	8.185.801,20	0,00	8.185.801,20
0301	ZGRADE	3	45.363.552,30	24.983.749,14	20.379.803,16
0302	OSTALI GRAĐEVINSKI OBJEKTI	11	20.932.560,69	12.564.873,68	8.367.687,01
0310	OPREMA	213	23.309.492,67	15.181.755,01	8.127.737,66
0311	OSTALA OPREMA	49	1.860.267,65	1.810.480,13	49.787,52
0320	ALATI	258	1.709.026,28	1.126.534,28	582.492,00
0321	POGONSKI I UREDSKI NAMJEŠTAJ	243	488.758,35	477.359,00	11.399,35
03220	OSOBNI AUTOMOBILI	3	637.078,59	480.795,57	156.283,02
03221	OSTALA TRANSPORTNA SREDSTVA	41	8.224.356,74	7.430.197,61	794.159,13
0323	INFORMATIČKA OPREMA	126	733.866,80	714.343,89	19.522,91
SVEUKUPNO ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D.:			111.464.842,12	64.790.169,16	46.674.672,96
Sveukupno:			111.464.842,12	64.790.169,16	46.674.672,96

Stanica za tehnički pregled vozila

Brioni d.d.

STP "BRIONI"

Šijanska cesta 4

Broj: H011-U-00107-19

Datum: 14.3.2019.

STP "BRIONI" na zamolbu

MILENA VELJOVIĆ

iz FUCANE 1 A, MEDULIN

a na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), iz službene evidencije
Ministarstva unutarnjih poslova izdaje:

UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila

ULJANIK PROIZVODNJA OPREME D.D., OIB 66833856731, sa prebivalištem ŽELJEZNIČKA ULICA 23, VODNJAN
na dan 14.03.2019. evidentiran-a je kao vlasnik vozila:

- OSOBNi AUTOMOBIL, marka ZASTAVA 101 GTL 55/5,
godina proizvodnje 1984, broj šasijske VX1128A0000795895,
reg. oznaka PU684BB, datum odjave 30.03.2001 0:00:00 NEMA TERETA
- M1, marka HONDA ACCORD 1.8i LS,
godina proizvodnje 1999, broj šasijske SHHCG8540XU012959,
reg. oznaka PU139FS. NEMA TERETA
- N1, marka HYUNDAI H 100 TRUCK,
godina proizvodnje 1997, broj šasijske KMFxKN7APVU067122,
reg. oznaka PU573FN. NEMA TERETA
- O4, marka KRONE SD P MEGA LINER,
godina proizvodnje 2007, broj šasijske WKESD000000376729,
reg. oznaka PU779SU, datum odjave 10.01.2019 0:00:00 NEMA TERETA
- O4, marka ORTHAUS OPS-24 C-251358,
godina proizvodnje 1997, broj šasijske Z29210332VK444045,
reg. oznaka PU928EB, datum odjave 12.06.2018 0:00:00 NEMA TERETA
- N3, marka VOLVO FH 12-422 ,
godina proizvodnje 1994, broj šasijske YV2A4B3A8RB117406,
reg. oznaka PU707IC, datum odjave 10.01.2019 0:00:00 NEMA TERETA
- N1, marka KIA K2500 TCI,
godina proizvodnje 2007, broj šasijske KNESE01327K253507,
reg. oznaka PU794LT, datum odjave 10.01.2019 0:00:00 NEMA TERETA
- TERETNI AUTOMOBIL, marka ZASTAVA 624K ,
godina proizvodnje 1981, broj šasijske 043638,
reg. oznaka PU783BI, datum odjave 30.03.2001 0:00:00 NEMA TERETA
- O4, marka AVTOTREIDING OPS 24 ,
godina proizvodnje 1999, broj šasijske Z29210332XKATR054,
reg. oznaka PU810TC. NEMA TERETA
- RS, marka LIEBHERR UTM 455/LTM 110010X6 C-112612,

godina proizvodnje 1987, broj šasijske W09545500HEL05056,

reg. oznaka PU610KA, datum odjave 24.05.2011 0:00:00

NEMA TERETA

- M1, marka TOYOTA AVENSIS 2.0 D-4D,

godina proizvodnje 2006, broj šasijske SB1EW56L60E103496,

reg. oznaka PU322KI.

NEMA TERETA

- O4, marka AVTOTREIDING OPS 24 C-250605 OPS 24,

godina proizvodnje 2000, broj šasijske Z29210332YKATR062,

reg. oznaka PU705DC.

NEMA TERETA

- O4, marka BERTOJA SR36RSA ,

godina proizvodnje 2005, broj šasijske ZA9S36RSA16A13396,

reg. oznaka PU707DC, datum odjave 10.01.2019 0:00:00

NEMA TERETA

- N3, marka MAN TGX 18.440,

godina proizvodnje 2012, broj šasijske WMA13XZZ1CP033013,

reg. oznaka PU917SE.

NEMA TERETA

Svrha izdavanja uvjerenja: NA ZAHTJEV STEČAJNOG UPRAVITELJA (POS. BR. ST-68/2019 PRI TRGOVAČKOM SUDU U PAZINU)



(potpis službene osobe)

100

100

100

PRILOG 7

ULJANIK Proizvodnja opreme, d.d.
Rekapitulacija potraživanja do 31.12.2018 u kunama

Šifra konta	Naziv konta	Šifra partnera	Naziv partnera	OIB	Dugovni saldo
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	001075	IMEX MARINE D.O.O.	10511338651	10.500,00
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	001850	VULKAN-NOVA D.O.O.	12441871562	104.371,23
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	002544	PLAVOZELENO D.O.O.	12387811154	1.406,25
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	004042	MICHELE D.O.O. <i>STED</i>	29870352634	43.010,17
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	004061	ŠKAMP D.O.O.	02916829240	13.327,69
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	004377	JADRAN-METAL D.O.O.	97725530277	22.238,75
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	004589	UTP D.O.O.	78830943478	97.480,50
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	005313	OBRAĐA METALA ROCE D.O.O.	29698050474	9.684,75
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	005359	HYDRO SISTEMI D.O.O.	33385208786	24.150,99
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	005802	IMPK D.O.O.	79967698402	235.515,00
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	007340	TOOMBA D.O.O.	17502889302	10.918,25
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	008570	MOTORTECH CONSULTING D.O.O.	86545165826	391.241,86
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	008737	DE CONTE D.O.O.	57160528400	1.110,65
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	010731	ENERGOREMONT D.D. KARLOVAC	85895363172	31.463,28
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	011027	PROGRESSUM CONSTRUCTUM D.O.O.	52486319866	6.750,00
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	022279	MODING JUNIOR D.O.O.	25867440119	168.742,88
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	059200	INDI-METAL D.O.O.	85085199530	6.100,00
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	095052	METIS D.D.	19158233033	17.864,00
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	100066	POKRAJAC TONI-OBRT ZA IZR.MET	36412384253	5.333,75
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	100249	PRPIĆ ROLANDO-OBRT LIMPRESS	44078887262	3.522,50
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	100881	CVITIĆ VLADO-HIDRAULIKA CVITIĆ	63148723208	13.337,25
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	101118	DEROSI MARIO-DEROSSI METALI	90670754845	970,20
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	112501	VORIĆ IVICA - GIOVANNI	93620060516	65.493,75
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	150061	RAZNI KUPCI	00000000001	24.615,50
1200	POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI	904097	CARTUBI S.R.L.		299.453,44
1223	POTRAŽIVANJA S OSNOVA PREDSTEAJAJNIH NAGODBI	091000	NAMJENSKA PROIZV. D.O.O.	88242002800	117.792,00
140110	KUPCI - POVEZANA DRUŠTVA - BRODOGRADILIŠTE	000010	ULJANIK BRODOGRADILIŠTE D.D.	21764428190	12.527.968,06
140114	KUPCI - POVEZANA DRUŠTVA - 3. MAJ BRODOGRADILIŠTE D.D.	007579	3.MAJ BRODOGRADILIŠTE D. D.	86167814130	15.328.166,70
140172	KUPCI - POVEZANA DRUŠTVA - STANDARD	000072	ULJANIK STANDARD D.O.O.	76215244096	2.804,25
140179	KUPCI - POVEZANA DRUŠTVA - ULJANIK D.D.	000079	ULJANIK D.D.	56243843109	7.986.299,76
140410	POTRAŽIVANJA ZA UZI - POVEZANA DRUŠTVA - BRODOGRADILIŠTE	000010	ULJANIK BRODOGRADILIŠTE D.D.	21764428190	219.411,87
140800	POTRAŽIVANJA ZA KAMATE NA POZAJMICE (POVEZANA DRUŠTVA)	000079	ULJANIK D.D.	56243843109	1.026,91
140800	POTRAŽIVANJA ZA KAMATE NA POZAJMICE (POVEZANA DRUŠTVA)	007579	3.MAJ BRODOGRADILIŠTE D. D.	86167814130	8,17
147679	POTRAŽ. OD POD. UNUTAR ULJANIK-A-HOLDING	000079	ULJANIK D.D.	56243843109	718.214,09
150579	DANI KREDITI (POZAJMICE) ULJANIK D.D.	000079	ULJANIK D.D.	56243843109	34.758,35
16800	POTRAŽIVANJA STEČENA CESIJOM, ASIGNACIJOM I PREUZIMANJEM D	000010	ULJANIK BRODOGRADILIŠTE D.D.	21764428190	333.816,65
16800	POTRAŽIVANJA STEČENA CESIJOM, ASIGNACIJOM I PREUZIMANJEM D	000079	ULJANIK D.D.	56243843109	422.541,50
37000	PREDUMIMOMI DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI ZA SIROVINE I MATERIAL	006893	INTER CAR S D.O.O.	46564276045	26,25

PRIDRUŽENJE

POSREDOVANJE

ULJANIK Proizvodnja opreme, d.d.

Rekapitulacija potraživanja do 31.12.2018 u kunama

Šifra konta	Naziv konta	Šifra partnera	Naziv partnera	OIB	Dugovni saldo
13000	DANI PREDUJIMOVİ ZA USLUGE U ZEMLJI	008292	KBD D.O.O.	06950042216	20.000,00
13002	DANI PREDUJIMOVİ ZA USLUGE U ZEMLJI-nespecificirani	005077	HEP OPSKRBA D.O.O.	63073332379	175,00
13010	DANI PREDUJIMOVİ ZA USLUGE U INOZEMSTVU	902133	MANNI SIPRE S.P.A.		4.202,35
13010	DANI PREDUJIMOVİ ZA USLUGE U INOZEMSTVU	904041	BEALL INDUSTRY GROUP CO.LTD		4.657,82
					39.330.472,37

21.02.2019 15:11

Društvo: 6 ULJANIK Proizvodnja opreme, d.d.

Status društva: Tuženik/Ovršenik

RB	Predmet	Sudski broj	Tužitelj/Ovrhovoditelj	Vrsta predmeta	Faza	Utuz. glavica	Iznos troškova spora	Ukupno plaćeno
1	S-63/07	P-1607/11	Antonić Mira	PARNICE, Ostale profesionalne bole:	Revizija tužitelja	251.350,00	-8.125,00	1.250,00
2	S-141/15	PR-252/15	Borina Marijan	PARNICE, Otkaz ugovora o radu	Drugostupajnska presuc	10.000,00	3.250,00	3.250,00
3	S-109/16	PR-179/16	Udovičić Vojo	PARNICE, Ostalo	Drugostupajnska presuc		0,00	0,00
4	S-61/16	PR-22/16	KLIMAN JOSIP	PARNICE, Ozljedna na radu	Prvostupajnska presuda	86.000,00	0,00	0,00
5	S-193/17	Ovr-12897/1	IMPK D.O.O.	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	222.723,79	226.057,84	50.000,00
6	S-159/18	P-1943/11	ELEKTROVAR d.o.o. Kaš	PARNICE, Ostalo	Prvostupajnska presuda	712.054,22	824.525,42	21.218,20
7	S-162/18	OVRV-64/20	ITALIKACINK D.O.O.	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	142.550,00	158.569,77	156.102,00
8	S-191/18	OVRV-78/18	METALVAR D.O.O.	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	67.865,43	76.554,67	76.554,67
9	S-203/18	OVRV-3038/	TID-EXTRA D.O.O.	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	39.829,53	40.845,91	0,00
10	S-204/18	OVRV-645/1	CVITIĆ FRANE-BAJUN	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	70.868,13	79.435,44	79.397,94
11	S-205/18	OVRV-647/1	DRAGON BAJUN D.O.O.	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	81.123,50	89.383,63	89.383,63
12	S-206/18	OVRV-224/1	ADRIA OIL D.O.O.	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	37.357,83	43.830,24	43.830,24
13	S-207/18	OVRV-643/1	ULJANIK TESU REMON	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	23.831,25	28.659,34	26.559,34
14	S-230/18	Ovr-258/201	ACROS D.O.O.	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	243.213,38	246.728,54	150.213,38
15	S-250/18	OVRV-262/1	HENNLICH INDUST. TEI	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	16.435,99	17.153,94	0,00
16	S-271/18	OVRV-726/1	ULJANIK TESU REMON	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	10.900,00	13.586,00	0,00
17	S-272/18	OVRV-242/1	KOPIĆ NANSI - JAVNI B	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	2.522,50	2.697,50	0,00
18	S-273/18	OVRV-888/1	REMEX PROIZVOD. I PF	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	53.000,00	54.143,50	0,00
19	S-303/18	OVRV-284/1	ACROS D.O.O.	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	109.132,50	110.971,65	0,00
20	S-338/18	OVRV-3397/	EUROTEHNIKA D.O.O.	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	43.510,13	44.529,01	0,00
21	S-355/18	OVRV-100/1	VULPES D.O.O.	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	46.875,00	47.935,94	0,00
22	S-359/18	Povrv-719/18	AUTO-STOP D.O.O.	Ovrhe, Po računima	Prigovor ovršenika	39.691,25	42.312,39	0,00
23	S-395/18	OVRV-883/1	HERMES ŠUŠNIJČ D.O.O	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	100.653,61	105.517,77	0,00
24	S-414/18	PR-161/18	Borina Marijan	PARNICE, Ostalo	Ročište	262.500,00	0,00	0,00
25	S-422/18	OVRV-333/1	OBRADA METALA ROC	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	239.484,45	246.078,00	0,00
26	S-427/18	OVR-4141/1	GRAD VODNIAN	PARNICE, Ostalo	Ostalo	644.888,00	0,00	0,00
27	S-428/18	P-322/18	HZMO - GREGORIĆ MA	PARNICE, Ozljedna na radu	Odgovor na tužbu	22.030,79	0,00	0,00
28	S-436/18	OVRV-3736/	BRODOGRADITELJ D.O	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	4.478.468,50	4.484.793,50	0,00
29	S-437/18	OVRV-112/1	MUP PU ISTARSKA	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	33.970,71	35.858,21	0,00
30	S-16/19	OVRV-1918/	DNV GL ADRIATICA D.	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	17.417,59	19.397,82	0,00
31	S-17/19	OVRV-374/1	HEP OP.DISTR.SUS.D.O.	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	25.669,17	26.465,03	0,00
32	S-18/19	OVRV-123/1	KRAJCAR DENIS-JAVNI	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	2.187,50	2.325,00	0,00
33	S-41/19	OVRV-30/19	SVAN D.O.O.	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	9.912,50	10.362,50	0,00
34	S-50/19	OVR-112/19	METAFLEX D.O.O.	Ovrhe, Po računima	Rješenje o ovrsi	5.274,95	6.449,95	0,00

110

Društvo: 6 ULJANIK Proizvodnja opreme, d.d.
Status društva: Tuženik/Ovršenik

RB	Predmet	Sudski broj	Tužitelj/Ovrhovoditelj	Vrsta predmeta	Faza	Utruž. glavica	Iznos troškova spora	Ukupno plaćeno
35	S-59/19	Ovr-3862/2(HEP ELEKTRA D.O.O.	Ovrhe,Po računima	Rješenje o ovrsi	111.437,43	116.122,10	0,00
Ukupno za društvo:						8.264.729,63	7.196.415,61	697.759,40
Ukupno za sva društva:						8.264.729,63	7.196.415,61	697.759,40
Vrste predmeta koje ulaze u izvješće:								
Parnice	Naknada štete			Imovinska	Profesionalna bolest		Ostale profesionalne bolesti	
Parnice	Naknada štete			Imovinska	Profesionalna bolest		Azbestoza	
Parnice	Naknada štete			Imovinska	Ozljeda na radu			
Parnice	Naknada štete			Imovinska	Ostalo			
Predstečajni postupci								
Stečajni postupci								
Ovrhe	Po stanovima							
Ovrhe	Po računima							
Ovrhe	Po presudi							
Ovrhe	Po neevidentiranim računima							
Ovrhe	Ostalo							
Parnice	Troškovi školovanja							
Parnice	Troškovi alata							
Parnice	Sporovi po KU			Plaće				
Parnice	Sporovi po KU			Ostalo				
Parnice	Sporovi po KU			Ostala materijalna prava				
Parnice	Sporovi po KU			Naknada plaće				
Parnice	Rente			Zbog ozljede na radu				
Parnice	Rente			Ostale profesionalne bolesti				
Parnice	Rente			Azbestoza				
Parnice	Po računima							
Parnice	Po neevidentiranim računima							
Parnice	Otkaz ugovora o radu							
Parnice	Ostalo							
Parnice	Naknada štete			Neimovinska	Smrt bliske osobe		Smrt zbog ozljede na radu	
Parnice	Naknada štete			Neimovinska	Smrt bliske osobe		Ostale profesionalne bolesti	
Parnice	Naknada štete			Neimovinska	Smrt bliske osobe		Azbestoza	

Parnice	Naknada štete	Neimovinska	Profesionalna bolest	Ostale profesionalne bolesti
Parnice	Naknada štete	Neimovinska	Profesionalna bolest	Azbestoza
Parnice	Naknada štete	Neimovinska	Ozljeda na radu	
Parnice	Naknada štete	Neimovinska	Ostalo	
Parnice	Naknada štete	Imovinska i neimovinska	Smrt bliske osobe	Smrt zbog ozljede na radu
Parnice	Naknada štete	Imovinska i neimovinska	Smrt bliske osobe	Ostale profesionalne bolesti
Parnice	Naknada štete	Imovinska i neimovinska	Smrt bliske osobe	Azbestoza
Parnice	Naknada štete	Imovinska i neimovinska	Profesionalna bolest	Ostale profesionalne bolesti
Parnice	Naknada štete	Imovinska i neimovinska	Profesionalna bolest	Azbestoza
Parnice	Naknada štete	Imovinska i neimovinska	Ozljeda na radu	
Parnice	Naknada štete	Imovinska i neimovinska	Ostalo	
Parnice	Naknada štete	Imovinska	Smrt bliske osobe	Smrt zbog ozljede na radu
Parnice	Naknada štete	Imovinska	Smrt bliske osobe	Ostale profesionalne bolesti
Parnice	Naknada štete	Imovinska	Smrt bliske osobe	Azbestoza

Društvo: 6 ULJANIK Proizvodnja opreme, d.d.

Status društva: Tužitelj/Ovrhovoditelj

RB	Predmet	Sudski broj	Tuženik/Ovršenik	Vrsta predmeta	Faza	Utuz. glavica	Ukupan iznos potraživanja	Ukupno naplaćeno
1	S-110/18	ST-767/18	ENERGOREMONT D.D. : Predstečajni postupci		Prijava tražbine		0,00	0,00
2	S-46/19		MODING JUNIOR D.O.O Ovrhe,Po računima		Prijedlog za ovrhu	168.742,88	168.742,88	0,00
Ukupno za društvo:						168.742,88	168.742,88	0,00
Ukupno za sva društva:						168.742,88	168.742,88	0,00

Vrste predmeta koje ulaze u izvješće:

Parnice	Naknada štete	Imovinska	Profesionalna bolest	Ostale profesionalne bolesti
Parnice	Naknada štete	Imovinska	Profesionalna bolest	Azbestoza
Parnice	Naknada štete	Imovinska	Ozljeda na radu	
Parnice	Naknada štete	Imovinska	Ostalo	
Predstečajni postupci				
Stečajni postupci				
Ovrhe	Po stanovima			
Ovrhe	Po računima			
Ovrhe	Po presudi			
Ovrhe	Po neevidentiranim računima			
Ovrhe	Ostalo			
Parnice	Troškovi školovanja			
Parnice	Troškovi alata			
Parnice	Sporovi po KU	Plaće		
Parnice	Sporovi po KU	Ostalo		
Parnice	Sporovi po KU	Ostala materijalna prava		
Parnice	Sporovi po KU	Naknada plaće		
Parnice	Rente	Zbog ozljede na radu		
Parnice	Rente	Ostale profesionalne bolesti		
Parnice	Rente	Azbestoza		
Parnice	Po računima			
Parnice	Po neevidentiranim računima			
Parnice	Otkaz ugovora o radu			
Parnice	Ostalo			
Parnice	Naknada štete	Neimovinska	Smrt bliske osobe	Smrt zbog ozljede na radu
Parnice	Naknada štete	Neimovinska	Smrt bliske osobe	Ostale profesionalne bolesti

Parnice	Naknada štete	Neimovinska	Smrt bliske osobe	Azbestoza
Parnice	Naknada štete	Neimovinska	Profesionalna bolest	Ostale profesionalne bolesti
Parnice	Naknada štete	Neimovinska	Profesionalna bolest	Azbestoza
Parnice	Naknada štete	Neimovinska	Ozljeda na radu	
Parnice	Naknada štete	Neimovinska	Ostalo	
Parnice	Naknada štete	Imovinska i neimovinska	Smrt bliske osobe	Smrt zbog ozljede na radu
Parnice	Naknada štete	Imovinska i neimovinska	Smrt bliske osobe	Ostale profesionalne bolesti
Parnice	Naknada štete	Imovinska i neimovinska	Smrt bliske osobe	Azbestoza
Parnice	Naknada štete	Imovinska i neimovinska	Profesionalna bolest	Ostale profesionalne bolesti
Parnice	Naknada štete	Imovinska i neimovinska	Profesionalna bolest	Azbestoza
Parnice	Naknada štete	Imovinska i neimovinska	Ozljeda na radu	
Parnice	Naknada štete	Imovinska i neimovinska	Ostalo	
Parnice	Naknada štete	Imovinska	Smrt bliske osobe	Smrt zbog ozljede na radu
Parnice	Naknada štete	Imovinska	Smrt bliske osobe	Ostale profesionalne bolesti
Parnice	Naknada štete	Imovinska	Smrt bliske osobe	Azbestoza

ULJANIK Proizvodnja opreme, d.d.
Rekapitulacija obveza do 31.12.2018 u kunama

Šifra konta	Naziv konta	Šifra partnera	Naziv partnera	OIB	Potražni saldo
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	000039	ULJANIK TESU SZZ D.O.O. U STEČ	88998196947	32.475,62
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	000096	UČILIŠTE ULJANIK	26303043176	184.195,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	000100	FINANCIJSKA AGENCIJA-PODRUŽN.	85821130368	101.237,50
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	000312	LIHA INVEST D.O.O.	67183498043	4.388,96
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	000313	VIRAG DRAGICA-VULKANIZ.RADNJA	87642529100	11.138,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	000503	GRAD VODNIJAN	64793790004	839.668,40
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	000648	ADRIACINK D.D.	29615199749	40.988,75
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	000678	METAFLEX D.O.O.	84891260325	5.274,95
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	000702	KRAJCAR DENIS-JAVNI BILJEŽNIK	76890055000	2.187,50
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	000966	TREA TRADE D.O.O.	96536434016	28.785,82
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	001318	SPB-INŽENJERING D.O.O.	73927927880	6614,38
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	001673	AUTOKUĆA KOŠARA D.O.O.	95515148751	6.886,99
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	001746	HRVATSKE CESTE D.O.O.	55545787885	3.465,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	001807	KOPIĆ NANSI - JAVNI BILJEŽNIK	41419871295	2.522,50
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	001834	EKOFIL D.O.O.	20893977695	8.151,25
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	001923	ERI-MAR D.O.O.	57503796226	70.505,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	001943	CENTAR ALATA D.O.O.	94198231508	14.000,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	002164	HIDRO.LAB. D.O.O.	71304602630	3.125,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	002197	ERG D.O.O.	81424995264	2.250,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	002252	STREL-PROM D.O.O.	44869636736	5.689,90
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	002308	ACQUAMARIN D.O.O.	57461353975	4.935,79
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	002358	D.O.N.I.S. D.O.O.	41283762584	18.533,75
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	002401	NOVE ISTARSKE KNJIŽARE D.O.O.	14390739509	2.190,80
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	002413	NORD POGONI D.O.O.	01049893289	17.981,25
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	002462	KONICA MINOLTA HRV.-POS.RI.DOO	31697259786	2.495,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	003083	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.	87939104217	929,05
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	003257	CELPLAST D.O.O.	29446487332	2.677,50
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	003266	SUT D.O.O. KRIŽEVCI	43345264656	4.510,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	003582	PETROL D.O.O.	75550985023	638,16
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	003677	COMPRES D.O.O.	88059935395	3.525,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	003769	TID-EXTRA D.O.O.	95460557222	39.829,53
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	003781	BUREAU VERITAS CROATIA D.O.O.	82798532151	37.687,50
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	003819	IN-DI D.O.O.	74115235791	101.391,84
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	003878	SVAN D.O.O.	01560383281	9.912,50
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	003961	EURODELTA D.O.O.	74299946321	9.400,28
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	003997	TRO-SIMD D.O.O.	29438440858	2.757,55
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	004061	ŠKAMP D.O.O.	02916829240	2.625,00

ULJANIK Proizvodnja opreme, d.d.

Rekapitulacija obveza do 31.12.2018 u kunama

Šifra konta	Naziv konta	Šifra partneri	Naziv partnera	OIB	Potražni saldo
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	004098	DNV GL ADRIATICA D.O.O.	66958856391	17.417,59
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	004102	EUROTEHNIKA D.O.O.	42818468021	43.510,13
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	004139	ABICOR BINZEL ADRIA D.O.O.	11687530505	51.559,20
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	004508	EM TEHNOLOGIJA RIJEKA D.O.O.	51766004021	3.000,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	004589	UTP D.O.O.	78830943478	1.828.340,16
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	004607	LENT D.O.O.	11457641011	2.607,50
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	004681	KOVAC ČELIK D.O.O.	73961942033	70.000,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	004814	LENGER D.O.O.	39643065205	2.580,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	004901	VODOVOD PULA D.O.O.	19798348108	39.175,84
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	004902	HRVAT.VODE-NAKN.ZA ZAŠT.VODA	28921383001	14.731,64
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	004959	FRIGUS D.O.O.	56516538196	3.376,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005012	LLOYD'S REGISTER EMEA-PODR.RI	72262856307	44.698,67
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005013	HEP OP.DISTR.SUS.D.O.O.ELEKTR.	46830600751	25.669,17
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005030	DRAGON BAJUN D.O.O.	52244079228	9.763,63
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005124	MEDISERV D.O.O.	72342983071	30.922,50
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005164	AUTO KOVAČIĆ D.O.O.	91467176318	2.475,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005251	DURABILIS D.O.O.	17277864187	8.125,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005313	OBRAĐA METALA ROCE D.O.O.	29698050474	245.984,45
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005334	PORSCHÉ LEASING D.O.O.	90275854576	2.420,89
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005359	HYDRO SISTEMI D.O.O.	33385208786	31.981,25
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005392	SLADOVIĆ D.O.O.	90591097530	13.181,25
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005438	TRANS EAST SERVIS D.O.O.	78361309801	57.597,80
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005466	FERUS D.O.O.	00355538859	3.206,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005485	CONTRADA D.O.O.	67506743047	16.294,54
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005802	IMPK D.O.O.	79967698402	124.491,07
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005814	OPTIMUS D.O.O.	21633505280	2.855,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005820	LOVRIĆ ILIJA-GALVANIZAC.LOVRIĆ	23777176335	19.262,50
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005834	D.M.L. TIM J.D.O.O.	55618606611	10.237,50
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005835	HRVAT.DR.ZA KONTR.BEZ RAZ. DOO	31775386831	22.990,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005890	HRVATSKI TELEKOM D.D. T-COM	81793146560	28.376,66
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005902	HRVAT.VODE-NAKN.ZA UREĐ.VODA	28921383001	34.279,20
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	005933	PKL D.O.O.	51999974804	1.003,85
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	006400	HEP ELEKTRA D.O.O.	43965974818	293.232,60
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	006424	DPD CROATIA D.O.O.	87109117191	289,80
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	006450	EUROMECHANIKA D.O.O.	15190389835	4.950,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	006759	A1 HRVATSKA D.O.O.	29524210204	5.299,05
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	006838	REMEX PROIZVOD. I PRODAJA DOO	71745236011	53.000,00

ULJANIK Proizvodnja opreme, d.d.

Rekapitulacija obveza do 31.12.2018 u kunama

Šifra konta	Naziv konta	Šifra partnera	Naziv partnera	OIB	Potražni saldo
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	006902	HRVAT.VODE-VODNI DOPRINOS	28921383001	25.864,29
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	006975	ROTOMETAL-ING D.O.O.	74290794499	3.564,96
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	007080	ULJANIK TESU REMONT D.O.O.	20164075791	10.900,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	007273	GENTIANA D.O.O.	21267638458	5.509,13
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	007297	MAXX AUTO D.O.O. P.I PULA	21927122933	2.159,84
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	007600	LUKA PULA D.O.O.	92378435625	27.775,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	007677	STROJOPROMET-ZAGREB D.O.O.	97994010225	1.536.734,79
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	007764	VIKON D.O.O.	23203325924	1.053,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	008023	HERMES ŠUŠNIĆ D.O.O.	29124837480	100.653,61
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	008084	SREDIŠ.KURIN.DEPOZIT.DRUŠ. DD	64406809162	3.017,56
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	008132	CROATIA OSIGURANJE D.D.	26187994862	125.244,50
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	008240	I.J. D.O.O.	97193795581	7.055,93
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	008242	LUČKA UPRAVA PULA	98035365721	1.250,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	008260	SEAL TECH D.O.O.	75332433655	5.886,63
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	008649	FLAH JOSIP-FLAH TOURS		4.926,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	008824	AUREA D.O.O.	70374068857	2.973,28
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	008886	AUTO-STOP D.O.O.	80094440669	30.222,50
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	008961	TRGOMETAL D.O.O.	26261409086	109.221,25
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	009098	AGROPRODUKT D.O.O.	40427101841	4.095,43
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	009100	LAKOVIĆ ZVEZDAN-AUTOPRAONA	54735957563	160,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	009988	CESTA D.O.O.	11100535105	11.467,72
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	011099	G.D.SISTEMI J.D.O.O.	24160815055	4.250,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	014010	HRV.REGISTAR BRODOVA D.O.O.	04601923208	51.162,50
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	017500	PULA HERCULANEA D.O.O.	11294943436	10.312,88
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	018152	HRT - ODJEL PREPLATE	68419124305	1.200,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	019208	ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVST.IST.ŽUP	90629578695	40.227,15
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	019707	PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.	02535697732	2.680,16
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	023302	HEMPEL D.O.O. UMAG	14448967911	69.113,75
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	023842	INA INDUSTRIJA NAFTE D.D.	27759560625	4.073,97
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	025890	RAM D.O.O.	18003528964	144.701,02
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	030805	GUMISERVIS D.D.	99801996725	1.650,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	056901	MUP PU ISTARSKA	36162371878	45.537,20
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	059200	INDI-METAL D.O.O.	85085199530	31.591,21
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	068422	PEEM D.O.O.	28019763406	11.409,47
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	080999	ROCE D.O.O.	31409320414	5.715,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	090603	ZAVOD ZA ZAŠ.RADA,ZAŠ.OD POŽ.	00106585846	28.187,51
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	095052	METIS D.D.	19158233033	78.900,77

ULJANIK Proizvodnja opreme, d.d.

Rekapitulacija obveza do 31.12.2018 u kunama

Šifra konta	Naziv konta	Šifra partneri	Naziv partnera	OIB	Potražni saldo
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	100066	POKRAJAC TONI-OBRT ZA IZR.MET	36412384253	21.231,89
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	100097	TOMIĆ IVAN-OBRT EKO ISTRA	76817905536	500,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	100128	TOPALOV ALEKSANDAR-OBRT ZA REZ	66295081799	3.800,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	100253	CVITIĆ FRANE-BAJUN	89191363952	187,50
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	100387	TUTNJEVIĆ ELVIS-OBRT ZA ISKOP	78361472710	18.991,50
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	100429	CHIAVALON PATRIK-CHIPEM	00818155759	38.843,75
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	100537	ALEKSIĆ DRAGAN-ALEX COMP	98274648765	6.387,50
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	100881	CVITIĆ VLADO-HIDRAULIKA CVITIĆ	63148723208	151.553,40
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	100930	PUZJAK ŽELJKO-OBRT PAPIRUS	729193316160	1.012,50
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	101115	MATTICCHIO GRACIELA-MARSTAM	52918885699	140,63
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	101250	CICERAN KARMEN-C ELEKTRO	41731614438	28.355,29
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	101733	RAPO ZORAN GR.OBRT RAPOGRADNJA	41163809257	1.000,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	103589	ISTARSKA KREDITNA BANKA D.D.	65723536010	936,30
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	108385	BOŽAC VLADIMIR - CELES	28672318620	14.145,08
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	109616	CVITIĆ ČEDO-EURO-FLEX	72989003499	1.739,06
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	112501	VORIĆ IVICA - GIOVANNI	93620060516	63.512,50
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	113006	CVITIĆ NIKOLA-OBRT ZA STROJ.OB	68839046047	2.651,95
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	152072	ZAGREBAČKA BANKA D.D.	92963223473	389,70
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	156250	OTP BANKA HRVATSKA D.D.	52508873833	103,88
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	300081	ŠPEDTRANS WORLD DOO	29285705922	13.000,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	300616	PRICEWATERHOUSECOOPERS D.O.O.	81744835353	32.268,96
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	300675	PRODUKT-DIZALICE D.O.O.	18463363015	5.930,00
2200	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA OBRITNA SREDSTVA	300791	VULPES D.O.O.	81942529829	55.625,00
2201	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA INVESTICIJE	301033	LUVETI DOO	32586594426	2.925,00
2201	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA INVESTICIJE	001318	SPB-INŽENJERING D.O.O.	73927927880	163.375,33
2201	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA INVESTICIJE	003539	HENNLICH INDUST.TEHNICA D.O.O.	44725135398	16.435,99
2201	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA INVESTICIJE	004778	POLANE COMMERCE DOO-PJ RIJEKA	79078167032	16.325,00
2201	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA INVESTICIJE	005391	THERMO TRY J.D.O.O.	99488970687	6.710,64
2201	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA INVESTICIJE	006201	GUŠTIN D.O.O.	15549655602	7.089,12
2201	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA INVESTICIJE	006767	KAPELOTO BETON D.O.O.	08162792853	14.239,24
2203	DOBAVLJAČI U ZEMLJI - KOOPERANTI	002353	BRODOGRADITELJ D.O.O.PODR.PULA	32964321685	4.478.468,50
2203	DOBAVLJAČI U ZEMLJI - KOOPERANTI	002995	ACROS D.O.O.	99026314303	223.189,89
2203	DOBAVLJAČI U ZEMLJI - KOOPERANTI	005227	MONTING POWER SYSTEMS DOO	63537380562	213.718,75
2204	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA ZATEZNE KAMATE	003068	MICK D.O.O.	04021334723	18.386,48
2204	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA ZATEZNE KAMATE	004901	VODOVOD PULA D.O.O.	19798348108	1.108,10
2204	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA ZATEZNE KAMATE	005077	HEP OPSKRBA D.O.O.	63073332379	4.109,61
2204	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA ZATEZNE KAMATE	007677	STROJOPROMET-ZAGREB D.O.O.	97994010225	493.664,14

ULJANIK Prolazna oprema, d.d.

Rekapitulacija obveza do 31.12.2018 u kunama

Šifra konta	Naziv konta	Šifra partneri	Naziv partnera	OIB	Potražni saldo
2204	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA ZATEZNE KAMATE	008084	SREDIŠ.KLIRIN.DEPOZIT.DRUŠ. DD	64406809162	13,97
2204	DOBAVLJAČI U ZEMLJI ZA ZATEZNE KAMATE	008132	CROATIA OSIGURANJE D.D.	26187994862	12.464,99
2210	DOBAVLJAČI U INOZEMSTVU ZA OBRATNA SREDSTVA	900904	ALTA TRADE S.R.L.		18.224,90
2210	DOBAVLJAČI U INOZEMSTVU ZA OBRATNA SREDSTVA	901240	METALNA - SRM D.O.O.		6.119,50
2210	DOBAVLJAČI U INOZEMSTVU ZA OBRATNA SREDSTVA	901364	NORD EST METALLI S.R.L.		1.891,48
2210	DOBAVLJAČI U INOZEMSTVU ZA OBRATNA SREDSTVA	902524	BENE TRADE S.R.O.		132.924,43
2210	DOBAVLJAČI U INOZEMSTVU ZA OBRATNA SREDSTVA	902640	MACGREGOR FINLAND OY		2.329,12
2210	DOBAVLJAČI U INOZEMSTVU ZA OBRATNA SREDSTVA	902678	BENTELER TRGOVINA D.O.O.		24.475,91
2210	DOBAVLJAČI U INOZEMSTVU ZA OBRATNA SREDSTVA	903256	SMT - SAM D.O.O.		23.261,51
2210	DOBAVLJAČI U INOZEMSTVU ZA OBRATNA SREDSTVA	903984	SAN GIORGIO SEIGEN		45.618,01
2210	DOBAVLJAČI U INOZEMSTVU ZA OBRATNA SREDSTVA	904006	LIFETIME LIGHTS LTD.		55.212,05
2210	DOBAVLJAČI U INOZEMSTVU ZA OBRATNA SREDSTVA	904042	TES LOGISTIKA D.O.O.		14.835,15
2210	DOBAVLJAČI U INOZEMSTVU ZA OBRATNA SREDSTVA	903844	EKOMOND D.O.O.		25.442,28
2211	DOBAVLJAČI U INOZEMSTVU ZA INVESTICIJE	003603	ADRIA OIL D.O.O.	03004159051	3.242,93
2220	OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA PO SUDSKIM PRESUDAMA	008649	FLAH JOSIP-FLAH TOURS		9.851,90
2220	OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA PO SUDSKIM PRESUDAMA	103589	ISTARSKA KREDITNA BANKA D.D.	65723536010	4.137,14
2221	OBVEZE PREMA IZDAVATELJIMA KREDITNIH KARTICA	000010	ULJANIK BRODOGRADILIŠTE D.D.	21764428190	101.997,89
240110	DOBAVLJAČI - POVEZANA DRUŠTVA - BRODOGRADILIŠTE	008360	USCS D.O.O.	49007656128	202.739,12
240113	DOBAVLJAČI - POVEZANA DRUŠTVA - USCS	000022	ULJANIK STROJOGRAĐNJA DIESEL	35951488983	521.907,98
240122	DOBAVLJAČI - POVEZANA DRUŠTVA - STROJOGRAĐNJA DIESEL	000070	ULJANIK POSL.INFOR.SUST. DOO	60885307456	227.537,62
240170	DOBAVLJAČI - POVEZANA DRUŠTVA-POSLOVNO INFORMACIJSKI SUSTAVI	000072	ULJANIK STANDARD D.O.O.	76215244096	106.450,55
240172	DOBAVLJAČI - POVEZANA DRUŠTVA - STANDARD	000073	ULJANIK POMORSTVO D.O.O.	61741481122	31.250,00
240173	DOBAVLJAČI - POVEZANA DRUŠTVA - POMORSTVO	000079	ULJANIK D.D.	56243843109	117.522,88
240179	DOBAVLJAČI - POVEZANA DRUŠTVA -ULJANIK D.D.	000080	ULJANIK BRODOGRAD.PROJEKTI DOO	52293691007	122.174,00
240180	DOBAVLJAČI - POVEZANA DRUŠTVA-BRODOGRAĐEVNI PROJEKTI	000079	ULJANIK D.D.	56243843109	219,40
240800	OBVEZE ZA KAMATE NA POZAJMICE (POVEZANA DRUŠTVA)	007704	LAGERMAX AED CROAT. DOO-PULA	06465158978	92.283,21
2420	OBVEZE PREMA UVOZNIKU	002109	HRV.ZAV.ZA MIR.OS.-PODR.SLUŽBA	84397956623	18.984,83
24806	OBVEZE PO SUDSKIM PRESUDAMA	003139	SLIVAR EDI - ODVJETNIK	03605865751	27.563,60
24806	OBVEZE PO SUDSKIM PRESUDAMA	005334	PORSCHER LEASING D.O.O.	90275854576	9.943,00
256400	KRATKOROČNI DIO FINACIJSKOG LIZINGA U ZEMLJI				
	OBVEZE ZA PREUZETA PLAĆANJA TEMELJEM UGOVORA O CESIJI, ASIGNACIJI (POVEZANA DR.)	000080	ULJANIK BRODOGRAD.PROJEKTI DOO	52293691007	23.281,26
26800	OBVEZE ZA PREUZETA PLAĆANJA TEMELJEM UGOVORA O CESIJI, ASIGNACIJI	006975	ROTOMETAL-ING D.O.O.	74290794499	16.990,28
26801	OBVEZE ZA PREUZETA PLAĆANJA TEMELJEM UGOVORA O CESIJI, ASIGNACIJI	009238	RA-ADRIATIC D.O.O.	55631759367	12.368,96
26801	OBVEZE ZA PREUZETA PLAĆANJA TEMELJEM UGOVORA O CESIJI, ASIGNACIJI	078901	AUTOKOMING D.O.O.	97123977652	10.000,00
286001	DUGOROČNE OBVEZE IZ FINACIJSKOG LIZINGA U ZEMLJI	005334	PORSCHER LEASING D.O.O.	90275854576	163.249,48
23010	PRIMLJENI PREDUJMOV I OD KUPACA U ZEMLJI	008607	TURISTIČKA ZAJEDNICA GR. PULE	70023627782	48.212,59
23020	PRIMLJENI PREDUJMOV I OD KUPACA U INOZEMSTVU	903353	MICON SR AB		91,24

ULJANIK Proizvodnja opreme, d.d.
Rekapitulacija obveza do 31.12.2018 u kunama

Šifra konta	Naziv konta	Šifra partnera	Naziv partnera	OIB	Potražni saldo
23020	PRIMILJENI PREDUJMOV I OD KUPACA U INOZEMSTVU	903752	BALTINTERBUSINESS LLC		37,09
23020	PRIMILJENI PREDUJMOV I OD KUPACA U INOZEMSTVU	903789	MASTERS AND OWNERS PRYS.POW.S		18.417,32
2402000	OBVEZE ZA PRIMILJENE PREDUJMOVE OD POVEZANIH DRUŠTAVA	000010	ULJANIK BRODOGRADILIŠTE D.D.	21764428190	96.062,78
2402000	OBVEZE ZA PRIMILJENE PREDUJMOVE OD POVEZANIH DRUŠTAVA	000079	ULJANIK D.D.	56243843109	5.939.977,19
					21.766.264,19

sred.tečaj HNB na 9/30/2018

USD 6,402773

EUR 7,424015

I. Financijski krediti banaka ULJANIK Proizvodnja opreme d.d. na dan 30.09.2018.

Banka	Val	Stanje glavnice kredita u val	Stanje glavnice kredita u kn
IKB Umag d.d.	kn	400.000,00	400.000,00
IKB Umag d.d.	EUR	13.670,94	101.493,26
IKB Umag d.d.	EUR	57.089,33	423.832,04
ukupno	kn		925.325,31

Napomena:

Za sva tri navedena kredita upisano je založno pravo na nekretnini u vlasništvu ULJANIK Proizvodnja opreme d.d.

II. Obveze prema ostalim financijskim institucijama na dan 30.09.2018.

Leasing društvo	Val	Iznos u val
Porsche leasing	kn	177.984,22

III. Ukupne obveze prema bankama i ostalim financijskim institucijama 30.09.2018. (I. + II.)**1.103.309,53 kn**

Pregled obveza društava iz ULJANIK Grupe za koje jamči ULJANIK Proizvodnja opreme d.d. na dan 31.12.2018. godine

Red. br.	Društvo iz ULJANIK grupe - nositelj projekta	Datum davanja jamstva	Osnov jamčenja	Banka	Instrument osiguranja	Valuta	Iznos u valuti	Krajnji rok do kojeg se jamči	Napomena
1.	ULJANIK d.d.	07.03.2016.	Ugovor o dugoročnom kreditu br. 160212006063	OTP banka d.d.	jamstvo	EUR	4.103.432,62	-	kredit dospio 31.08.2018.
2.	ULJANIK Brodogradilište d.d.	12.12.2014.	Ugovor o okvirnom iznosu korištenja (zaduženja) kreditnog garantnog potencijala Banke	IKB Umag d.d.	zalagodavatelj*	EUR	7.000.000,00	31.12.2019.	stvarna obveza su pojedini plasmani
3.	ULJANIK Brodogradilište d.d.	29.12.2016.	Ugovor o izdavanju bankarske garancije br. 9-300-03247-2	IKB Umag d.d.	zalagodavatelj*	kn	50.000,00	31.12.2019.	iz Okvira pod red. br. 2
4.	ULJANIK Brodogradilište d.d.	28.09.2016.	Sporazum o osiguranju tražbina zasnivanjem hipoteke	IKB Umag d.d.	zalagodavatelj*	USD	5.750.571,52	-	obveza dospjela 27.12.2018.
5.	ULJANIK Brodogradilište d.d.	22.07.2016.	Ugovor o izdavanju kontragarancije br. 9300031979	IKB Umag d.d.	zalagodavatelj*	EUR	250.000,00	10.06.2019.	iz Okvira pod red. br. 2
6.	ULJANIK d.d.	02.09.2016.	Ugovor o izdavanju kontragarancije br. 9300032035	IKB Umag d.d.	zalagodavatelj*	EUR	1.500.000,00	23.09.2019.	

Napomena:

* upisano založno pravo na nekretnini u vlasništvu ULJANIK Proizvodnja opreme d.d.

